



## Město Ostrov

### Usnesení

**z 2. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov  
konaného v řádném termínu ve středu 28. dubna 2021 od 15:00 hod.  
v zastupitelském sále MěÚ Ostrov, na zámku v 1. patře**

#### **Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Dar obci Stráž nad Ohří
3. Resignace člena Kontrolního výboru a volba nového
4. Občan města roku 2020
5. Souhlas s poskytnutím individuální dotace
6. Podpora sportovních, kulturních a zájmových aktivit – veřejnoprávní smlouvy
7. Poskytnutí individuálních dotací pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární + veřejnoprávní smlouvy
8. Závěrečný účet města za rok 2020, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2020
9. Rozpočtová opatření
10. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
11. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města
12. Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci - půjčky na výměnu kotlů
13. Schválení pořízení změny Územního plánu Ostrov – p.p.č. 551/36 k.ú. Horní Žďár u Ostrova
14. Program regenerace městské památkové zóny – schválení příspěvku
15. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Volnočasový areál za klášterem – I. etapa
16. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Nové výsadby u cyklostezky do Květnové
17. Prodeje, nákupy, směny
  - a) Prodej pozemku st. p. č. 1357, na kterém se nachází stavba garáže bez č.p./ č.e., k. ú. Ostrov nad Ohří
  - b) Prodej pozemku p. č. 35/4 a částí pozemku p. č. 35/3, vše v k. ú. Květnová
  - c) Prodej pozemku p. č. 21/3, v k. ú. Květnová
  - d) Prodej pozemku p. č. 10/7, pozemku st. p. č. 5 a pozemku p. č. 6, vše v k. ú. Mořičov
  - e) Prodej pozemků – lokalita U Nemocnice, v k.ú. Ostrov nad Ohří.
  - f) Prodej části pozemku p. č. 1699 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - g) Prodej pozemku p. č. 2089/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - h) Prodej pozemku p. č. 156/3 v k.ú. Květnová
  - i) Prodej pozemku p.č. 281/13 v k.ú. Horní Žďár u Ostrova
18. Vyjmutí pozemku p.č. 392/1, k.ú. Dolní Žďár ze žádosti, o bezúplatný převod pozemků z majetku České republiky ve správě Státního pozemkového úřadu ČR do vlastnictví města Ostrov, schválené ZM usnesením č. 25/15 ze dne 28.1.2015.

19. Změna Pravidel pro tvorbu a užívání sociálního fondu u Městského úřadu Ostrov a Městské policie Ostrov od 1. 6. 2021
20. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů

### 1. Kontrola plnění usnesení

#### **Usn. ZM č. 16/21**

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje se sledování usnesení z roku 2020 pod č. 28/20, 93/20, 177/20, 178/20, 181/20 a z roku 2021 pod č. 1/21 až 10/21.

### 2. Dar obci Stráž nad Ohří

#### **Usn. ZM č. 17/21**

ZM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 120 000,00 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění na úhradu náklady spojených se zajišťováním a zvyšováním bezpečnosti na území obce Stráž nad Ohří, IČO: 00255009, se sídlem Stráž nad Ohří 21, 363 01 Stráž nad Ohří, zastoupený Ing. Janou Víkovou.

#### **Usn. ZM č. 18/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z9/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 120.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 120.000 Kč na poskytnutí finančního daru obci Stráž nad Ohří.

### 3. Rezignace člena Kontrolního výboru a volba nového

#### **Usn. ZM č. 19/21**

ZM bere na vědomí rezignaci Pavla Rause z důvodu pracovního vytížení, na člena Kontrolního výboru.

#### **Usn. ZM č. 20/21**

ZM zvolilo volební komisi ve složení odpovídajícím návrhové komisi.

#### **Usn. ZM č. 21/21**

ZM rozhodlo o veřejné volbě členů výboru.

#### **Usn. ZM č. 22/21**

ZM zvolilo v souladu s ust. § 84 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, za člena Kontrolního výboru pana Lukáše Tamchynu.

### 4. Občan města roku 2020

#### **Usn. ZM č. 23/21**

ZM uděluje ocenění „Občan města roku 2020“ MUDr. Alici Valentové, diabetoložce a internistce, za její dlouholetou práci v oboru a aktivity ve prospěch diabetiků.

#### **Usn. ZM č. 24/21**

ZM uděluje ocenění „Občan města roku 2020“ panu Vladimíru Křížovi za mimořádné a obětavé nasazení při pandemii Covid-19 v Ostrově.

**Usn. ZM č. 25/21**

ZM uděluje vybraným nominovaným kromě ocenění „Občan města roku 2020“ také zvláštní poděkování, všichni nominovaní obdrží grafický list.

**5. Souhlas s poskytnutím individuální dotace****Usn. ZM č. 26/21**

ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2021 ve výši 95 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na provoz odchytové služby a následnou péči o zvířata pro spolek OSTROVSKÝ MACÍK, z. s., se sídlem Horní Žďár 50, Ostrov, PSČ 363 01, IČO: 27006956, zastoupený paní Hanou Šimkovou.

**6. Podpora sportovních, kulturních a zájmových aktivit – veřejnoprávní smlouvy****Usn. ZM č. 27/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 60 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním akce Rockový Ostrov 2021 se spolkem Dendis Music z. s., se sídlem Lidická 1212, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 26672316, zastoupený Josefem Balákem.

**Usn. ZM č. 28/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 50 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s volnočasovými aktivitami pro rodiny s dětmi, tábory s Dětské centrum Žabička z. s., se sídlem třída Dukelských hrdinů 1011, Jáchymov, PSČ 362 51, IČO 07651945, zastoupený Barborou Zavadilovou.

**Usn. ZM č. 29/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 35 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku Experiment Ostrov z. s., se sídlem Dolní Žďár 96, PSČ 363 01, IČO 06727841, zastoupeným Ondřejem Hechtem.

**Usn. ZM č. 30/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s Prima rokem 2021 se spolkem Stáj Prima Horseland z. s., sídlem Vykmanov 24, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22819576, zastoupený Denisou Pačanovou.

**Usn. ZM č. 31/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 60 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním akcí rekondiční cvičení, bowling pro třetí věk a diabetiky, Diaporadna a provoz kanceláře se Svazem diabetiků ČR, pobočným spolkem Ostrov, se sídlem Lidická 1036, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47701897, zastoupený Juditou Ilkovou.

**Usn. ZM č. 32/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 40 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených se zájezdy a činnostmi Svazu tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Ostrov, se sídlem Lidická 1253, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 63557746, zastoupený Ing. Jiřím Zemličkou.

**Usn. ZM č. 33/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 100 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činnostmi spolku Atletika Ostrov, z. s., se sídlem Bezručova 342, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 8080151, zastoupený Evou Zekuciovou.

**Usn. ZM č. 34/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 100 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činnostmi spolku Biatlon Klub OSTROV z. s., se sídlem Májová 844, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 06229450, zastoupený Michaelou Kuncovou.

**Usn. ZM č. 35/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 100 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s celoroční činností se spolkem Cykloteam Ostrov z. s., se sídlem Dlouhá 103, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 66362776, zastoupený Tomášem Michlíkem.

**Usn. ZM č. 36/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 750 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činnostmi spolku a pořádáním turnajů se spolkem Fotbalový klub Ostrov z. s., se sídlem U Nemocnice 1202, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47699264, zastoupený Ing. Pavlem Bursíkem.

**Usn. ZM č. 37/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 347 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činnostmi spolku pro děti a mládež v Ostrově a okolí se spolkem HC ČERTI OSTROV z. s., se sídlem Vančurova 1437, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22875034, zastoupený Vlastimilem Šindarem.

**Usn. ZM č. 38/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 125 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činnostmi spolku s SKK OSTROV z. s., se sídlem Vančurova 1437, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22606319, zastoupený Zuzanou Hejhalovou.

**Usn. ZM č. 39/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 70 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činnostmi a pořádáním závodů se spolkem Sportovní klub OB Ostrov z. s., se sídlem Lidická 1201, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753274, zastoupený Vladimírem Ječmenem.

**Usn. ZM č. 40/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 70 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s přípravou a účastí na MČR 2021 v Pony sportu se spolkem Stáj Prima Horseland z. s., sídlem Vykmanov 24, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22819576, zastoupený Denisou Pačanovou.

**Usn. ZM č. 41/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 210 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku a pořádáním závodu Běh 17. Listopadu se spolkem Tělovýchovná jednota MDDM Ostrov z. s., se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 18229395, zastoupený Miroslavem Faktorem.

**Usn. ZM č. 42/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 150 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku, oddílů a provoz sportovních zařízení se spolkem Tělovýchovná jednota Ostrov z. s., se sídlem Studentská 1300, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00668508, zastoupený Ladislavem Martínkem.

**Usn. ZM č. 43/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 90 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s celoroční činností se spolkem TS Mirákl z. s., se sídlem Lidická 653, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 01757083, zastoupený Mgr. Andreou Burešovou Klugovou.

**Usn. ZM č. 44/21**

ZM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 80 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na podporu mládežnického volejbalu v Karlovarském kraji a městě Ostrov se spolkem VK Karlovarsko z. s., sídlem Vítězná 414/72, Karlovy Vary, PSČ 360 01, IČO 02720132, zastoupený Jakubem Novotným.

7. Poskytnutí individuálních dotací pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární + veřejnoprávní smlouvy

- bod stažen z programu

8. Závěrečný účet města za rok 2020, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2020

**Usn. ZM č. 45/21**

ZM vyjadřuje v souladu s § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s celoročním hospodařením města Ostrov za rok 2020 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Ostrov za rok 2020, a to bez výhrad. Celkové příjmy města včetně financování činily 570 328 tis. Kč a celkové výdaje města činily 458 134 tis. Kč. Hospodaření města za rok 2020 skončilo se saldem příjmů a výdajů v celkové výši 112 194 tis. Kč.

### **Usn. ZM č. 46/21**

ZM schvaluje převedení přebytku hospodaření ve výši 112 194 tis. Kč za rok 2020 v tomto členění:

- do Fondu sociálního převést 704 tis. Kč,
- do Fondu budoucnosti převést 10 000 tis. Kč
- do Fondu rezerv a rozvoje převést 101 490 tis. Kč a tyto prostředky ponechat na pokrytí převodů z roku 2020 a nezbytných a nepředvídaných běžných a kapitálových výdajů v roce 2021

### **Usn. ZM č. 47/21**

ZM schvaluje účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření města Ostrov za účetní období 2020 sestavenou ke dni 31. 12. 2020.

## 9. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. Z2/2021 – OKSVS – přijatý finanční dar od spolku Svatý Florián – Dobrovolní hasiči roku, z. s. pro JSDH Ostrov na radiostanice vč. příslušenství

### **Usn. ZM č. 48/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z2/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 80.000 Kč z přijatého finančního daru od spolku Svatý Florián – Dobrovolní hasiči roku, z. s. pro JSDH Ostrov na radiostanice vč. příslušenství.

b) Rozpočtové opatření č. Z3/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na opravy nebytových prostor ve správě DOSPRY

### **Usn. ZM č. 49/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z3/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 101.237,99 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 101.237,99 Kč na opravy nebytových prostor ve správě DOSPRY.

c) Rozpočtové opatření č. Z4/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na odpadové hospodářství

### **Usn. ZM č. 50/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z4/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 3.888.384,69 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje, zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 1.000.000 Kč na provoz sběrného dvora, zvyšují se výdaje o 513.428,34 Kč na svoz komunálního odpadu a zvyšují se výdaje o 2.374.956,35 Kč na svoz separovaného odpadu.

d) Rozpočtové opatření č. Z5/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na nákup herních prvků do 40 tis. Kč

### **Usn. ZM č. 51/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z5/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 134.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 134.000 Kč na nákup herních prvků do 40 tis. Kč.

e) Rozpočtové opatření č. Z6/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na opravy dopadových ploch

**Usn. ZM č. 52/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z6/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 134.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 134.000 Kč na opravy dopadových ploch.

f) Rozpočtové opatření č. Z7/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na svoz separovaného odpadu z příjmů Eko-Komu

**Usn. ZM č. 53/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z7/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 28.652,93 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 28.652,93 Kč na opravy dopadových ploch.

g) Rozpočtové opatření č. Z8/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na výměnu oken a rekonstrukci fasády domu kultury

**Usn. ZM č. 54/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z8/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 3.360.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 3.360.000 Kč na výměnu oken a rekonstrukci fasády domu kultury.

h) Rozpočtové opatření č. Z10/2021 – OMM – přesun finančních prostředků z FRR na výdaj za věcná břemena

**Usn. ZM č. 55/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z10/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 125.840 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 125.840 Kč na výdaj za věcná břemena.

i) Rozpočtové opatření č. Z11/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na správu skateparku na základě příkazní smlouvy

**Usn. ZM č. 56/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z11/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 72.320 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 72.320 Kč na správu skateparku na základě příkazní smlouvy.

j) Rozpočtové opatření č. Z12/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na stanici jednotky sboru dobrovolných hasičů

**Usn. ZM č. 57/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z12/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 5.000.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 5.000.000 Kč na stanici jednotky sboru dobrovolných hasičů.

k) Rozpočtové opatření č. Z13/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci čp. 225 na byty – Myslivna

**Usn. ZM č. 58/21**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z13/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 10.000.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 10.000.000 Kč na rekonstrukci čp. 225 na byty – Myslivna.

10. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

**Usn. ZM č. 59/21**

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 04/2021-RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem AD a paní KD v předloženém znění.

11. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města

**Usn. ZM č. 60/21**

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem FAS-01/2021 z programu finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města Ostrov ve výši 62 940,00 Kč s paní JŘ a panem RŘ v předloženém znění.

12. Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci - půjčky na výměnu kotlů

**Usn. ZM č. 61/21**

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování výměny původního nevyhovujícího kotle za moderní zdroj tepla pod pořadovým číslem NFV-06 s panem LCh k projektu „Město Ostrov – půjčky na výměnu kotlů“ v předloženém znění.

13. Schválení pořízení změny Územního plánu Ostrov – p.p.č. 551/36 k.ú. Horní Žďár u Ostrova

**Usn. ZM č. 62/21**

ZM neschvaluje záměr pořídit Změnu č. 4 Územního plánu Ostrov, týkající se změny funkčního využití pozemku p.p.č. 551/36 k.ú. Horní Žďár u Ostrova z ploch NZ2 (plochy nezastavěného území zemědělské – přírodní) na plochy umožňující výstavbu rodinných domů, popřípadě rekreačního objektu.

**Usn. ZM č. 63/21**

ZM ukládá odboru RÚP sdělit žadateli informace o neschválení pořízení Změny č. 4 Územního plánu Ostrov.

14. Program regenerace městské památkové zóny – schválení příspěvku

**Usn. ZM č. 64/21**

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu města žadateli Římskokatolické farnosti Ostrov na restaurování a obnovu vitrážových oken kostela sv. Michaela a Panny Marie Věrné v Ostrově, rej.č. 18069/4-970 ÚSKP ve výši 21 000,- Kč v rámci Programu regenerace Městské památkové zóny Ostrov v roce 2021.



**Usn. ZM č. 65/21**

ZM schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu města žadateli paní NTA na rekonstrukci krovu a výměnu střešní krytiny objektu Hroznětínská, rejstříkové číslo kulturní památky 12536/4-4846 ÚSKP ve výši 111 000,- Kč v rámci Programu regenerace Městské památkové zóny Ostrov v roce 2021.

**15. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Volnočasový areál za klášterem – I. etapa****Usn. ZM č. 66/21**

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Brownfieldy - na revitalizaci území se starou stavební zátěží v roce 2021 na projekt „Volnočasový areál za klášterem – I. etapa“, s předpokládanou maximální celkovou výší nákladů 36 386 411,00 Kč včetně DPH.

**Usn. ZM č. 67/21**

ZM schvaluje zajištění předfinancování projektu ve výši 100 % celkových výdajů projektu a financování všech případných nezpůsobilých výdajů projektu, nezbytných pro jeho řádnou realizaci.

**Usn. ZM č. 68/21**

ZM schvaluje Investiční záměr s názvem „Volnočasový areál za klášterem – I. etapa“. Předmětem Investičního záměru je revitalizace území se starou stavební zátěží (brownfieldů) v rámci programu Brownfieldy formou dotace. Občanská vybavení, která revitalizací vzniknou, jsou určena převážně pro jiné než hospodářské využití, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 496/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**16. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Nové výsadby u cyklostezky do Květnové****Usn. ZM č. 69/21**

ZM schvaluje projekt „Nové výsadby u cyklostezky do Květnové – Polní alej Dolní Žďár“ ve smyslu předloženého návrhu.

**Usn. ZM č. 70/21**

ZM schvaluje podání žádosti o poskytnutí příspěvku v rámci Národního programu Životního prostředí, prioritní oblast 5 - Životní prostředí ve městech a obcích, podoblast 5.4 Zlepšení funkčního stavu zeleně ve městech a obcích, na projekt „Nové výsadby u cyklostezky do Květnové – Polní alej Dolní Žďár“, s maximální celkovou výší nákladů 141 000,- Kč včetně DPH.

**17. Prodeje, nákupy, směny**

**a) Prodej pozemku st. p. č. 1357, na kterém se nachází stavba garáže bez č.p./ č.e., k. ú. Ostrov nad Ohří**

**Usn. ZM č. 71/21**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. st. 1357 o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, na kterém se nachází stavba garáže ve vlastnictví kupující, do vlastnictví Ing. DV, PSČ 363 01, za cenu dle Znaleckého posudku č. 3647-67/2020 ve výši 21 690,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

b) Prodej pozemku p. č. 35/4 a částí pozemku p. č. 35/3, vše v k. ú. Květnová

**Usn. ZM č. 72/21**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 35/4 o výměře 87 m<sup>2</sup> a prodej částí pozemku p. č. 35/3 o celkové výměře 127 m<sup>2</sup>, oddělených na základě GP č. 234-3/2021 jako pozemek p. č. 35/6 o výměře 66 m<sup>2</sup> a pozemek p. č. 35/7 o výměře 61 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Květnová, do SJM p PČ, a AČ, PSČ 363 01, za cenu dle Znaleckého posudku č. 3601-21/2020 v celkové výši 64 200,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

c) Prodej pozemku p. č. 21/3, v k. ú. Květnová

**Usn. ZM č. 73/21**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 21/3 o výměře 515 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová do společného jmění manželů, Ing. MP, a LP, 363 01 Ostrov, za cenu dle Znaleckého posudku č. 3665-8/2021 ve výši 165 000,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

d) Prodej pozemku p. č. 10/7, pozemku st. p. č. 5 a pozemku p. č. 6, vše v k. ú. Mořičov

**Usn. ZM č. 74/21**

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 10/7 o výměře 686 m<sup>2</sup>, pozemku st. p. č. 5 o výměře 963 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 6 o výměře 779 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Mořičov, do vlastnictví paní MO, PSČ 363 01.

e) Prodej pozemků – lokalita U Nemocnice, v k.ú. Ostrov nad Ohří.

**Usn. ZM č. 75/21**

ZM schvaluje prodej částí pozemků oddělených na základě GP č. 2323-224/2020. St.p. 2278 oddělené jako p. č. 2985 o výměře 544 m<sup>2</sup> a p.č. 2986 o výměře 628 m<sup>2</sup>, dále části pozemku p.č. 2774 oddělené jako p.č. 2774/2 o výměře 145 m<sup>2</sup> a p.č. 2774/3 o výměře 36 m<sup>2</sup>, dále části pozemku p.č. 2773/1 oddělené jako p.č. 2773/19 o výměře 785 m<sup>2</sup>, p.č. 2773/20 o výměře 167 m<sup>2</sup>, p.č. 2773/16 o výměře 291 m<sup>2</sup>, p.č. 2773/15 o výměře 514 m<sup>2</sup>, p.č. 2773/14 o výměře 918 m<sup>2</sup> a p.č. 2773/17 o výměře 133 m<sup>2</sup>, dále části pozemku p.č. 2772 oddělené jako p.č. 2772/2 o výměře 527 m<sup>2</sup>, dále části pozemku p.č. 2771 oddělené jako p.č. 2771/4 o výměře 245 m<sup>2</sup> a p.č. 2771/5 o výměře 74 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 784/1 oddělené jako p.č. 784/7 o výměře 174 m<sup>2</sup>. Celková výměra je 5 181 m<sup>2</sup>, společnosti NEXTQUEST s.r.o., IČ 074 83 783, se sídlem Elišky Krásnohorské 135/7, Josefov, 110 00 Praha 1, za účelem přípravy pozemků k budoucí výstavbě rodinných domů, za nabídnutou cenu ve výši 490,00 Kč/m<sup>2</sup> plus DPH v zákonné výši – pokud se bude na prodej vztahovat, s podmínkou zřízení předkupního práva a výhrady zpětné koupě ve prospěch Města Ostrov. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

f) Prodej části pozemku p. č. 1699 v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. ZM č. 76/21**

ZM neschvaluje prodej části pozemku p. č. 1699 o výměře cca 32 m<sup>2</sup> k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem výstavby garážového stání pro parkování osobního automobilu, motocyklu, přívěsného vozíku a uskladnění běžných věcí, panu FM, PSČ 363 01.

g) Prodej pozemku p. č. 2089/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. ZM č. 77/21**

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 2089/5 o výměře 285 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří panu MB, 36301 Ostrov.

h) Prodej pozemku p. č. 156/3 v k.ú. Květnová

**Usn. ZM č. 78/21**

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 156/3 o výměře 1216 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, panu JP 36301 Ostrov.

i) Prodej pozemku p.č. 281/13 v k.ú. Horní Žďár u Ostrova

**Usn. ZM č. 79/21**

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 281/13 o výměře 992 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, do společného jmění manželů, panu DM 363 01 Ostrov a p. JM, 363 01 Ostrov.

18. Vyjmutí pozemku p.č. 392/1, k.ú. Dolní Žďár ze žádosti, o bezúplatný převod pozemků z majetku České republiky ve správě Státního pozemkového úřadu ČR do vlastnictví města Ostrov, schválené ZM usnesením č. 25/15 ze dne 28.1.2015.

**Usn. ZM č. 80/21**

ZM schvaluje vyjmutí pozemku p.č. 392/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1633 m<sup>2</sup>, k.ú. Dolní Žďár ze žádosti, o bezúplatný převod pozemků z majetku České republiky ve správě Státního pozemkového úřadu ČR do vlastnictví města Ostrov, schválené ZM usnesením č. 25/15 ze dne 28. 1. 2015.

19. Změna Pravidel pro tvorbu a užívání sociálního fondu u Městského úřadu Ostrov a Městské policie Ostrov od 1. 6. 2021

**Usn. ZM č. 81/21**

ZM schvaluje nová Pravidla pro tvorbu a užívání sociálního fondu u Městského úřadu Ostrov a Městské policie Ostrov s platností od 1. 6. 2021.

20. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů

- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš, DBA v.r.  
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.  
místostarosta města