

Město Ostrov
Usnesení
z 17. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 29. 8. 2023 od 12:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 646/2023

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2021 pod č. 741/21 a z roku 2023 pod č. 296/23, 505/23, 526/23, 580/23, 582/23, 584/23, 605/23, 607/23 až 623/23, 625/23, 627/23 až 632/23, 638/23, 642/23 až 645/23.

2 - Úprava pravidel služby SENIOR EXPRES

usnesení č. 647/2023

Rada města Ostrov doporučuje Zastupitelstvu města Ostrov schválit nová pravidla užívání služby Senior Expres.

3 - Pronájem prostor určených k podnikání v budově č. p. 706 – 712, která je součástí pozemků st. p. č. 778/1 – 778/7, v k.ú. Ostrov nad Ohří.

usnesení č. 648/2023

RM schvaluje pronájem prostor určených k podnikání o výměře 49,86 m² v I. NP budovy č. p. 707 - 709, která je součástí pozemku st. p. č. 778/2, 778/3, 778/4, vše k. ú. Ostrov nad Ohří, paní Markétě Horákové, IČO 626 53 652, se sídlem Klášterní 1401, PSČ 36301 Ostrov, na dobu neurčitou, za nájemné 1 200,00 Kč/m²/rok, za účelem provozování prodeje textilního zboží. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

4 - Smlouva o spolupráci s licenčním ujednáním - Kabel Ostrov, s.r.o.

usnesení č. 649/2023

RM schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci s licenčním ujednáním se společností Kabel Ostrov s. r. o., IČO 635 08 834 se sídlem Mírové nám. 733, 363 01 Ostrov, v předloženém znění. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

5 - Schválení obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

usnesení č. 650/2023

RM doporučuje ZM schválit OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí v předloženém znění a pro vybrané části obce stanovit místní koeficient ve výši 2,5.

6 - Smlouva o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Ostrov

usnesení č. 651/2023

RM doporučuje ZM schválit návrh smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany ve městě Ostrov s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje.

7 - Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru pro město Ostrov od MUDr. Zdeňky Tomaškové – Interní a plicní ambulance

usnesení č. 652/2023

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 3 000 Kč od MUDr. Zdeňky Tomaškové – Interní a plicní ambulance, se sídlem Hroznětínská 350, 363 01 Ostrov, IČO 63552728, zastoupené MUDr. Zdeňkou Tomaškovou, pro město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO 00254843, zastoupené starostou města Mgr. Davidem Hanakovičem, na realizaci VI. mezinárodního historického symposia „Ostrov v Evropě, Evropa v Ostrově“. Město Ostrov se zavazuje k propagaci dárce formou uvedení jména dárce v tiskových zprávách a materiálech k akci a pozváním dárce na sympozium.

8 - Souhlas s poskytnutím individuálních dotací

usnesení č. 653/2023

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2023 ve výši 16 972 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s financováním Programu na podporu Života v obci pro MAS Krušné hory, o. p. s., se sídlem Klínovecká 1407, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22691022, zastoupenou Ing. Janou Urbánkovou.

usnesení č. 654/2023

RM neschvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2023 na úhradu nákladů spojených s pobytem Elišky Floriánové v Novém domově, příspěvkové organizaci Moravskoslezského kraje, U Bažantnice 1564/15, Nové Město, Karviná, PSČ 735 06.

9 - Odpověď na dopis občanů

usnesení č. 655/2023

RM doporučuje ZM schválit odpověď na dopis občanů týkající se prodeje panelových domů v Družební ulici čp. 1322, 1323 a 1324 v předloženém znění.

10 - Pravidla pro vydávání Ostrovského měsíčníku

usnesení č. 656/2023

Rada města odvolává k 30.9.2023 redakční radu Ostrovského měsíčníku ve složení: Petr Jakubes, Pavlína Lišková.

usnesení č. 657/2023

Rada města jmenuje od 1. 10. 2023 novou redakční radu Ostrovského měsíčníku ve složení Petra Niederhafnerová, Kateřina Matyášová, Dita Poledníčková, Martina Novotná, Ing. Josef Macke.

usnesení č. 658/2023

Rada města schvaluje Pravidla pro vydávání OM platná od 1.10. 2023 v předloženém znění varianta č. 2.

usnesení č. 659/2023

Rada města schvaluje nového distributora Ostrovského měsíčníku, kterým bude ČESKÁ DISTRIBUČNÍ k.s., Na Rovince 879, 720 00 Ostrava.

11 - Vyhodnocení výběrového řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/1, Ostrov - Myslivna

usnesení č. 660/2023

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s pí [REDAKCE] k bytu o velikosti 2+kk v ul. Jáchymovská 225/1 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 157,70 Kč/m²/měsíc.

12 - Vyhodnocení výběrového řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/2, Ostrov - Myslivna

usnesení č. 661/2023

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s pí [REDAKCE] k bytu o velikosti 3+1 v ul. Jáchymovská 225/2 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 170 Kč/m²/měsíc.

13 - Vyhodnocení výběrového řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/8, Ostrov - Myslivna

usnesení č. 662/2023

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s pí [REDAKCE] k bytu o velikosti 3+kk v ul. Jáchymovská 225/8 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 173 Kč/m²/měsíc.

14 - Vyhodnocení výběrového řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/9, Ostrov - Myslivna

usnesení č. 663/2023

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s p. [REDAKCE] k bytu o velikosti 2+kk v ul. Jáchymovská 225/9 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 172 Kč/m²/měsíc.

15 - Výběrové řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/3, Ostrov - Myslivna

usnesení č. 664/2023

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu 3+kk v ul. Jáchymovská 225/3 v Ostrově v souladu se Zásadami pro pronajímání plně zrekonstruovaných a nově zřízených bytů v majetku města Ostrov.

16 - Výběrové řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/7, Ostrov - Myslivna

usnesení č. 665/2023

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu 3+kk v ul. Jáchymovská 225/7 v Ostrově v souladu se Zásadami pro pronajímání plně zrekonstruovaných a nově zřízených bytů v majetku města Ostrov.

17 - Výběrové řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/10, Ostrov - Myslivna

usnesení č. 666/2023

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu 3+kk v ul. Jáchymovská 225/10 v Ostrově v souladu se Zásadami pro pronajímání plně zrekonstruovaných a nově zřízených bytů v majetku města Ostrov.

19 - Mimořádná přidělení bytů

usnesení č. 667/2023

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu v ul. Krušnohorská 1103/1 v Ostrově manželům [REDAKCE], s dobou nájmu 3 měsíce s možností prodloužení.

usnesení č. 668/2023

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu v ul. Hornická 618/6 v Ostrově p. [REDAKCE] s dobou nájmu 3 měsíce s možností prodloužení.

20 - Žádost o podporu v rámci "Motivačního systému podpory pro zajištění ambulantní lékařské péče ve městě Ostrov"

usnesení č. 669/2023

RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy v rámci "Motivačního systému podpory pro zajištění ambulantní lékařské péče ve městě Ostrov" ve výši 250 000 Kč na částečnou úhradu ultrazvukového přístroje pro gynekologickou ordinaci Feminos s.r.o, Masarykova 781, Ostrov, IČ: 03183734, zastoupenou MUDr. Filipem Bergerem.

21 - Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouva

usnesení č. 670/2023

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2023 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro ██████████ zastoupeného paní ██████████ ve výši 3 000 Kč.

22 - Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov z oblasti zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů a ze sociální a humanitární pro rok 2023 - veřejnoprávní smlouva

usnesení č. 671/2023

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 5000 Kč organizaci Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, Bohnice, Praha 8, IČ: 6138198 zastoupenou Soňou Petráškovou, na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky.

23 - Program podpory a rozvoje sociálních služeb od roku 2024 - programové dotace

usnesení č. 672/2023

RM doporučuje ZM schválit Program podpory a rozvoje sociálních služeb včetně povinných příloh a vzory veřejnoprávních smluv překládaných do RM a ZM.

25 - VZ - Ostrov, Rekonstrukce místní komunikace v obci Hluboký – výběr zhotovitele

usnesení č. 673/2023

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na stavební práce: Ostrov, Rekonstrukce místní komunikace v obci Hluboký, dodavateli ALGON, a.s., IČO: 28420403, se sídlem: Ringhofferova 115/1, 15521 Praha, jehož nabídková cena ve výši 1 844 322,30 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

26 - VZ - Ostrov – Rekonstrukce povrchu a odvodnění části místní komunikace v ulici Hroznětínská – výběr zhotovitele

usnesení č. 674/2023

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na stavební práce: Ostrov – Rekonstrukce povrchu a odvodnění části místní komunikace v ulici Hroznětínská, dodavateli ALGON, a.s., IČO: 28420403, se sídlem: Ringhofferova 115/1, 15521 Praha, jehož nabídková cena ve výši 2 886 504,95 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

27 - VZ - Ostrov, Rekonstrukce vnitrobloku Tylova – Klicperova – výběr zhotovitele usnesení č. 675/2023

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na stavební práce: Ostrov, Rekonstrukce vnitrobloku Tylova – Klicperova, dodavateli KORP obchodně výrobní služby spol. s r.o., IČO: 03273164, se sídlem: Chodovská 395/8, 360 06 Karlovy Vary, jehož nabídková cena ve výši 4 271 136,13 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

28 - VZ - Zajištění správy a provozu městských dětských hřišť – výběr dodavatele usnesení č. 676/2023

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na služby: Zajištění správy a provozu městských dětských hřišť, dodavateli Kamil Vrána, IČO: 08324085, se sídlem: Severní 1493, 363 01 Ostrov, jehož nabídka byla s nabídkovou cenou ve výši 1 488 000,00 Kč bez DPH podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

29 - Ceník vstupného do městské sauny Ostrov usnesení č. 677/2023

RM schvaluje ceník vstupného do městské sauny Ostrov, dle varianty C.

30 - Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby usnesení č. 678/2023

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 05/2023- BJ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2023 ve výši 150 000 Kč s panem [REDAKCE] v předloženém znění.

31 - Operativní leasing automobilů. usnesení č. 679/2023

RM ukládá OFŠ oslovit ČSOB leasing k nákupu požadovaných služebních vozidel pro MěÚ Ostrov formou operativního leasingu.

32 - Snížení příspěvku zřizovatele na rok 2023 pro DK Ostrov usnesení č. 680/2023

RM doporučuje ZM schválit snížení příspěvku zřizovatele 2023 pro DK Ostrov ve výši 220 000 Kč z důvodu změny vydavatele Ostrovského měsíčníku.

33 - Plnění rozpočtu města za 1. pololetí 2023 usnesení č. 681/2023

RM bere na vědomí plnění rozpočtu města za 1. pololetí roku 2023, kdy celkové příjmy města činily 276 613 tis. a celkové výdaje města činily 251 343 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je 25 270 tis. Kč.

34 - RO č. 77/2023 - OFŠ - průtoková dotace ze SR a ESF pro ZŠ a MŠ Myslbekova - J. Ámos Komenský

usnesení č. 682/2023

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 77/2023: Zařazují se příjmy do rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 4 136 769 Kč v rozdělení: 3 174 349,69 Kč na "ZŠ a MŠ Myslbekova - dotace MŠMT na OP: Jan Ámos Komenský (76,73 % podíl ESF)" a 962 419,31 Kč na "ZŠ a MŠ Myslbekova - dotace MŠMT na OP: Jan Ámos Komenský (23,27 % podíl SR)" a zařazují se výdaje do rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 4 136 769 Kč v rozdělení: 3 174 349,69 Kč na "ZŠ a MŠ Myslbekova - dotace MŠMT na OP: Jan Ámos Komenský (76,73 % podíl ESF)" a 962 419,31 Kč na "ZŠ a MŠ Myslbekova - dotace MŠMT na OP: Jan Ámos Komenský (23,27 % podíl SR)", pod ÚZ 33092.

35 - RO č. 78/2023 - OMIS - Opravy a údržba vozovek

usnesení č. 683/2023

RM schvaluje RO č. 78/2023:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 1 955 562 Kč následovně: 368 125 Kč na "Projektová příprava na rekonstrukce komunikací"; 500 000 Kč na "PD na různé opravy"; 100 000 Kč na "Komunikace Hluboký"; 600 000 Kč na "Opravy a údržba mostů a lávek v majetku města"; 387 437 Kč na "Zpracování PD k opravám komunikací a mostů" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 1 955 562 Kč na "Opravy a údržba vozovek"

36 - RO č. 79/2023 - OMIS - Opravy a údržba chodníků

usnesení č. 684/2023

RM schvaluje RO č. 79/2023:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 1 209 000 Kč na "Havarijní opravy balkonů" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 1 209 000 Kč na "Opravy a údržba chodníků"

37 - RO č. 80/2023 - OKSVS - 6. mezinárodní historické sympozium Ostrov

usnesení č. 685/2023

RM schvaluje RO č. 80/2023:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši: 7 000 Kč na "MÚ - příspěvek do Euroregia Egrensis" a 25 000 Kč na "MÚ - NI příspěvek pro MAS Krušné hory, o. p. s. - příspěvek na činnost dle rámcové smlouvy" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 32 000 Kč na "6. mezinárodní historické sympozium"

38 - RO č. 81/2023 - OMIS - NP opravy a udržování

usnesení č. 686/2023

RM schvaluje RO č. 81/2023:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 500 000 Kč na "Rekonstrukce bytů" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 500 000 Kč na "NP - opravy a udržování"

39 - RO č. Z15/2023 - OMM - Kabel Ostrov - audiovizuální pořady z činnosti a života města Ostrov

usnesení č. 687/2023

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření Z15/2023:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 108 900 Kč na "Kabel Ostrov - audiovizuální pořady z činnosti a života města Ostrova" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 108 900 Kč v rozdělení: 91 960 Kč na "Zpravodajské reportáže o městě Ostrov" a 16 940 Kč na "Prodej pozemků - nákupy ostatních služeb".

40 - RO č. Z16/2023 - OKSVS - 6. mezinárodní hist. sympozium

usnesení č. 688/2023

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření Z16/2023:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 33 250 v rozdělení: 30 250 Kč na "6. mezinárodní historické sympozium Ostrov - příjem z reklamy" a 3 000 Kč na "6. mezinárodní historické sympozium Ostrov - finanční dar" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 33 250 Kč na "6. mezinárodní historické sympozium"

41 - RO č. Z17/2023 - OMIS - Inv. dotace - spolufinancování - FK Ostrov - modernizace hřiště s UMT Ostrov

usnesení č. 689/2023

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření Z17/2023:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 2 168 725 na "DK Ostrov - renovace interiéru" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 ve výši 2 168 725 Kč na "Investiční dotace FK Ostrov - spolufinancování - modernizace hřiště s UMT Ostrov"

42 - RO č. Z18/2023 - OKSVS - Ostrovský měsíčník

usnesení č. 690/2023

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření Z18/2023:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 o 30 000 Kč na "Ostrovský měsíčník - příjem z reklamy", snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 následovně: 220 000 Kč na "DK - příspěvek na provoz" a 60 000 Kč na "IC - propagace města" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2023 následovně: 116 842 Kč na "Ostrovský měsíčník - nákup ostatních služeb (grafické studio - zlom, distribuce, korektury, křížovka); 176 658 Kč na "Ostrovský měsíčník - tisk" a 16 500 Kč na "Ostrovský měsíčník - odměny členům Redakční rady Ostrovského měsíčníku"

44 - Pověření řízením odboru propagace, kultury a cestovního ruchu

usnesení č. 691/2023

RM pověřuje dočasným řízením odboru propagace, kultury a cestovního ruchu Ing. Jiřího Jiráňka a to od 1. 9. 2023 nejdéle do jmenování vedoucího odboru.

**46 - Ukončení NS na prostor určený k podnikání (objekt občanské vybavenosti),
vybudované na st. p. č. 110/1, v k. ú. Ostrov nad Ohří -Bufet.**
usnesení č. 692/2023

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 293-19-10-02 na provozování občerstvení na MěÚ Ostrov, nacházejícího se ve dvoraně zámku v I. NP budovy č. p. 1 (objekt občanské vybavenosti), vybudované na st. p. č. 110/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Ostrov nad Ohří, o výměře celkem 57,5 m², s paní Lindou Lenkovou, IČ 74 500 341 se sídlem S. K. Neumanna 1006, Ostrov, 363 01, a to dle článku III., odstavce 2. Nájemní smlouvy.

Mgr. David Hanakovič v.r.
starosta

Bc. Pavel Čekan v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání