

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 4. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu dne 7. 3. 2022 od 15:00.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**1 - Kontrola plnění usnesení**

**usnesení č. 149/2022**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2021 pod č. 409/21, 689/21, 739/21, 867/21, 869/21, 902/21 až 904/21, 926/21, 928/21, 929/21, 931/21 až 937/21, 940/21 až 943/21, 998/21, 1016/21, 1018/21 až 1021/21, 1046/21, 1048/21 a z roku 2022 pod č. 22/22 až 24/22, 30/22, 33/22, 37/22, 38/22, 41/22, 42/22, 48/22, 59/22 až 61/22, 63/22, 64/22, 83/22 až 85/22, 90/22 až 93/22, 100/22, 102/22 až 104/22, 109/22, 110/22, 114/22 až 117/22, 131/22 až 136/22, 144/22 až 147/22.

**2 - Schválení veřejnoprávní smlouvy na úkoly městské policie**

**usnesení č. 150/2022**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu na výkon úkolů Městské policie Ostrov a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

**3 - Schválení účasti v Programu prevence kriminality na rok 2022**

**usnesení č. 151/2022**

RM souhlasí s účastí MP Ostrov v programu Prevence kriminality na místní úrovni v roce 2022 s minimální spoluúčastí ve výši 10 % a pověřuje starostu města podáním žádosti o účelovou dotaci v dílčích projektech MVČR.

**4 - Souhlas s přijetím daru pro MP Ostrov**

**usnesení č. 152/2022**

RM souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 15.000 Kč od pana Pavla Petrička, na provoz služby SENIOR EXPRES, za umístění loga "Petričko" o velikosti 15 cm x 40 cm na vozidla SENIOR EXPRES.

**5 - Změna Nájemní smlouvy reg. č. 340-17-11-01, ve znění pozdějšího dodatku**

**usnesení č. 153/2022**

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 340-17-11-01 ze dne 31.10.2017, ve znění pozdějšího dodatku, uzavřené na pronájem částí pozemku p. č. 802/1 o celkové výměře 691 m<sup>2</sup> a na pronájem části pozemku p. č. 802/3 o celkové výměře 1 320 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, spočívající v rozšíření účelu pronájmu části pozemku p. č. 802/3 o výměře 7 m<sup>2</sup> pro provozování stánku s výčepem piva, a ve zvýšení nájemného z pronájmu této části pozemku p. č. 802/3 o výměře 7 m<sup>2</sup> z původních 5,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok na 500,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok s tím, že ostatní účel pronájmu a výše nájemného zůstávají nezměněny.

Pokud nebude dodatek k nájemní smlouvě uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM společností Hippmann s.r.o., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

**6 - Prodej pozemku p. č. 50/2, k. ú. Květnová  
usnesení č. 154/2022**

RM doporučit ZM schválit prodej pozemku p. č. 50/2 o výměře 790 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, do SJM manželům [REDAKCE], r. č. [REDAKCE], a [REDAKCE], r. č. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], za cenu obvyklou dle Znaleckého posudku č. 3717-6/2022 ve výši 253 000,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

**7 - Prodej pozemku p.č. 156/3 o výměře 1216 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová  
usnesení č. 155/2022**

RM ruší své usnesení č. Usn. RM č. 274/21 - RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 156/3 o výměře 1216 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, panu [REDAKCE] Ostrov.

**usnesení č. 156/2022**

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 156/3 o výměře 1216 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, panu [REDAKCE] Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující. V případě, že bude na předmětný pozemek vydáno do 31.12.2032 platné stavební povolení na objekt určený pro bydlení, uhradí nabyvatel městu nad to částku 500,-Kč/m<sup>2</sup> upravenou o míru inflace.

**8 - Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Hlavní třída 983/2, k.ú. Ostrov nad Ohří.**

**usnesení č. 157/2022**

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 146-04-08-06, dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu panu Romanovi Pelikánovi, IČ 103 46 350, se sídlem Hlavní třída 983, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 92 dní (od 01.03.2021 do 31.05.2021), u prostoru určeného k podnikání – bar Acapulko, tj. 30 820,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno

**9 - Prodej pozemku p. č. 1555/2 a p.č. 1563/2 v k.ú. Ostrov nad Ohří  
usnesení č. 158/2022**

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 1555/2 a p.č. 1563/2 v k.ú. Ostrov nad Ohří paní [REDAKCE] Ostrov.

**10 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy  
usnesení č. 159/2022**

RM nesouhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Studentská 621/8 v Ostrově s manželý [REDAKCE]

**11 - Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouva**

#### **usnesení č. 160/2022**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro ██████████ zastoupenou paní ██████████ ve výši 8 000 Kč.

#### **12 - Souhlas s poskytnutím individuálních dotací**

##### **usnesení č. 161/2022**

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2022 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na obnovu Horního hradu v roce 2022 pro Horní hrad, o.p.s., se sídlem Horní hrad 1, Ostrov, PSČ 36301, IČO 26355752, zastoupený Pavlem Palackým.

##### **usnesení č. 162/2022**

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2022 ve výši 90 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na provoz odchytové služby a následnou péči o zvířata pro spolek OSTROVSKÝ MACÍK, z. s., se sídlem Horní Žďár 50, Ostrov, PSČ 363 01, IČO: 27006956, zastoupený paní Hanou Šimkovou.

##### **usnesení č. 163/2022**

RM neschvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2022 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu cyklodopravy CykloEGRENSIS v Karlovarském kraji na rok 2022 se společností Autobusy Karlovy Vary, a. s., se sídlem Sportovní 578/4, Karlovy Vary – Drahovice, PSČ 360 01, IČO 25332473, zastoupenou Ing. Zdeňkem Suchanem.

##### **usnesení č. 164/2022**

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2022 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s akcí „Čištění řeky Ohře 2022“ pro MAS Krušné hory, o. p. s., se sídlem Klínovecká 1407, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22691022, zastoupenou Ing. Janou Urbánkovou.

##### **usnesení č. 165/2022**

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2022 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s nahráním CD SWING MELODY s Janem Veverkou, RČ: 920714/1955, bytem ČSA 68, Hroznětín, PSČ 362 33.

#### **13 - Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru pro Město Ostrov od MUDr. Zdeňky Tomaškové – Interní a plicní ambulance**

##### **usnesení č. 166/2022**

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 3 000,00 Kč od MUDr. Zdeňky Tomaškové – Interní a plicní ambulance, se sídlem Hroznětínská 350, 363 01 Ostrov, IČO 63552728, zastoupené MUDr. Zdeňkou Tomaškovou, pro Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO 00254843, zastoupené starostou města Ing. Janem Burešem, DBA, na realizaci V. mezinárodního historického sympozia „Ostrov, zahradní město – od antiky po současnost“. Město Ostrov se zavazuje k propagaci dárce formou uvedení jména dárce v tiskových zprávách a materiálech k akci a pozváním dárce na sympozium.

#### **14 - Zrušení VŘ Efektivní a moderní Ostrov (KA05c) – Modernizace webových stránek usnesení č. 167/2022**

RM revokuje své usnesení č. 147/2022 ze dne 14. 2. 2022 a ruší veřejnou zakázku Efektivní a moderní Ostrov (KA05c) – Modernizace webových stránek.

#### **15 - VZ "Odstranění části objektu na p.č. 1434 k.ú. Ostrov nad Ohří" - výběr zhotovitele usnesení č. 168/2022**

Rada města na základě doporučení hodnotící komise přiděluje veřejnou zakázku „Odstranění části objektu na p.č. 1434 k.ú. Ostrov nad Ohří“ dodavateli s pořadovým číslem 1 společnosti Bones, s.r.o., Radiová 1285/7, 10200 Praha, IČO 27936333 s nabídkovou cenou 892 612,68 Kč bez DPH jako nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

#### **16 - Dodatek č. 5 k Příkazní smlouvě reg. č. 396-16-11-10 na navýšení příkazní odměny správci, fi. Dospře, spol. s r.o.. usnesení č. 169/2022**

RM schvaluje dodatek č. 5 k Příkazní smlouvě reg. č. 396-16-11-10 v souladu s článkem III. Příkazní odměna, bodu 13, na navýšení odměny z důvodu míry inflace, ve výši 3,8 % v roce 2021 zveřejněné Českým statistickým úřadem pro správce fi. Dospře, spol. s r.o., na vykonávání správy majetku města Ostrov.

#### **17 - Aktualizace Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu pro správce bytového a nebytového majetku Města Ostrov od 15. 3. 2022. usnesení č. 170/2022**

RM schvaluje aktualizaci Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu, pro správce bytového a nebytového majetku Města Ostrov od 15. 3. 2022 v předloženém znění.

#### **18 - Sauna Ostrov - inflační navýšení příkazní odměny za správu a provoz. usnesení č. 171/2022**

RM schvaluje navýšením příkazní odměny za zajištění správy a provozu sauny města Ostrov o inflaci roku 2021 s účinností od 1. 3. 2021 ze současné měsíční částky 33.955,00 Kč na nově upravenou měsíční částku 35.245,00 Kč.

#### **19 - Koupaliště Ostrov - inflační navýšení příkazní odměny za správu a provoz. usnesení č. 172/2022**

RM schvaluje dodatek č.1 k registrační smlouvě č. 146-20-05-05 na zajištění správy a provozu městského koupaliště Ostrov, kterým se upravuje cena za prováděné služby o inflaci roku 2021.

**20 - Odstranění části objektu na p.č. 1434 k.ú. Ostrov nad Ohří - Dodatek č.1 usnesení č. 173/2022**

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. SML/043/2022 kterým se mění termín dokončení, předání a převzetí provedeného a ukončeného díla na 20.05.2022.

**21 - Schválení zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku - Dodávky herních a sportovních prvků pro dětská hřiště a sportoviště ve městě Ostrov usnesení č. 174/2022**

Rada města schvaluje zadávací dokumentaci k veřejné zakázce "Dodávky herních a sportovních prvků pro dětská hřiště a sportoviště ve městě Ostrov", a to včetně závazného návrhu rámcové smlouvy.

**usnesení č. 175/2022**

RM ukládá odboru MIS zajistit vypsání soutěže a realizaci výběrového řízení. Výsledek a vyhodnocení zadávacího řízení na výběr zhotovitele předložit Radě města ke schválení.

**22 - Objekt Myslivna, Ostrov - Rekonstrukce památkově chráněného objektu, Jáchymovská 225 - Přestavba na byty usnesení č. 176/2022**

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo reg. č. 215-21-07-22, kterým se celková cena stavby " Objekt Myslivna, Ostrov - Rekonstrukce památkově chráněného objektu, Jáchymovská 225 - Přestavba na byty" navyšuje o 103 500,00 Kč včetně DPH.

**23 - OFŠ - RO 06/202 přesun z Nespecifikované rezervy na ZUŠ Ostrov - vrácení dotace z MŠMT na OP: Výzkum, vývoj a vzdělávání z roku 2021 usnesení č. 177/2022**

RM bere na vědomí RO č. 06/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 185,- Kč z Nespecifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 185,- Kč na ZUŠ Ostrov - vrácení dotace z MŠMT na OP: Výzkum, vývoj a vzdělávání z roku 2021

**24 - RO č. 7 - OKSVS - žádost o zařazení příjmů do rozpočtu - NI dotace z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) z Evropského sociálního fondu a státního rozpočtu usnesení č. 178/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2022:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2022 ve výši 4.645,- Kč na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) z Evropského sociálního fondu a státního rozpočtu.

**25 - RO č. 8 - OKSVS - žádost o zařazení příjmů do rozpočtu - NI příspěvek z úřadu práce na VPP usnesení č. 179/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2022:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2022 ve výši 28.874,- Kč na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) od úřadu práce č. KVA-V-1/2022.

**26 - OFŠ - RO 09/2022 - OMIS - přesun finančních prostředků z PD na různé opravy na Odstranění části objektu koupaliště Ostrov usnesení č. 180/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 145.000,- Kč z PD na různé opravy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 145.000,- Kč na Odstranění části objektu koupaliště Ostrov.

**27 - OMIS - RO 10/2022 - přesun finančních prostředků Příkazní odměna na Svoz a likvidace bioodpadu z města a místních částí - občané usnesení č. 181/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 580.000,- Kč z Příkazní odměna a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 580.000,- Kč na Svoz a likvidace bioodpadu z města a místních částí - občané.

**28 - OMIS - RO 11/2022 - přesun finančních prostředků z Projektová dokumentace ke stavbám - projektová příprava na PD - Sportovní hala - rekonstrukce a rozšíření stávající sportovní haly ul. Studentská usnesení č. 182/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 27.000,- Kč z Projektová dokumentace ke stavbám - projektová příprava a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 27.000,- Kč na PD - Sportovní hala - rekonstrukce a rozšíření stávající sportovní haly ul. Studentská.

**29 - RO č. 12/2022 - OFŠ – NI účelová dotace z MPSV na projekt obědy do škol v Karlovarském kraji pro MŠ Palackého 1045, příspěvková organizace usnesení č. 183/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2022.

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2022 ve výši 12.020,40 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí prostřednictvím KÚKK na projekt Obědy do škol v Karlovarském kraji financovaného z operačního programu Potravinové a materiální pomoci pro MŠ Palackého 1045, příspěvková organizace pod účelovým znakem 13014.

**30 - OFŠ - RO 13/2022 - Vrácení nevyčerpané dotace - ZŠ a MŠ Myslbekova, Ostrov usnesení č. 184/2022**

RM schvaluje RO č. 13/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 252.858,- Kč na ZŠ JVM - OP VVV - podpora dětí a žáků ze ZŠ a MŠ a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 252.858,- Kč na ZŠ JVM - OP VVV - podpora dětí a žáků ze ZŠ a MŠ - vrácení NI dotace.

**31 - OFŠ - RO 14/2022 - Přijaté pojistné plnění na opravu škod na DK Ostrov usnesení č. 185/2022**

RM schvaluje RO č. 14/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 133.089,- Kč na Dům kultury Ostrova a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 133.089,- Kč DK - oprava.

**32 - RO č. 15/2022 - OFŠ – NI účelová dotace z MPSV na projekt obědy do škol v Karlovarském kraji pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996, příspěvková organizace usnesení č. 186/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 15/2022.

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2022 ve výši 36.681,75 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí prostřednictvím KÚKK na projekt Obědy do škol v Karlovarském kraji financovaného z operačního programu Potravinové a materiální pomoci pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996, příspěvková organizace pod účelovým znakem 13014.

**33 - OMIS - Z15/2022 – přesun finančních prostředků z FRR na pokrytí nákladů Koupaliště - rekonstrukce velkého bazénu usnesení č. 187/2022**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z15/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 3.889.500,- Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 3.889.500,- Kč na Koupaliště - rekonstrukce velkého bazénu.

**35 - OMIS - Z17/2022 – přesun finančních prostředků z FRR na pokrytí nákladů Ostrov, Odborů - Řešení dopravy v klidu (úsek mezi Hornickou a Studentskou) usnesení č. 188/2022**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z17/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 2.200.000,- Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 2.200.000,- Kč na Ostrov, Odborů - Řešení dopravy v klidu (úsek mezi Hornickou a Studentskou).

**36 - OMIS - Z18/2022 – přesun finančních prostředků z FRR na pokrytí nákladů na Generel dopravy, na Generel zeleně a na Architektonická studie - rozšíření kapacity ZUŠ usnesení č. 189/2022**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z18/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 969.000,- Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 718.000,- Kč na Generel dopravy, zvyšují výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 131.000,- Kč na Generel zeleně a zvyšují výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 120.000,- Kč na Architektonická studie - rozšíření kapacity ZUŠ.

**37 - OFŠ - Z19/2022 - přesun finančních prostředků z FRR na Příspěvek z FRR pro obyvatele Ukrajiny**  
**usnesení č. 190/2022**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření Z19/2022:

Zvyšují se příjmy města pro rok 2022 o 1.000.000,- Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 1.000.000,- Kč na Příspěvek z FRR pro obyvatele Ukrajiny.

**38 - Konkursní řízení na místo ředitelky/ředitele škol a školských zařízení**  
**usnesení č. 191/2022**

RM vyhlašuje konkursní řízení na ředitelku/ředitele Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace.

**usnesení č. 192/2022**

RM souhlasí s předloženým postupem k aplikaci vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, v podmínkách obce jako zřizovatele škol a školských zařízení.

**42 - Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkovou organizaci**

**usnesení č. 193/2022**

RM povoluje Mateřské škole Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizaci, na základě ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 2 odst. 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu žáků pro školní rok 2021/2022 dle předloženého návrhu.

Ing. Jan Bureš DBA  
starosta

Ing. Marek Poledníček  
místostarosta