

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 4. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu dne 24. února 2020 od 15:00 hod.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**Členové RM:**

Přítomni: Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková, MUDr. Petr Pavelka, Mgr. David Hanakovič, JUDr. Dominik Kříž PhD., Ing. Vladimír Palivec

Omluven: Ing. Jan Bureš

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Šárka Růžičková

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově
3. Doplnění poradníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově
4. Mimořádná přidělení bytů
5. Rozpočtová opatření
6. Žádost ZŠ a MŠ Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace, o převod majetku do správy
7. Pohledávky k 31. 12. 2019
8. Pronájmy, výpůjčky
  - a) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace
  - b) Ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 194-15-07-02 na pozemek p. č. st. 1229, jehož součástí je stavba garáže
9. Prodeje, nákupy, směny
  - a) Prodej pozemků pod garážemi Jáchymovská u pizzerie - předkupní právo
10. Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě na provádění kontrol (revizí) a servisu hasicích přístrojů a požárních hydrantů reg.č. 249-19-08-08
11. Nová pracoviště Městské policie v Ostrově v 1.NP objektu Hlavní třída 797 a 796" - schválení zhotovitele
12. Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek k přeshraničnímu projektu Využití moderních interaktivních technologií v oblasti ochrany, propagace a zachování přírodního a kulturního dědictví
13. Souhlas s poskytnutím individuálních dotací
14. Nařízení města Ostrov o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov dle § 25 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v pozdějším znění
15. Informace starosty
  - a) Mezinárodní kampaň "Vlajka pro Tibet"
16. Zprávy z komisí

## **Účast:**

Vedoucí OSVZ k bodům 2 až 4  
Vedoucí OFŠ k bodům 5 až 7  
Vedoucí OMM k bodům 8 a 9  
Vedoucí OMIS k bodům 10 a 11  
Vedoucí ORÚP k bodu 12  
Vedoucí OKSVS k bodu 13, 16a)  
Vedoucí OŽP k bodu 14

### 1. Kontrola plnění usnesení

#### **Usn. RM č. 151/20**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2018 pod č. 973/18, z roku 2019 pod č. 303/19 až 307/19, 533/19 až 537/19, 702/19, 901/19, 903/19, 978/19, 997/19, 1049/19, 1056/19, 1064/19 a z roku 2020 pod č. 5/20, 8/20, 10/20 až 18/20, 27/20, 31/20, 42/20, 43/20, 45/20, 47/20, 57/20, 68/20, 71/20 až 90/20, 104/20, 105/20, 115/20, 117/20 až 120/20, 126/20, 130/20, 132/20, 135/20 až 140/20, 145/20 až 147/20 a 150/20.

### 2. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

#### **Usn. RM č. 152/20**

RM souhlasí s přidělením jiného bytu o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově pro paní Zdeňku Čáslavskou.

### 3. Doplnění pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

#### **Usn. RM č. 153/20**

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o tyto žadatele: Libor Černík, Marta Curková.

### 4. Mimořádná přidělení bytů

#### **Usn. RM č. 154/20**

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+1 na čp. 620 v ul. Odborů v Ostrově p. M. S. na dobu určitou na 6 měsíců s možností dalšího prodloužení za předpokladu, že bude vykonávat funkci domovníka.

#### **Usn. RM č. 155/20**

RM schvaluje snížení nájemného na sazbu 16,86 Kč/m<sup>2</sup> pro p. M. S. v bytě na čp. 620 v ul. Odborů v Ostrově z důvodu výkonu funkce domovníka v tomto bytovém domě.

#### **Usn. RM č. 156/20**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. V. V.

#### **Usn. RM č. 157/20**

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 5 o velikosti 1+0 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí. E. S.

#### **Usn. RM č. 158/20**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. J. K.

**Usn. RM č. 159/20**

RM souhlasí s přidělením bytu o velikosti 1+kk č. 8 na čp. 612 v ul. Odborů v Ostrově p. A. K.

**Usn. RM č. 160/20**

RM souhlasí s přidělením bytu o velikosti 4+kk č. 21 na čp. 612 v ul. Odborů v Ostrově pí. J. K.

**Usn. RM č. 161/20**

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: M. Á.

**Usn. RM č. 162/20**

RM souhlasí s mimořádným dočasným přidělením bytu o velikosti 2+0 č. 22-23 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí. R. G. po dobu nezbytnou pro opravu bytu č. 25 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově.

**5. Rozpočtová opatření**

**a) Konkretizace rozpočtového opatření č. 122/2019 – OF – zařazení transferů, změna u přijatých a poskytnutých transferů a závazných ukazatelů dle zákona č. 250/2000 Sb.**

**Usn. RM č. 163/20**

RM schvaluje, v návaznosti na své usnesení č. 1032/19 ze dne 9. 12. 2019 k rozpočtovému opatření č. 122/2019, konkrétní rozpočtové změny u dotačních projektů spolufinancovaných z fondů Evropské unie, státního rozpočtu, přijatých a poskytnutých transferů a závazných ukazatelů podle předložené informace.

**b) Rozpočtové opatření č. 1/2020 – OKSVS – přesun finančních prostředků na vratku nevyčerpané dotace na sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021**

**Usn. RM č. 164/20**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2020 o 1.225 Kč z platů zaměstnanců a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2020 ve výši 1.225 Kč na vratku nevyčerpané dotace na sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021.

**c) Rozpočtové opatření č. 2/2020 – MP – NI dotace z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie**

**Usn. RM č. 165/20**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2020 u městské policie ve výši 33.000 Kč na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie.

d) Rozpočtové opatření č. 3/2020 – OFŠ – NI a INV dotace ze Státního fondu životního prostředí na výměnu nevyhovujících kotlů na pevná paliva za nový ekologický zdroj tepla formou bezúročné půjčky pro zájemce o kotlíkovou dotaci

**Usn. RM č. 166/20**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2020:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2020 u ve výši 530.000 Kč na výměnu nevyhovujících kotlů na pevná paliva za nový ekologický zdroj tepla formou bezúročné půjčky pro zájemce o kotlíkovou dotaci pod účelovým znakem 90103.

e) Rozpočtové opatření č. Z2/2020 – OMIS – převod finančních prostředků z FRR na nákup myček do školních jídelen

**Usn. RM č. 167/20**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z2/2020:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2020 o 765.400 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2020 ve výši 765.400 Kč na nákup myček do školních jídelen.

f) Rozpočtové opatření č. 4/2020 – OFŠ – přesun finančních prostředků na vratku splátek za půdní vestavbu – úroků na základně usn. ZM č. 22/20

**Usn. RM č. 168/20**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2020 o 20.259 Kč z DPH u vlastní daňové povinnosti a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2020 ve výši 20.259 Kč na vratku splátek za půdní vestavbu - úroků na základně usn. ZM č. 22/20.

g) Rozpočtové opatření č. 5/2020 – ODS – přesun finančních prostředků na elektrickou energii na úsekové měření rychlosti v obci Stráž nad Ohří

**Usn. RM č. 169/20**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2020 o 30.000 Kč z DPH u vlastní daňové povinnosti a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2020 ve výši 30.000 Kč na elektrickou energii na úsekové měření rychlosti v obci Stráž nad Ohří.

6. Žádost ZŠ a MŠ Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace, o převod majetku do správy

**Usn. RM č. 170/20**

RM souhlasí s převedením majetku – vybavení nové tělocvičny v celkové hodnotě 466 543,33 Kč vč. DPH – do správy Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizaci, IČ:49753363

7. Pohledávky k 31. 12. 2019

-bez usnesení.

## 8. Pronájem, výpůjčky

a) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace

### **Usn. RM č. 171/20**

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v levém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 5 x 1 m s upoutávkou na 52. ročník Dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana, na dobu určitou od 03.08.2020 do 23.10.2020, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 005 20 136, se sídlem Mírové nám. 733, 363 01 Ostrov.

b) Ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 194-15-07-02 na pozemek p. č. st. 1229, jehož součástí je stavba garáže

### **Usn. RM č. 172/20**

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 194-15-07-02 na pozemek st. p. č. 1229 o výměře 29 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba garáže bez č. p./č. e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, s paní Z. Ch., roz. J., bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, dohodou ke dni 29. 02. 2020.

## 9. Prodeje, nákupy, směny

a) Prodej pozemků pod garážemi Jáchymovská u pizzerie - předkupní právo

### **Usn. RM č. 173/20**

RM doporučuje ZM neschválit změnu Usn. ZM č. 107/15 ze dne 15.04.2015, a to na výrok žadatelů: „Městský úřad v Ostrově pozměňuje výše uvedené usnesení tím, že se vzdává svého předkupního práva ke stavbám těchto deseti garáží, které jsou v soukromém vlastnictví různých vlastníků, a povoluje výjimku prodeje těchto pozemků pod garážemi v majetku města Ostrov, všem deseti vlastníkům staveb garáží a žadatelům o koupi pozemků pod stavbami garáží, a na svém usnesení Usn. ZM č. 107/15 ze dne 14.05.2015 trvá.

### **Usn. RM č. 174/20**

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemků pod stavbami řadových garáží bez č. p./ č.e. ve vlastnictví třetích osob, a to:

pozemku st. p. č. 2846 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví J. T., r. č. xx, trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2846,

pozemku st. p. č. 2847 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví T. H., r. č. xx, trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2847,

pozemku st. p. č. 2848 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví společnosti PIZZA MAMMA MIA s.r.o., IČO 252 46 046, se sídlem Jáchymovská 165, PSČ 36301, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2848,

pozemku st. p. č. 2849 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví J. V., r. č. xx, trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2849,

pozemku st. p. č. 2850 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví J. K., r. č. xx, trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2850,

pozemku st. p. č. 2851 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví Mgr. M. T. K., r. č. xx, trvale bytem Praha 10-Vršovice, xx, PSČ 101 00, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2851,

pozemku st. p. č. 2852 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví J. V., r. č. xx, trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2852,

pozemku st. p. č. 2853 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do SJM M., r. č. xx, a J., r. č. xx N., oba trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, spoluvlastníků stavby garáže na pozemku st.

p. č. 2853, pozemku st. p. č. 2854 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do vlastnictví M. P., r. č. xx, trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, vlastníka stavby garáže na pozemku st. p. č. 2854, pozemku st. p. č. 2855 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, do SJM M., r. č. xx, a I., r. č. xx Š., oba trvale bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, spoluvlastníků stavby garáže na pozemku st. p. č. 2855.

10. Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě na provádění kontrol (revizí) a servisu hasicích přístrojů a požárních hydrantů reg.č. 249-19-08-08

**Usn. RM č. 175/20**

RM schvaluje Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě na provádění kontrol (revizí) a servisu hasicích přístrojů a požárních hydrantů reg.č. 249-19-08-08 s doplněným seznamem objektů ve správě fi. Dospra, spol. s r.o., o objekt ul. Odborů čp. 612, v Ostrově.

11. Nová pracoviště Městské policie v Ostrově v 1.NP objektu Hlavní třída 797 a 796" - schválení zhotovitele

**Usn. RM č. 176/20**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Nová pracoviště Městské policie v Ostrově v 1.NP objektu Hlavní třída 797 a 796“ dodavateli s nabídkou č. 3 – STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 590/10 360 17 Karlovy Vary, IČ: 14707551 s nabídkovou cenou 4 858 919,31 Kč bez DPH a 5 879292,37 Kč vč. DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Stavba bude dokončena do 31. 8. 2020.

12. Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o společném zadávání veřejných zakázek k přeshraničnímu projektu Využití moderních interaktivních technologií v oblasti ochrany, propagace a zachování přírodního a kulturního dědictví

**Usn. RM č. 177/20**

RM schvaluje znění Dodatku č. 1 Smlouvy o společném zadávání veřejných zakázek k přeshraničnímu projektu Využití moderních interaktivních technologií v oblasti ochrany, propagace a zachování přírodního a kulturního dědictví a ukládá starostovi města tuto Smlouvu podepsat.

13. Souhlas s poskytnutím individuálních dotací

**Usn. RM č. 178/20**

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2020 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu cyklo dopravy CykloEGRENSIS v Karlovarském kraji na rok 2020 se společností Autobusy Karlovy Vary, a. s., se sídlem Sportovní 578/4, Karlovy Vary – Drahovice, PSČ 360 01, IČO 25332473, zastoupenou Ing. Zdeňkem Suchanem.

**Usn. RM č. 179/20**

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2020 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s akcí „Čištění řeky Ohře 2020“ pro MAS Krušné hory, o. p. s., se sídlem Klínovecká 1407, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22691022, zastoupenou Ing. Janou Urbánkovou.

**Usn. RM č. 180/20**

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2020 ve výši 80 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na provoz odchytové služby a následnou péči o zvířata pro spolek OSTROVSKÝ MACÍK, z. s., se sídlem Horní Žďár 50, Ostrov, PSČ 363 01, IČO: 27006956, zastoupený paní Hanou Šimkovou.

**Usn. RM č. 181/20**

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2020 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou na úhradu nákladů spojených s nákupem malorážky pro Biatlon klub OSTROV, z. s., se sídlem Májová 844, Ostrov, PSČ 363 01, IČO, zastoupenou Michaelou Kuncovou.

**Usn. RM č. 182/20**

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2020 ve výši 25 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na obnovu Horního hradu v roce 2020 pro Horní hrad, o.p.s., se sídlem Horní hrad 1, Ostrov, PSČ 36301, IČO 26355752, zastoupený Ditou Kintšnerovou.

**Usn. RM č. 183/20**

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2020 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na provoz a údržbu veřejného Sportparku u nemocnice v roce 2020 pro OSTROV ZDRAVÍ, o.p.s., se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1, PSČ 11000, IČO 27999602, zastoupený Ing. Jožou Lokajíčkem.

14. Nařízení města Ostrov o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov dle § 25 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v pozdějším znění

**Usn. RM č. 184/20**

RM se usnesla vydat „Nařízení města Ostrov č. 1/2020“ o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov dle § 25 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v pozdějším znění.

15. Informace starostya) Mezinárodní kampaň "Vlajka pro Tibet"**Usn. RM č. 185/20**

RM schvaluje připojení se města Ostrov k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2020 před budovou městského úřadu.

17. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Marek Poledníček v.r.  
místostarosta města

Ing. Jitka Samáková v.r.  
místostarostka města