

Město Ostrov
Usnesení
z 8. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 15. dubna 2019 od 14:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková,
MUDr. Petr Pavelka, JUDr. Dominik Kříž PhD., Mgr. David Hanakovič
Omluven: Ing. Jan Bureš
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Zakázky malého rozsahu za 1. čtvrtletí 2019
3. Mimořádná přidělení bytů
4. Informace - přechody, směny a přidělení bytů
5. Poskytnutí individuálních dotací na podporu zdravotnických, humanitárních služeb a služeb prevence sociálně patologických jevů - veřejnoprávní smlouvy
6. Prázdninový provoz mateřských škol
7. Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2018
8. Předání majetku do správy Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizaci
9. Žádost Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s přesunem finančních prostředků z RF do FI na opravu schodiště
10. Ostrovský měsíčník
11. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 122-12-04-06, ve znění pozdějších dodatků, spočívající v rozšíření předmětu pronájmu o dva sloupy veřejného osvětlení v majetku města Ostrov
 - b) Pronájem sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov v intravilánu města Ostrov a místních částech, zábradlí na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří a podnájem výkladců náležejících prostorům určených k podnikání v majetku Města Ostrov k umístění reklamních bannerů ve volební kampani 2019 (Volby do Evropského parlamentu)
 - c) Zúžení předmětu Nájemní smlouvy reg. č. 270-13-11-14 vyjmutím frekvenčního pásma 678-702 MHz pro MP Ostrov
 - d) Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 15, Ostrov
 - e) Sleva z nájemného za pronájem prostoru určeného k podnikání v I. NP budovy č. p. 15, Ostrov
 - f) Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově v budově č. p. 698, Ostrov
 - g) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace
 - h) Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov k umístění reklamy Základní umělecké škole Ostrov, příspěvkové organizaci – Soukání 2019 – **na stůl**
12. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Nákup st. p. č. 1074/3 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

13. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 1445/1 v k. ú. Květnová – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a.s.
14. Schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavby „ OSTROV– OPRAVA 5 BYTŮ “
15. Dodávky elektrické energie na hladině nízkého napětí a plynu pro město Ostrov a jeho příspěvkové organizace na roky 2020 a 2021
16. Veřejná zakázka „Ostrov, Oprava ulice Lidická v úseku Komenského - Vančurova“ - výběr zhotovitele
17. Změna č. 2 Územního plánu Ostrov – schválení Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo
18. Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov Změna č. 2 Územního plánu Ostrov – schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo
19. Souhlas s poskytnutím finančního daru pro NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka
20. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Když pes pomáhá žít, z.s.
21. VZ Metropolitní datová síť města Ostrova - optická propojení 2019 - výběr dodavatele
22. Aktuální organizační řád od 1.5.2019
23. Informace starosty
 - a) Návrh příkazní smlouvy pro zajištění výkonu práce kurátora a kustoda sbírky Města Ostrov
 - b) Pověření člena zastupitelstva funkcí oddávajícího
24. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OSVZ k bodům 3 až 5
Vedoucí OFŠ k bodům 6 až 10
Vedoucí OMM k bodům 11 až 13
Vedoucí OSMM k bodům 14 až 16
Vedoucí ORÚP k bodům 17 a 18
Vedoucí OKSVS k bodům 19 a 20, 23a)
Vedoucí OI k bodu 21
TAJ k bodu 22

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 356/19

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2018 pod č. 756/18, 976/18 a z roku 2019 pod č. 23/19, 46/19 až 49/19, 52/19, 53/19, 115/19 až 117/19, 163/19, 192/19 až 194/19, 204/19, 210/19 až 213/19, 216/19 až 219/19, 221/19, 222/19, 226/19, 227/19, 229/19, 232/19 až 235/19, 245/19, 246/19, 248/19, 249/19, 269/19, 318/19, 323/19 až 325/19, 341/19, 349/19 a převádí usn. č. 319/19 z OSVZ na OSMM.

2. Zakázky malého rozsahu za 1. čtvrtletí 2019

- bez usnesení.

3. Mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 357/19

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí A. B.

Usn. RM č. 358/19

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s pí J. L. v bytě na Jáchymovské ul., jehož je oprávněným nájemcem, a to na dobu 3 měsíců, s možností prodloužení.

Usn. RM č. 359/19

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí Z. F.

Usn. RM č. 360/19

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. L. V.

Usn. RM č. 361/19

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí D. G.

Usn. RM č. 362/19

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí V. G.

Usn. RM č. 363/19

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu o velikosti 3+kk v ul. Odborů v Ostrově na dobu od 1. 4. 2019 do 31. 3. 2020 pro pí F. F.

Usn. RM č. 364/19

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu o velikosti 1+kk v ul. Odborů v Ostrově na dobu od 1. 4. 2019 do 30. 9. 2019 pro p. F. B.

Usn. RM č. 365/19

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu o velikosti 3+kk v ul. Odborů v Ostrově na dobu od 1. 3. 2019 do 31. 5. 2019 pro pí M. T.

Usn. RM č. 366/19

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: M. K.

Usn. RM č. 367/19

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele v tomto pořadí: V. Š., J. K., V. B., Ing. H. H., V. K.

Usn. RM č. 368/19

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele - manželé Z. a J. N.

Usn. RM č. 369/19

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Kodusu v Ostrově o žadatele v tomto pořadí: F. B., M. N.

Usn. RM č. 370/19

RM souhlasí s přidělením jiného bytu v Komunitním domě pro seniory v Ostrově pro p. J. Z.

Usn. RM č. 371/19

RM nesouhlasí s přidělením jiného bytu p. K. K.

Usn. RM č. 372/19

RM nesouhlasí s další nabídkou bytu pí K. F.

Usn. RM č. 373/19

RM nesouhlasí s další nabídkou bytu pí D. Š.

4. Informace - přechody, směny a přidělení bytů

- bez usnesení.

5. Poskytnutí individuálních dotací na podporu zdravotnických, humanitárních služeb a služeb prevence sociálně patologických jevů - veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 374/19

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 5 000 Kč organizaci Náhradním rodinám, o.p.s., IČ 29119332, se sídlem Plzeňská 1785/33, 360 01 Karlovy Vary, zastoupenou Mgr. et Mgr. Šárkou Bystroňovou, na nákup materiálu a nákup služeb potřebných k realizaci projektu „Chytrá zed“ v roce 2019.

6. Prázdninový provoz mateřských škol

Usn. RM č. 375/19

RM bere na vědomí zajištění prázdninového provozu mateřských škol:

- Mateřská škola Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace, otevřena od 01. 07. 2019 do 12. 07. 2019 pro své vlastní děti a děti z ostatních mateřských škol Ostrov (kromě Mateřské školy Ostrov Masarykova 1195, příspěvková organizace),
- Mateřská škola Ostrov, Halasova 765, příspěvková organizace, otevřena od 15. 07. 2019 do 26. 07. 2019 pro své vlastní děti a děti z ostatních mateřských škol Ostrov (kromě Mateřské školy Ostrov Masarykova 1195, příspěvková organizace),
- Základní škola a Mateřská škola Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace, otevřena od 29. 07. 2019 do 09. 08. 2019 pro své vlastní děti a děti z ostatních mateřských škol Ostrov (kromě Mateřské školy Ostrov Masarykova 1195, příspěvková organizace),
- Mateřská škola Ostrov, Palackého 1045, příspěvková organizace, otevřena od 12. 08. 2019 do 23. 08. 2019 pro své vlastní děti a děti z ostatních mateřských škol Ostrov (kromě Mateřské školy Ostrov Masarykova 1195, příspěvková organizace),
- Mateřská škola Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace, bude zajišťovat provoz po celou dobu prázdnin, ale pouze pro své vlastní děti, mimo 30. 8. 2019 (sanitární den).

7. Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2018

Usn. RM č. 376/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, se sídlem Krušnohorská 766, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753509, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a
 - rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, se sídlem, tak, jak bylo předloženo a projednáno:
 - a) do rezervního fondu částku ve výši 55 458,27 Kč
 - b) do fondu odměn částku ve výši 130 000,00 Kč
- a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, se sídlem Krušnohorská 766, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753509, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 377/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 80 935,83 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 34 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 378/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 86 300,91 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 21 563,74 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 379/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 148 768,62 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 49 590,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 380/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 600 539,42 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 257 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 381/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem Myslbekova 996, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 225 574,23 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 25 063,80 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem Myslbekova 996, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 382/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 66 159,45 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 50 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 383/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 177 395,64 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 44 349,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 384/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 662 282,59 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 170 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 385/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620 tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 172 264,49 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 120 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

Usn. RM č. 386/19

RM schvaluje

- účetní závěrku Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, za rok 2018 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, tak, jak bylo projednáno

a) do rezervního fondu částku ve výši 86 274,90 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 344 700,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, sestavené ke dni 31. 12. 2018.

8. Předání majetku do správy Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizaci

Usn. RM č. 387/19

RM souhlasí s převedením majetku v celkové hodnotě 195 343,00 Kč vč. DPH – do správy Domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizaci, v předloženém znění.

9. Žádost Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s přesunem finančních prostředků z RF do FI na opravu schodiště

Usn. RM č. 388/19

RM souhlasí s posílením fondu investic Městskému domu dětí Ostrov, příspěvkové organizaci, převedením částky 273 225,00 Kč z rezervního fondu dle ust. § 30 odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů na provedení opravy schodiště.

10. Ostrovský měsíčník

- bez usnesení

11. Pronájmy, výpůjčky

a) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 122-12-04-06, ve znění pozdějších dodatků, spočívající v rozšíření předmětu pronájmu o dva sloupky veřejného osvětlení v majetku města Ostrov

Usn. RM č. 389/19

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 122-12-04-06 ze dne 06.04.2012, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností W & P EURONOVA s.r.o., IČ 405 26 526, se sídlem Nádražní 2744/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň, na pronájem sloupů veřejného osvětlení na území města Ostrov, spočívající v rozšíření předmětu pronájmu o osazení dalších dvou sloupů VO v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, za nájemné ve výši 170,00 Kč za každý osazený sloup VO plus DPH v zákonné výši.

Dodatek k nájemní smlouvě mezi Městem Ostrov a společností W & P EURONOVA s.r.o., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude dodatek ke smlouvě uzavřen do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM společnosti W & P EURONOVA s.r.o. bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

b) Pronájem sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov v intravilánu města Ostrov a místních částech, zábradlí na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří a podnájem výkladců náležejících prostorům určených k podnikání v majetku Města Ostrov k umístění reklamních bannerů ve volební kampani 2019 (Volby do Evropského parlamentu)

Usn. RM č. 390/19

RM schvaluje jednorázový pronájem sloupů veřejného osvětlení v majetku města Ostrov v intravilánu města Ostrov a místních částech (v k. ú. Ostrov nad Ohří, k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, k. ú. Horní Žďár u Ostrova, k. ú. Kfely u Ostrova, k. ú. Mořičov, k. ú. Květnová, k. ú. Hluboký), k umístění reklamních bannerů o velikosti max. 90 x 65 cm, kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbám do Evropského parlamentu 2019, za účelem reklamní kampaně pro tyto volby, a to na období nejpozději do 31.05.2019, za cenu 100,00 Kč plus DPH/sloup/týden.

Usn. RM č. 391/19

RM schvaluje jednorázový pronájem zábradlí vpravo a vlevo na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří, pro umístění reklamních bannerů o velikosti max. 1 x 2 m, kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbám do Evropského parlamentu 2019, za účelem reklamní kampaně pro tyto volby, a to na období nejpozději do 31.05.2019, za nájemné 100,00 Kč plus DPH/m²/týden.

Usn. RM č. 392/19

RM souhlasit s jednorázovým podnájemem výkladců náležejících prostorům určených k podnikání v majetku Města Ostrov, pro umístění reklamních bannerů, kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbám do Evropského parlamentu 2019, za účelem reklamní kampaně pro tyto volby, a to na období nejpozději do 31.05.2019 s tím, že smluvní cena podnájemného za jednotku nesmí být vyšší než cena za jednotku uvedená v nájemní smlouvě mezi Městem Ostrov a nájemcem.

c) Zúžení předmětu Nájemní smlouvy reg. č. 270-13-11-14 vyjmutím frekvenčního pásma 678-702 MHz pro MP Ostrov

Usn. RM č. 393/19

RM schvaluje zúžení předmětu Nájemní smlouvy reg. č. 270-13-11-14 ze dne 13. 11. 2013 na pronájem televizního kabelového rozvodu a zařízení za účelem přenosu dat, společnosti Kabel Ostrov, s.r.o., se sídlem Mírové náměstí 733, 363 01 Ostrov, IČ 635 08 834, spočívající ve vyjmutí frekvenčního pásma 678-702 MHz, tj. 3 televizní kanály (682 MHz, 690 MHz, 698 MHz, šíře pásma každého kanálu 8 MHz). Toto pásmo je vyhrazeno Městské policii Ostrov pouze pro přenosy dat kamerového systému a není sdíleno s jinými službami.

d) Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 15, Ostrov

Usn. RM č. 394/19

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 58,80 m² provozní plochy a 16,06 m² ostatní plochy v I. NP budovy (objektu k bydlení) č. p. 15, která je součástí pozemku st. p. č. 88/1, vše k. ú. Ostrov nad Ohří, paní Michaela Moisesové, IČO 02 35 04 08, se sídlem Ostrov, Družební 1323/10, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné 1 265,00 Kč/m² /rok, za účelem provozování salonu pro psy a prodeje chovatelských potřeb. Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a paní Michaelou Moisesovou se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní Michaela Moisesové, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

e) Sleva z nájemného za pronájem prostoru určeného k podnikání v I. NP budovy č. p. 15, Ostrov

Usn. RM č. 395/19

RM neschvaluje slevu z nájemného ve výši 37 056,00 Kč v souvislosti s již ukončeným pronájemem prostoru určeného k podnikání o výměře 74,86 m² v I. NP budovy č. p. 15, která je součástí pozemku st. p. č. 88/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří, pronajatý na základě Nájemní smlouvy reg. č. 166-13-07-03 ze dne 17.06.2013, paní Kláre Jindrové, IČ 73430005, se sídlem 363 01 Ostrov, Krušnohorská 1106, za účelem provozování kadeřnického salonu a pořádání seminářů.

f) Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 698, Ostrov

Usn. RM č. 396/19

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání o celkové výměře 69,98 m² v I. NP budovy č. p. 698, která je součástí pozemku st. p. č. 796/5, v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Tomášovi Budinskému, IČO 663 69 851, se sídlem Hroznětín, Bystrice 25, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné 1 710,00 Kč/m² /rok, za účelem provozování kanceláře Allianz pojišťovny. Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem Tomášem Budinským se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu Tomášovi Budinskému, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

g) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace

Usn. RM č. 397/19

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v levém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 5 x 1 m s upoutávkou na 51. ročník Dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana, na dobu určitou od 01.05.2019 do 14.10.2019, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 005 20 136, se sídlem Mírové nám. 733, 363 01 Ostrov.

Usn. RM č. 398/19

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v levém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 5 x 1 m s upoutávkou na program akcí Locket/ Ostrov/ Sokolov 2019, na dobu určitou od 17.04.2019 do 26.08.2019, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 005 20 136, se sídlem 36301 Ostrov, Mírové nám. 733.

h) Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov k umístění reklamy Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci – Soukání 2019

Usn. RM č. 399/19

RM schvaluje výpůjčku sloupů veřejného osvětlení v intravilánu města, Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 49753606, se sídlem 36301 Ostrov, Masarykova 717, za účelem umístění 38 ks reklamních zařízení propagace festivalu Soukání 2019, a to na dobu určitou od 16.04.2019 do 06.05.2019.

12. Prodeje, nákupy, směny

a) Nákup st. p. č. 1074/3 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

Usn. RM č. 400/19

RM doporučuje ZM schválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku spolu se stavbou garáže bez čp /č.ev., stojící na st. p. č. 1074/3 v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku manželů J. S. nar. xxxx a M. S., nar. xxxx, oba bytem, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov za cenu dle znaleckého posudku. Veškeré náklady spojené s prodejem uhradí Město Ostrov.

13. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 1445/1 v k. ú. Květnová – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a.s.

Usn. RM č. 401/19

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Květnová, p.č. 213/2, TS, vVN, kNN“, č. IZ-12-0000632/VB/1, vymezení rozsah věcného břemene – služebnosti a právo provést stavbu na p. p. č. 1445/1 v k. ú. Květnová pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100,00 Kč za každý metr čtvereční budoucího povinného pozemku zatíženého zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

14. Schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavby „ OSTROV– OPRAVA 5 BYTŮ “

Usn. RM č. 402/19

RM schvaluje pro stavbu "Ostrov - oprava 5 bytů" zadávací řízení dle předloženého návrhu a schvaluje pro toto řízení zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu.

15. Dodávky elektrické energie na hladině nízkého napětí a plynu pro město Ostrov a jeho příspěvkové organizace na roky 2020 a 2021

Usn. RM č. 403/19

RM schvaluje nákup energií pro město Ostrov na roky 2020-2021 v souladu se zákonem 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, § 64 odst. c) formou jednacního řízení bez uveřejnění - nákup na komoditní burze prostřednictvím společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., Rybná 14, 110 00 Praha 1, variantou postupného nákupu.

Usn. RM č. 404/19

RM za město Ostrov pověřuje dodáním podkladů do Webové aplikace PARC sloužícího na trhu konečných zákazníků k přípravě a uzavírání burzovních obchodů a jednáním se společností POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., Rybná 14, 110 00 Praha 1., pana Karla Illeho.

16. Veřejná zakázka „Ostrov, Oprava ulice Lidická v úseku Komenského - Vančurova“ - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 405/19

RM na základě provedeného posouzení a hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí dodavatelů dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby „Ostrov, Oprava ulice Lidická v úseku Komenského – Vančurova“ dodavateli č. 1 - COLAS a.s, Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005, s nabídkovou cenou 2 369 569,42 Kč bez DPH (2 867 179,00 Kč včetně DPH) jako nejvýhodnějšímu pro zadavatele.

17. Změna č. 2 Územního plánu Ostrov – schválení Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo
- bez usnesení

18. Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov Změna č. 2 Územního plánu Ostrov – schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo

Usn. RM č. 406/19

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo reg. č. 311-18-10-17 ze dne 17.10.2017 na zpracování DÚR k akci Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov.

19. Souhlas s poskytnutím finančního daru pro NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka

Usn. RM č. 407/19

RM schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Ostrov na rok 2019 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na projekt Na kole dětem pro NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka, se sídlem Na Hrázi 244, Veselí nad Moravou, PSČ 698 01, IČO: 29235715, zastoupený panem Josefem Zimovčákem.

Usn. RM č. 408/19

RM schvaluje použití znaku města na propagačních materiálech souvisejících pořádáním 10. ročníku Na kole dětem pro NA KOLE DĚTEM - nadační fond Josefa Zimovčáka, se sídlem Na Hrázi 244, Veselí nad Moravou, PSČ 698 01, IČO: 29235715, zastoupený panem Josefem Zimovčákem.

Usn. RM č. 409/19

RM bere na vědomí převzetí záštity starosty města Ing. Jana Bureše nad 10. ročníku Na kole dětem.

20. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Když pes pomáhá žít, z.s.

Usn. RM č. 410/19

RM neschvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Ostrov na rok 2019 pro Když pes pomáhá žít, z.s., se sídlem Okružní 63, Habartov, PSČ 357 09, IČO: 07237651, zastoupený paní Veronikou Stránskou.

21. VZ Metropolitní datová síť města Ostrova - optická propojení 2019 - výběr dodavatele

Usn. RM č. 411/19

RM vylučuje ze soutěže o veřejnou zakázku "Metropolitní datová síť města Ostrova - optická propojení 2019" nabídku č. 3 dodavatele ŠPRINC ZEMNÍ STAVBY s.r.o., Chomutovská 1209, 43201 Kadaň, IČO: 03979652 pro nesplnění zadávacích podmínek, dodavatel v nabídce překročil předpokládanou cenu zakázky.

Usn. RM č. 412/19

RM souhlasí s pořadím nabídek a přiděluje veřejnou zakázku "Metropolitní datová síť města Ostrova - optická propojení 2019" dodavateli s nabídkou č. 1 - Hippmann s.r.o., Hlavní třída 675, 36301 Ostrov, IČO: 02291754 za nabídkovou cenu 800 803,00 Kč bez DPH tj. 968 972,00 Kč s DPH 21%. Zakázka bude dokončena do 31. 7. 2019.

22. Aktuální organizační řád od 1.5.2019

Usn. RM č. 413/19

RM schvaluje Úplné znění Organizačního řádu MěÚ Ostrov od 1. 5. 2019 v předloženém znění.

23. Informace starosty

a) Návrh příkazní smlouvy pro zajištění výkonu práce kurátora a kustoda sbírky Města Ostrov

Usn. RM č. 414/19

RM schvaluje uzavření Příkazní smlouvy pro zajištění výkonu práce kurátora a kustoda sbírky Města Ostrov za odměnu ve výši 60 000,00 Kč ročně s Mgr. Miluší Kobesovou, trvale bytem Karlovy Vary, PSČ 360 01, v předloženém znění.

b) Pověření člena zastupitelstva funkcí oddávajícího

Usn. RM č. 415/19

RM pověřuje ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Bc. Pavla Čekana, člena ZM, funkcí oddávajícího.

24. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města

Ing. Jitka Samáková v.r.
místostarostka města