

Město Ostrov
Usnesení
z 8. řádného jednání Rady města Ostrov
konané v řádném termínu dne 4. dubna 2018 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ilona Leupold, Ing. Vladimír Palivec, Ing. Petr Nedvěd, Ing. Jitka Samáková
Omluveni: Petr Kalousek
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Závěrečný účet města za rok 2017, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2017
3. Rozpočtová opatření
4. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění
6. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Tělovýchovnou jednotu MDDM Ostrov, z.s.
7. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro City Triathlon Karlovy Vary, z. s.
8. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro PRVNÍ OSTROVSKOU LÉKAŘSKOU s. r. o.
9. Pronájmy, půjčky
 - a) Nenavýšení nájemného v prostorech určených k podnikání o inflaci za rok 2017
 - b) Pronájem prostoru určeného k podnikání (kancelář) v I. NP budovy č. p. 709
 - c) Pronájem části společných prostor na č. p. 706-712, Brigádnická ul., Ostrov
10. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 384/10 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.
11. Aktualizace dokumentu Bezpečnostní politika MěÚ Ostrov
12. VZ - Ostrov - Oprava 9 bytů - schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele
13. Žádost o prominutí nákladů na řízení a poplatku z prodlení - byt č. 620/22
14. VZ na zhotovitele stavby "Ostrov, ulice U Koupaliště a Borecká - Oprava přístupových komunikací k domům" - výběr zhotovitele
15. Úprava zadání změny č. 2 Územního plánu Ostrov
16. Zastavení pořízení změny č. 7 Regulačního plánu části města Ostrov – Jáchymovská ul. – vlečka
17. Schválení zadávací dokumentace pro zpracování dokumentace pro územní řízení ke stavbě „Páteří dopravní a technická infrastruktura v zastavitelných plochách v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky“
18. Program 3. řádného zasedání ZM 18. 04. 2018
19. Informace starosty
 - a) Žádost o obnovení podpory dobrovolnických služeb v Ostrově - Oblastní charita Ostrov
 - b) Návrh na čestné pojmenování atletického stadionu v Ostrově
20. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OF k bodům 2 až 5
Vedoucí OKS k bodům 6 až 8, 19b)
Vedoucí OMM k bodům 9 a 10
Vedoucí OVV k bodu 11
Vedoucí OSMM k bodům 12 a 13
Vedoucí OI k bodu 14
Vedoucí ORÚP k bodům 15 až 17
TAJ k bodu 18
Vedoucí OSVZ k bodu 19a)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 268/18

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2018 pod č. 85/18, 100/18, 101/18, 110/18, 111/18, 113/18 až 115/18, 140/18, 144/18, 146/18, 147/18, 250/18 až 259/18 a 267/18.

2. Závěrečný účet města za rok 2017, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2017

Usn. RM č. 269/18

RM doporučuje ZM vyjádřit v souladu s § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s celoročním hospodařením města Ostrov za rok 2017 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Ostrov za rok 2017, a to bez výhrad. Celkové příjmy města včetně financování činily 482 312 tis. Kč a celkové výdaje města činily 392 687 tis. Kč. Hospodaření města za rok 2017 skončilo se saldem příjmů a výdajů v celkové výši 89 625 tis. Kč.

Usn. RM č. 270/18

RM doporučuje ZM schválit převedení přebytku hospodaření ve výši 89 625 tis. Kč za rok 2017 v tomto členění:

- do Fondu sociálního převést 116 tis. Kč,
- do Fondu budoucnosti převést 10 000 tis. Kč
- do Fondu rezerv a rozvoje města převést 79 509 tis. Kč a tyto prostředky ponechat na pokrytí převodů z roku 2017 a nezbytných a nepředvídaných běžných a kapitálových výdajů v roce 2018

Usn. RM č. 271/18

RM doporučuje ZM schválit účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření města Ostrov za účetní období 2017 sestavenou ke dni 31. 12. 2017.

Usn. RM č. 272/18

RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření na svých internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města podle ustanovení § 17 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3. Rozpočtová opatření

3a) Rozpočtové opatření č. 6/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků z FRR na opravu 7 uvolněných bytů

Usn. RM č. 273/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 6/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 3.100 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 3.100 tis. Kč na opravu 7 uvolněných bytů.

3b) Rozpočtové opatření č. 7/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků z FRR na nákup krmiva pro psí útulek z přijatých darů v roce 2017

Usn. RM č. 274/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 7/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 6.450 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 6.450 Kč na nákup krmiva pro psí útulek z přijatých darů v roce 2017.

3c) Rozpočtové opatření č. 8/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků z FRR na odpadové hospodářství

Usn. RM č. 275/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 8/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 5.500.700,11 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje, zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 1.165.181,02 Kč na provoz sběrného dvora, zvyšují se výdaje o 1.160.000 Kč na svoz komunálního odpadu a zvyšují se výdaje o 3.175.519,09 Kč na svoz separovaného odpadu.

3d) Rozpočtové opatření č. 9/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků z FRR na dětské hřiště u Tesca

- staženo z programu

3e) Rozpočtové opatření č. 10/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci mostu přes Bystřici u skateparku

Usn. RM č. 276/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 10/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 670 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 670 tis. Kč na rekonstrukci mostu přes Bystřici u skateparku.

3f) Rozpočtové opatření č. 11/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků z FRR na opravy bytů ve správě Dospry

Usn. RM č. 277/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 11/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 259.560 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 259.560 Kč na opravy bytů ve správě Dospry.

3g) Rozpočtové opatření č. 12/2018 – MP – přesun finančních prostředků z FRR na výdaje spojené se službou senior expres

Usn. RM č. 278/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 12/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 151 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 151 tis. Kč na výdaje spojené se službou senior expres.

3h) Rozpočtové opatření č. 13/2018 – MP – přesun finančních prostředků z FRR na stálý dohled strážníků na kamerový systém

Usn. RM č. 279/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 13/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 300 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 300 tis. Kč na stálý dohled strážníků na kamerový systém.

3i) Rozpočtové opatření č. 14/2018 – MP – přesun finančních prostředků z FRR na dokoupení nových modulů k programu Derik

Usn. RM č. 280/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 14/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 110 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 110 tis. Kč na dokoupení nových modulů k programu Derik.

3j) Rozpočtové opatření č. 15/2018 – MP – přesun finančních prostředků z FRR na preventivní činnost MP formou zážitkových divadel

- staženo z programu

3k) Rozpočtové opatření č. 16/2018 – OKS – přesun finančních prostředků z FRR na úhradu tepla a TUV ve ŠJ ZŠ Májová a ZŠ a MŠ Myslbekova

Usn. RM č. 281/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 16/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 28.991,90 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 28.991,90 Kč na úhradu tepla a TUV ve ŠJ ZŠ Májová a ZŠ a MŠ Myslbekova.

3l) Rozpočtové opatření č. 17/2018 – OKS – přesun finančních prostředků z FRR na individuální dotaci na sport pro City Triathlon Karlovy Vary na pořádání Cross city triathlon 2018 Ostrov

Usn. RM č. 282/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 17/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 250 tis. Kč na individuální dotaci na sport pro City Triathlon Karlovy Vary na pořádání Cross city triathlon 2018 Ostrov.

3m) Rozpočtové opatření č. 18/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci ulic Májová, Štúrova a Palackého

Usn. RM č. 283/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 18/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 2.500 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 2.500 tis. Kč na rekonstrukci ulic Májová, Štúrova a Palackého.

3n) Rozpočtové opatření č. 19/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci ulice Odborů

Usn. RM č. 284/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 19/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 2.000 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 2.000 tis. Kč na rekonstrukci ulice Odborů.

3o) Rozpočtové opatření č. 20/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na PD na rekonstrukci ulice Krušnohorská

Usn. RM č. 285/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 20/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč na PD na rekonstrukci ulice Krušnohorská.

3p) Rozpočtové opatření č. 21/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na parkoviště Vančurova

Usn. RM č. 286/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 21/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 500 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 500 tis. Kč na PD na parkoviště Vančurova.

3q) Rozpočtové opatření č. 22/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na opravu sousoší v domě kultury

Usn. RM č. 287/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 22/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč na opravu sousoší v domě kultury.

3r) Rozpočtové opatření č. 23/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na obnovu kulturních památek v městské památkové zóně

Usn. RM č. 288/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 23/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 200 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 200 tis. Kč na obnovu kulturních památek v městské památkové zóně.

3s) Rozpočtové opatření č. 24/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci čp. 617 Hornická ulice - KoDuS

Usn. RM č. 289/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 24/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 1.000 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 1.000 tis. Kč na rekonstrukci čp. 617 Hornická ulice – KoDuS.

3t) Rozpočtové opatření č. 25/2018 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na parkoviště v Jáchymovské ulici

Usn. RM č. 290/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 25/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 500 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 500 tis. Kč na parkoviště v Jáchymovské ulici.

3u) Rozpočtové opatření č. 26/2018 – OVV – přesun finančních prostředků z FRR na nákup tabletů s novelou stavebního zákona

Usn. RM č. 291/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 26/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 100 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 100 tis. Kč na nákup tabletů s novelou stavebního zákona.

3v) Rozpočtové opatření č. 27/2018 – ORÚP – přesun finančních prostředků z FRR na PD pro ÚR u rozvojových ploch pro bydlení Jáchymovská ulice - vlečka

Usn. RM č. 292/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 27/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč na PD pro ÚR u rozvojových ploch pro bydlení Jáchymovská ulice – vlečka.

3w) Rozpočtové opatření č. 28/2018 – ORÚP – přesun finančních prostředků z FRR na strategický plán rozvoje města Ostrova 2018 - 2025

Usn. RM č. 293/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 28/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 70 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 70 tis. Kč na strategický plán rozvoje města Ostrova 2018 - 2025.

3x) Rozpočtové opatření č. 29/2018 – OKS – příjmy ze záloh na energie od Scolarestu na výdaje za elektrickou energii ve školních jídelnách

Usn. RM č. 294/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 29/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 72.971 Kč u příjmů ze záloh na energie od Scolarestu a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 72.971 Kč na výdaje za elektrickou energii ve školních jídelnách.

3y) Rozpočtové opatření č. 30/2018 – OKS – příjmy ze záloh na energie od Scolarestu na výdaje za teplo a TUV ve školních jídelnách

Usn. RM č. 295/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 30/2018:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2018 o 180.840 Kč u příjmů ze záloh na energie od Scolarestu a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 180.840 Kč na výdaje za teplo a TUV ve školních jídelnách.

3z) Rozpočtové opatření č. 17/2018 – OVV – vrácení nevyčerpané přijaté účelové dotace z Ministerstva financí na volby prezidenta ČR

Usn. RM č. 296/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 17/2018:

Snižují se příjmy a výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 80.531,25 Kč z přijaté neinvestiční účelové dotace z Ministerstva financí na volby prezidenta České republiky pod účelovým znakem 98 008.

3za) Rozpočtové opatření č. 18/2018 – ORÚP – investiční účelová dotace z MMR na přestavbu domu čp. 617 na KODUS – kolektivní dům pro seniory

Usn. RM č. 297/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 18/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 1.585.452,52 Kč z investiční účelové dotace z MMR na přestavbu domu čp. 617 na KODUS – kolektivní dům pro seniory.

3zb) Rozpočtové opatření č. 19/2018 – OKS – pojistné plnění od České podnikatelské pojišťovny a.s. za poškození vozidla MAN CAS 20 pro JSDH

Usn. RM č. 298/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 94.148 Kč z přijatého pojistného plnění a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 94.148 Kč na opravu hasičské techniky.

3zc) Rozpočtové opatření č. 20/2018 – OSVZ – přesun finančních prostředků na individuální dotaci pro cizí příspěvkovou organizaci Dětský diagnostický ústav v Plzni na úhradu části provozních nákladů

Usn. RM č. 299/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 30 tis. Kč z individuální dotace u OSVZ a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 30 tis. Kč na poskytnutí individuální dotace pro cizí příspěvkovou organizaci Dětský diagnostický ústav v Plzni na úhradu části provozních nákladů.

4. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

Usn. RM č. 300/18

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výstavbu RD z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2018 ve výši 150.000,00 Kč s panem P. Š., nar. xxxx a paní M. Š., nar. xxxx, oba bytem xxxx 363 01 Ostrov v předloženém znění.

Usn. RM č. 301/18

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výstavbu RD z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2018 ve výši 150.000,00 Kč s Ing. N. T., nar. xxxx, bytem xxxx, 181 00 Praha 8 v předloženém znění.

5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění

Usn. RM č. 302/18

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výměnu nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním za nové účinné nízkoemisní tepelné zdroje ve výši 50.000,00 Kč s panem P. B., nar. xxxx a paní L. B., nar. xxxx, oba bytem xxxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

Usn. RM č. 303/18

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výměnu nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním za nové účinné nízkoemisní tepelné zdroje ve výši 20.000,00 Kč s paní S. C., nar. xxxx, bytem xxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

6. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Tělovýchovnou jednotu MDDM Ostrov, z.s.

Usn. RM č. 304/18

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 20 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním Memoriálu Miroslava Kitzbergera se spolkem Tělovýchovná jednota MDDM Ostrov, z. s., se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 18229395, zastoupeným Miroslavem Faktorem.

7. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro City Triathlon Karlovy Vary, z. s.

Usn. RM č. 305/18

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 250 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním závodu CROSS CITY TRIATHLON 2018 Ostrov se spolkem CITY TRIATHLON Karlovy Vary, z. s., se sídlem Šmeralova 320/26, Karlovy Vary – Rybáře, PSČ 360 05, IČO 27011186, zastoupeným Vladimírem Malým.

8. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro PRVNÍ OSTROVSKOU LÉKAŘSKOU

S. r. o.

Usn. RM č. 306/18

RM nedoporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2018 pro PRVNÍ OSTROVSKOU LÉKAŘSKOU s. r. o., se sídlem Hroznětínská 350, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49196065, zastoupenou MUDr. Jiřím Hojdarem.

9. Pronájmy, výpůjčky

9a) Návýšení nájemného v prostorech určených k podnikání o inflaci za rok 2017

Usn. RM č. 307/18

RM neschvaluje navýšení nájemného za užívání prostor určených k podnikání o inflaci roku 2017 pro období od 01.07.2018 do 30.06.2019.

9b) Pronájem prostoru určeného k podnikání (kancelář) v I. NP budovy č. p. 709

Usn. RM č. 308/18

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 18,97 m² v I. NP budovy č. p. 709, která je součástí pozemku st. p. č. 778/4 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za nájemné ve výši 1 200,00 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, panu Janu Blažkovi, IČ 02885671, se sídlem 36301 Ostrov, Hlavní třída 738, za účelem provozování kanceláře pro sklad zboží pro internetový obchod.

V případě, že dodatek ke smlouvě o nájmu s panem Janem Blažkem nebude uzavřen do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu Janu Blažkovi, bude, dnem následujícím po uplynutí lhůty, toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

9c) Pronájem části společných prostor na č. p. 706-712, Brigádnická ul., Ostrov

Usn. RM č. 309/18

RM neschvaluje pronájem části společného prostoru určeného k podnikání o výměře 1,34 m² v I. NP budovy č. p. 707, č. p. 708 a č. p. 709, která je součástí pozemku st. p. č. 778/2, st. p. č. 778/3 a st. p. č. 778/4 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za nájemné ve výši 1 200,00 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, společnosti REHA-TECH a.s., IČ 01667530, se sídlem Krušnohorská 790, 363 01 Ostrov, za účelem vystavení zdravotních pomůcek (voziků, chodítek a toaletních židlí).

10. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 384/10 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.

Usn. RM č. 310/18

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Dolní Žďár, pč.st.1/1, kNN“, č. IV-12-0013209“, vymezujícího rozsah věcného břemene – služebnosti a právo provést stavbu na p. p. č. 384/10 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 1000,00 Kč plus DPH - služebnosti, vypracování GP, včetně zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

11. Aktualizace dokumentu Bezpečnostní politika MěÚ Ostrov

Usn. RM č. 311/18

RM schvaluje aktualizaci dokumentu Bezpečnostní politika Městského úřadu Ostrov v předloženém znění.

12. VZ - Ostrov - Oprava 9 bytů - schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele

Usn. RM č. 312/18

RM schvaluje pro stavbu "Ostrov - oprava 9 bytů" zadávací řízení dle předloženého návrhu a schvaluje pro toto řízení zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu.

13. Žádost o prominutí nákladů na řízení a poplatku z prodlení - byt č. 620/22

Usn. RM č. 313/18

RM schvaluje prominutí nákladů na řízení a poplatku z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 5 990,20 Kč panu J. L., bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01. Zbývajících 10 % ve výši 599,00 Kč uhradí pan J. L. do termínu 31. 05. 2018.

14. VZ na zhotovitele stavby "Ostrov, ulice U Koupaliště a Borecká - Oprava přístupových komunikací k domům" - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 314/18

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby „Ostrov, ulice U Koupaliště a Borecká – Oprava přístupových komunikací k domům" uchazeči s nabídkou č. 1 Hippmann s.r.o., Hlavní třída 675, 363 01 Ostrov, IČO 022 91 754 s nabídkovou cenou 778 917,00 Kč bez DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

15. Úprava zadání změny č. 2 Územního plánu Ostrov

Usn. RM č. 315/18

RM doporučuje ZM souhlasit s pořízením Změny č. 2 Územního plánu Ostrov v území vymezeném Jáchymovskou ul. a tělesem bývalé železniční vlečky jako změny Územního plánu Ostrov s prvky regulačního plánu. Zbylý rozsah řešeného území bude pořízen standardně.

Usn. RM č. 316/18

RM doporučuje ZM souhlasit s pořízením Změny č. 2 Územního plánu Ostrov zkráceným postupem.

Usn. RM č. 317/18

RM doporučuje ZM schválit Zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov

Usn. RM č. 318/18

RM ukládá odboru RÚP předložit materiál týkající se úpravy zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov Zastupitelstvu města Ostrov.

16. Zastavení pořízení změny č. 7 Regulačního plánu části města Ostrov – Jáchymovská ul. – vlečka

Usn. RM č. 319/18

RM doporučuje ZM souhlasit se zastavením pořízení Změny č.7 Regulačního plánu části města Ostrov, Jáchymovská ul. – vlečka, týkající se 3 lokalit.

Usn. RM č. 320/18

RM ukládá odboru RÚP předložit materiál týkající se souhlasu se zastavením Změny č.7 Regulačního plánu části města Ostrov, Jáchymovská ul. – vlečka Zastupitelstvu města Ostrov.

17. Schválení zadávací dokumentace pro zpracování dokumentace pro územní řízení ke stavbě „Páteří dopravní a technická infrastruktura v zastavitelných plochách v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky“

Usn. RM č. 321/18

RM schvaluje zadávací dokumentaci pro zadávací řízení na zpracování dokumentace pro územní řízení ke stavbě „Páteří dopravní a technická infrastruktura v zastavitelných plochách v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky“

Usn. RM č. 322/18

RM ukládá příslušným odborům zajistit finanční prostředky do rozpočtu odboru RÚP pro zpracování dokumentace pro územní řízení ke stavbě „Páteří dopravní a technická infrastruktura v zastavitelných plochách v území Jáchymovské ul. a bývalé vlečky“

18. Program 3. řádného zasedání ZM 18. 04. 2018

Usn. RM č. 323/18

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Individuální dotace na rok 2018 pro Oblastní charitu Ostrov
3. Závěrečný účet města za rok 2017, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2017
4. Rozpočtová opatření
5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
6. Podpora sportovních, kulturních a zájmových aktivit – veřejnoprávní smlouvy
7. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro OSTROVSKÝ MACÍK, z. s.
8. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro City Triathlon Karlovy Vary, z. s.
9. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro PRVNÍ OSTROVSKOU LÉKAŘSKOU s. r. o.
10. Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací města - ZŠ
11. Návrh OZV č. 1/2018, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace
12. Občan města roku 2017
13. Úprava zadání změny č. 2 Územního plánu Ostrov
14. Zastavení pořízení změny č. 7 Regulačního plánu části města Ostrov – Jáchymovská ul. – vlečka
15. Nákup st. p. č. 1038 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
16. Prodej pozemku p. č. st. 324/3 pod stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
17. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2664/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří – výústní objekt dešťové kanalizace Města Ostrov z lokality dětské letní scény
18. Příspěvek Vodohospodářskému sdružení obcí západních Čech na zhotovení projektové dokumentace přípojek tlakové kanalizace v obci Květnová.
19. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za rok 2017
20. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO
21. Zprávy z výborů

19. Informace starosty

19a) Žádost o obnovení podpory dobrovolnických služeb v Ostrově - Oblastní charita Ostrov

Usn. RM č. 324/18

RM nedoporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov a veřejnoprávní smlouvu s organizací Oblastní charita Ostrov, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu osobních a provozních nákladů pro rok 2018 spojených s provozem Meziskladu potravinové banky Karlovarského kraje v Ostrově, ve výši 50 000 Kč, v předloženém znění.

19b) Návrh na čestné pojmenování atletického stadionu v Ostrově

Usn. RM č. 325/18

RM schvaluje pojmenování atletického stadionu v Ostrově na „Atletický stadion Miroslava Kitzbergera“.

19c) Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Nadační fond Legie 100

Usn. RM č. 326/18

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2018 ve výši 5 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s akcí Legiovlak 2018 s Nadačním fondem Legie 100, se sídlem Sokolská 486/33, Hotel Legie, Praha 2, PSČ 120 00, IČO 24296015, zastoupený MUDr. Jindřichem Sittou.

20. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný v.r.
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M., v.r.
1. místopředseda města