

Město Ostrov
Usnesení
z 18. řádného jednání Rady města Ostrov
konané v řádném termínu dne 20. srpna 2018 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Ilona Leupold, Ing. Vladimír Palivec, Ing. Jitka Samáková,
Omluveni: Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Bc. Petr Kalousek, Ing. Petr Nedvěd,
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Rozvoj informačních systémů ve městě Ostrov - změna projektu
3. Strategický plán rozvoje města Ostrova - 1. Čtení
4. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
5. Žádost Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, o nařízený odvod z FI k posílení zdrojů na realizaci bubenické třídy v ZUŠ
6. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace
 - b) Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 253 v k. ú. Kfely u Ostrova
 - c) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Fotbalový klub Ostrov, z. s.
7. Věcná břemena
 - a) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 384/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.
 - b) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 67/1 v k. ú. Kfely u Ostrova – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.
8. Rozpočtová opatření
9. Výběr zhotovitele „ Oprava chodníku před MŠ Halasova, 363 01 Ostrov “
10. Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury v Ostrově - dodatečné stavební práce.
11. Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 - oprava střechy a krovu - prodloužení termínu realizace stavby
12. Schválení zadávacích podmínek na VZ - Využití prostor bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově
13. Veřejná zakázka - Ostrov, Myslbekova 996 - přístavba tělocvičny ZŠ - výběr dodavatele
14. Změna organizačního řádu od září 2018
15. Informace starosty
 - a) Žádost Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace o nařízený odvod z FI k posílení zdrojů na pořízení elektrických posuvných dveří
 - b) Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, s podáním žádosti o dotaci
16. Zprávy z komisí
17. Přehled sportovních a jiných zařízení města a požadavky na jejich správu

Účast:

Vedoucí ORÚP k bodům 2 a 3
Vedoucí OSVZ k bodu 4
Vedoucí OKS k bodům 5 a 15a), 15b)
Vedoucí OMM k bodům 6 a 7
Vedoucí OF k bodu 8
Vedoucí OSMM k bodu 9
Vedoucí OI k bodu 10 až 13
TAJ k bodu 14

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 669/18

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2017 pod č. 1036/17 a z roku 2018 pod č. 87/18, 321/18, 346/18, 366/18, 381/18, 435/18, 483/18, 484/18, 505/18, 584/18, 588/18, 595/18, 615/18, 627/18, 633/18, 634/18, 637/18, 641/18 až 646/18, 651/18 a 657/18.

2. Rozvoj informačních systémů ve městě Ostrov - změna projektu

Usn. RM č. 670/18

RM schvaluje vyjmutí realizace zprovoznění a implementace IDM z projektu „Rozvoj informačních systémů ve městě Ostrov“.

Usn. RM č. 671/18

RM souhlasí s realizací implementace IDM z vlastních finančních prostředků města.

3. Strategický plán rozvoje města Ostrova - 1. Čtení

Usn. RM č. 672/18

RM v 1. čtení projednala návrh Analytické, Návrhové a Implementační části nového Strategického plánu rozvoje města Ostrov a návrh Akčního plánu 2019 – 2020.

4. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 673/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2018 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro K. T., zastoupeného paní A. B. ve výši 5.000 Kč.

Usn. RM č. 674/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2018 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro A. Ž. zastoupenou paní Z. Ž. ve výši 10.000 Kč.

5. Žádost Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, o nařízený odvod z FI k posílení zdrojů na realizaci bubenické třídy v ZUŠ

Usn. RM č. 675/18

RM souhlasí s posílením fondu investic Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, převedením částky 300 000,00 Kč z rezervního fondu dle ust. § 30 odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Usn. RM č. 676/18

RM ukládá dle ust. § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Základní umělecké škole Ostrov, příspěvkové organizaci, provést odvod částky 300 000,00 Kč z fondu investic do rozpočtu města k posílení zdrojů na realizaci bubenické třídy – obložení, odhlučnění, v budově Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace.

6. Pronájmy, výpůjčky

a) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace

Usn. RM č. 677/18

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v pravém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 5 x 1 m s upoutávkou na 50. ročník Dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana, na dobu určitou od 01.09.2018 do 15.10.2018, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 00520136, se sídlem 36301 Ostrov, Mírové nám. 733.

Usn. RM č. 678/18

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v levém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 5 x 1 m s upoutávkou na program akcí Loket 2018, na dobu určitou od 01.09.2018 do 15.10.2018, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 00520136, se sídlem 36301 Ostrov, Mírové nám. 733.

b) Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 253 v k. ú. Kfely u Ostrova

Usn. RM č. 679/18

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu a smlouvě o smlouvě budoucí kupní reg. č. 194-08-08-05 ze dne 05.08.2008, uzavřené s panem Zdeňkem Vlasákem, r. č. xxxx, Ostrov, xxxx, PSČ 363 01, kterým se prodlouží doba trvání nájmu a termín pro realizaci stavby do 29.09.2018.

c) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Fotbalový klub Ostrov, z. s.

Usn. RM č. 680/18

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v levém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 2 x 1 m s pozvánkou na mistrovská utkání FK Ostrov, na dobu určitou od 22.08.2018 do 19.09.2018, Fotbalovému klubu Ostrov, z.s., IČ 47699264, se sídlem U Nemocnice 1202, 363 01 Ostrov.

7. Věcná břemena

a) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 384/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.

Usn. RM č. 681/18

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Dolní Žďár, pč. 46/4, kNN“, č. IP-12-0005737, vymezujícího rozsah věcného břemene – služebnosti a právo provést stavbu na p. p. č. 384/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

b) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 67/1 v k. ú. Kfely u Ostrova – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a. s.

Usn. RM č. 682/18

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Kfely, pč. 67/31, kNN“, č. IV-12-0013578/VB/01, vymezujícího rozsah věcného břemene – služebnosti a dohody o umístění stavby na p. p. č. 67/1 v k. ú. Kfely u Ostrova pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100,00 Kč za každý započatý metr čtvereční budoucích povinných pozemků zatížených zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

8. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 55/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na úhradu tepla v neobsazených bytech a nebytových prostorech

Usn. RM č. 683/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 55/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 151 tis. Kč z opravy nebytových prostor, zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 133 tis. Kč na úhradu tepla v neobsazených bytech a zvyšují se výdaje o 18 tis. Kč na úhradu tepla v nebytových prostorech.

b) Rozpočtové opatření č. 56/2018 – OKS - účelová neinvestiční dotace z EU v rámci Fondu malých projektů Euregia Egrensis na projekt Propagace turistických cílů měst Ostrov a Kurort Oberwiesenthal - Baroko

Usn. RM č. 684/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 56/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 344.234,88 Kč z účelové neinvestiční dotace z EU v rámci Fondu malých projektů Euregia Egrensis na projekt Propagace turistických cílů měst Ostrov a Kurort Oberwiesenthal – Baroko z operačního programu přeshraniční spolupráce a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 344.234,88 Kč na nespecifikovanou rezervu.

c) Rozpočtové opatření č. 57/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na likvidaci bio odpadu

Usn. RM č. 685/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 57/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 100 tis. Kč z nákupu nového mobiliáře ve městě a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 100 tis. Kč na likvidaci bio odpadu.

d) Rozpočtové opatření č. 58/2018 – OSVZ - zařazení neinvestiční účelové dotace z MPSV na výkon sociální práce

Usn. RM č. 686/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 58/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 811.360 Kč z neinvestiční účelové dotace na výkon sociální práce v roce 2018 pod účelovým znakem 13015.

e) Rozpočtové opatření č. 59/2018 – OSVZ – přesun finančních prostředků na nákup žádanek s modrým pruhem k dalšímu prodeji

Usn. RM č. 687/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 59/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 3 tis. Kč z pohoštění OSVZ a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 3 tis. Kč na nákup žádanek s modrým pruhem k dalšímu prodeji.

f) Rozpočtové opatření č. 60/2018 – OKS – přesun finančních prostředků na elektrickou energii ve školních jídelnách ZŠ Masarykova a ZŠ JVM

Usn. RM č. 688/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 60/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 312.338 Kč z nespecifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 312.338 Kč na elektrickou energii ve školních jídelnách ZŠ Masarykova a ZŠ JVM.

g) Rozpočtové opatření č. Z40/2018 – OSMM – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Základní umělecké školy Ostrov, příspěvková organizace na odhlučnění bubenické třídy

Usn. RM č. 689/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z40/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 300.000 Kč z nařízeného odvodu Základní umělecké školy Ostrov, příspěvková organizace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 300.000 Kč na odhlučnění bubenické třídy.

i) Rozpočtové opatření č. 61/2018 – OSVZ - zařazení neinvestiční účelové dotace z MPSV na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2018

Usn. RM č. 690/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 61/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 2.166.200 Kč z neinvestiční účelové dotace na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2018 pod účelovým znakem 13011.

9. Výběr zhotovitele „ Oprava chodníku před MŠ Halasova, 363 01 Ostrov “

Usn. RM č. 691/18

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Oprava chodníku před MŠ Halasova, 363 01 Ostrov“ uchazeči s nabídkou č. 2 firmě Šugar stavební s. r. o., Vykmanov 12, 363 01 Ostrov, IČ:26354489 za cenu 898 265,00 Kč bez DPH, tj. 1 086 901,00 Kč včetně DPH 21%, jako nejvýhodnější pro zadavatele.

10. Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury v Ostrově - dodatečné stavební práce

Usn. RM č. 692/18

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. 228-18-06-26 ze dne 26. 6. 2018 na realizaci stavby „Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury v Ostrově“. Obsahem dodatku je navýšení ceny stavby o dodatečné stavební práce dle Zadávacího listu č. 1 ve výši 125 867,52 Kč včetně DPH Celková cena stavby činí 846 564,44 Kč vč. DPH.

11. Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 - oprava střechy a krovu -
prodloužení termínu realizace stavby

- bez usnesení

12. Schválení zadávacích podmínek na VZ - Využití prostor bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově

Usn. RM č. 693/18

RM schvaluje pro projekt „Využití prostoru bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově“ zadávací řízení na dodavatele stavby formou zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku. Schvaluje zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu. Hodnocení nabídek bude provedeno dle ekonomické výhodnosti nabídky, jediným hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena bez DPH.

13. Veřejná zakázka - Ostrov, Myslbekova 996 - přístavba tělocvičny ZŠ - výběr dodavatele

- bez usnesení

14. Změna organizačního řádu od září 2018

Usn. RM č. 694/18

RM schvaluje aktualizaci Organizačního řádu MěÚ (navýšení o 1 pracovní místo na OMM) s platností od 1. 9. 2018.

15. Informace starosty

a) Žádost Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace o nařízený odvod z FI k posílení zdrojů na pořízení elektrických posuvných dveří

Usn. RM č. 695/18

RM ukládá dle ust. § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Základní škole Ostrov, Masarykova 1289,

příspěvkové organizaci, provést odvod částky 294 000,00 Kč z fondu investic do rozpočtu města k posílení zdrojů na pořízení elektrických posuvných dveří v budově základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace.

8h) Rozpočtové opatření č. Z41/2018 – OSMM – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Základní školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace na opravu vstupních dveří
Usn. RM č. 696/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z41/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 294.000 Kč z nařízeného odvodu Základní školy Ostrov, Masarykova 195, příspěvková organizace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 294.000 Kč na opravu vstupních dveří v ZŠ Masarykova.

b) Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, s podáním žádosti o dotaci

Usn. RM č. 697/18

RM dává Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádosti o podporu malého projektu „Dětský filmový festival Oty Hofmana očima českých a německých školáků“ z Dispozičního fondu Programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014-2020.

16. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

17. Přehled sportovních a jiných zařízení města a požadavky na jejich správu

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný
starosta města

Ing. Vladimír Palivec
člen RM