

Město Ostrov
Usnesení
z 5. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 2. března 2015 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, , Milan Matějka, Pavlína Lišková
Omluven: Ing. Josef Železný, Mgr. Libor Bílek
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Vyhlášení výsledku VZMR „Slavnostní nasvícení pohledové zdi ze zámeckého parku“ – Dodatečné aktivity realizované v rámci dotačního projektu „Od zámku k zámku“ – Schwarzenberg a Ostrov na Stříbrné stezce – **na stůl**
3. Vyhlášení výsledku VZMR „Odvodnění pohledové zdi v zámeckém parku“ – Dodatečné aktivity realizované v rámci dotačního projektu „Od zámku k zámku“ – Schwarzenberg a Ostrov na Stříbrné stezce – **na stůl**
4. Zpráva samostatného oddělení interního auditu za rok 2014 – **v písemné podobě**
5. Žádost MDDM o souhlas s přijetím věcných darů
6. Prázdninový provoz mateřských škol
7. Žádost MŠ Palackého o souhlas se zapojením do projektu
8. Veřejná zakázka MR „Interiérová živá stěna - rozdělení prostoru Dvorany - Zámek Ostrov“, výběr dodavatele – **na stůl**
9. PRONÁJMY
 - a) Dodatek k výpůjční smlouvě reg. č. 272-13-11-21 s Oblastní charitou Ostrov
 - b) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 500/5, 500/12 a 500/14 v k. ú. Ostrov nad Ohří – komunikační vedení O2 Czech Republic a. s.
10. PRODEJE
 - a) Prodej p. p. č. 2445 a p. p. č. 2450/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Nákup st. p. č. 1558 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří od Ivana a Anny Stránských
11. Inflační navýšení mandátní odměny za správu a provoz psího útulku
12. VZ - "Svoz a využívání využitelné složky komunálního odpadu – kovy, včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov“ - výběr zhotovitele
13. Informace starosty
 - a) Jmenování člena Dopravní komise
 - b) Rozpočtové opatření
14. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OI k bodům 2 a 3
Vedoucí OVS k bodu 8
Vedoucí OMS k bodům 9 až 13

1.Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 144/15

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2014 pod č. 545/14, 914/14, 929/14, 985/14 a 986/14 a z roku 2015 pod č. 42/15, 86/15, 88/15, 92/15, 95/12, 97/15 až 107/15, 112/15 až 119/15, 122/15 až 124/15, 128/15, 129/15, 131/15, 133/15, 138/15, 142/15 a 143/15.

2.Vyhlášení výsledku VZMR „Slavnostní nasvícení pohledové zdi ze zámeckého parku“ – Dodatečné aktivity realizované v rámci dotačního projektu „Od zámku k zámku“ – Schwarzenberg a Ostrov na Stříbrné stezce

Usn. RM č. 145/15

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Slavnostní nasvícení pohledové zdi ze zámeckého parku“ uchazeči ČEPO – ELEKTROCENTRUM s.r.o., Smrková 1467, 363 01 Ostrov, IČ: 26318563 s nabídkovou cenou 418 154,34 Kč bez DPH, tj. 505 966,76 Kč včetně 21%DPH, jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

3.Vyhlášení výsledku VZMR „Odvodnění pohledové zdi v zámeckém parku“ – Dodatečné aktivity realizované v rámci dotačního projektu „Od zámku k zámku“ – Schwarzenberg a Ostrov na Stříbrné stezce

Usn. RM č. 146/15

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Odvodnění pohledové zdi v zámeckém parku“ uchazeči, JIŘÍ PAVLÍK, Žižkova 121, 363 01 Ostrov, IČ: 10344012 s nabídkovou cenou 445 492, Kč bez DPH, tj. 539 045,53 Kč včetně 21%DPH, jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

4. Zpráva samostatného oddělení interního auditu za rok 2014

Usn. RM č. 147/15

RM bere na vědomí zprávu k výsledkům interního auditu orgánu veřejné správy a veřejnosprávních kontrol provedených u příspěvkových organizací a u příjemců veřejných finančních podpor za rok 2014 dle zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení zákona 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

5. Žádost MDDM o souhlas s přijetím věcných darů

Usn. RM č. 148/15

RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s přijetím věcného daru – mývala severního v reprodukční pořizovací ceně 5.000,-- Kč od spolku: Hipocentrum PÁ-JA, se sídlem 360 01 Karlovy Vary, Kolmá 161/29, IČO: 26640414.

Usn. RM č. 149/15

RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s přijetím věcného daru – nosála červeného v reprodukční pořizovací ceně 2.500,-- Kč od paní Michaely Kopecké, bytem 362 21 Nejdek, Vysoká Pec 52.

Usn. RM č. 150/15

RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s přijetím věcného daru – hroznýše psohlavého v reprodukční pořizovací ceně 20.000,-- Kč od pana Lukáše Kouby, bytem 362 21 Nejdek, Závodu míru 545. Obdarovaný přeregistruje zvíře v souladu s Úmluvou o mezinárodním obchodu s ohroženými druhy volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin – CITES.

Usn. RM č. 151/15

RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s přijetím věcného daru – fretky domácí v reprodukční pořizovací ceně 400,-- Kč od paní Veroniky Nerudové, bytem: 360 01 Ostrov, Hájek 149.

Usn. RM č. 152/15

RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s přijetím věcného daru – fretky domácí v reprodukční pořizovací ceně 400,-- Kč od paní Martiny Hornáčkové, bytem 360 01 Ostrov, Hlavní 864/4.

Usn. RM č. 153/15

RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s přijetím věcného daru – králíka domácího v reprodukční pořizovací ceně 200,-- Kč od paní Heleny Turkové, bytem 360 20 Karlovy Vary, Lidická 452/29.

6. Prázdninový provoz mateřských škol

Usn. RM č. 154/15

RM souhlasí se zajištěním prázdninového provozu mateřských škol:

Mateřská škola Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary otevřena od 1.7.2015 do 31.7.2015 pro své vlastní děti a děti Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary.

Mateřská škola Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary otevřena od 1.7.2015 do 31.7.2015 pro své vlastní děti včetně dětí Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary a Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary.

Mateřská škola Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary otevřena od 3.8.2015 do 31.8.2015.

7. Žádost MŠ Palackého o souhlas se zapojením do projektu

Usn. RM č. 155/15

RM dává Mateřské škole Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary souhlas se zapojením do projektu: „Obsah, metody a formy polytechnické výchovy v mateřských školách CZ.1.07/1.3.00/48.0033“.

8. Veřejná zakázka MR „Interiérová živá stěna - rozdělení prostoru Dvůrany - Zámek Ostrov“, výběr dodavatele

Usn. RM č. 156/15

RM schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Interiérová živá stěna – rozdělení prostoru Dvorany - Zámek Ostrov“ zadavateli: Ing. Miloslav Štěpán, Sportovní 541, 357 33 Loket, IČ: 41677048 s nabídkovou cenou 341.000,- Kč bez DPH/ 411.470,00 Kč včetně DPH.

9. Pronájem

9a. Dodatek k výpůjční smlouvě reg. č. 272-13-11-21 s Oblastní charitou Ostrov

Usn. RM č. 157/15

RM schvaluje dodatek k výpůjční smlouvě reg. č. 272-13-11-21 ze dne 19. 11. 2013 na výpůjčku části nebytových prostor v I. a II. NP o výměře celkem 773,04 m² na č. p. 1202, ulice U Nemocnice a pozemku na p. p. č. 802/5 o výměře celkem 644 m², s Oblastní charitou Ostrov, IČ: 497 53 185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, kterým dojde k rozšíření výpůjční smlouvy o část nebytových prostor v I. PP o výměře celkem 138,13 m².

9b. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 500/5, 500/12 a 500/14 v k. ú. Ostrov nad Ohří – komunikační vedení O2 Czech Republic a. s.

Usn. RM č. 158/15

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení podzemního vedení veřejné komunikační sítě, dle GP konečného zaměření stavby „11010-052248 TM_BTA_Karlovy_Vary KVYOC_OK“, vymezujícího rozsah věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 500/5, 500/12 a 500/14 v k. ú. Ostrov nad Ohří pro oprávněného, společnost O2 Czech Republic a. s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100,-- Kč za každý započatý metr čtvereční budoucích povinných pozemků zatížených zařízením komunikačního vedení, minimálně však 1 000,-- Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, vypracování GP, včetně zaplacení náhrad povinnému (obtěženému), ponese oprávněný.

10. Prodeje

10a. Prodej p. p. č. 2445 a p. p. č. 2450/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 159/15

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 2445 o výměře 12.656 m² a p. p. č. 2450/1 o výměře 25.250 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, společnosti PAPOS v. o. s., IČ 45353433, se sídlem Mořičovská 251, 363 12 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

10b. Nákup st. p. č. 1558 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří od Ivana a Anny Stránských

Usn. RM č. 160/15

RM doporučuje ZM schválit v rámci využití předkupního práva převod pozemku st. p. č. 1558 o výměře 26 m², spolu se stavbou garáže na pozemku stojící v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku manželů Ivana a Anny Stránských, oba bytem Krušnohorská 1098/6, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu sjednanou ve výši 66 304,-- Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí spolu s náklady na sepsání kupní smlouvy a kolku návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

11. Inflační navýšení mandátní odměny za správu a provoz psího útulku

Usn. RM č. 161/15

RM souhlasí s navýšením mandátní odměny za zajištění správy a provozu městského útulku pro psy o inflaci roku 2014 s účinností od 1.3.2014 ze současné měsíční částky 19 790,- Kč na nově upravenou měsíční částku 19 870,- Kč.

12. Veřejná zakázka na služby "Svoz a využívání využitelné složky komunálního odpadu – kovy, včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov" - výběr dodavatele

Usn. RM č. 162/15

RM vyhláší jako vítěze veřejné zakázky "Svoz a využívání využitelné složky komunálního odpadu – kovy, včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov" uchazeče s nabídkou číslo 2 - RESUR spol. s r. o., IČ: 18225489, se sídlem Mostecká 187, 362 32 Karlovy Vary - Otovice s nabídkovou cenou 235 200,- Kč bez DPH a 270 480,-Kč s DPH. Na druhém místě se umístil uchazeč s nabídkou číslo 1 – Marius Pedersen a. s., IČ: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové s nabídkovou cenou 261 552,- Kč bez DPH a 316 477,92 Kč s DPH.

13. Informace starosty

13a. Jmenování do funkce člena Dopravní komise

Usn. RM č. 163/15

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů do funkce člena Dopravní komise za odbornou veřejnost Ing. Igora Hrazdila, bytem Kfely 81, 363 01 Ostrov.

13b. Rozpočtové opatření č. 44/2015 - OKS - přesun finančních prostředků na registrační poplatek za přihlášení stavebního díla do soutěže Stavby Karlovarského kraje

Usn. RM č. 164/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 44/2015:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kanceláře starosty o 10.300,00 Kč na řádku pohlednice a novoročenky a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru vnitřní správy o 10.300,00 Kč na registrační poplatek za přihlášení stavebního díla do soutěže Stavby Karlovarského kraje.

14. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan
starosta

Pavčina Lišková
členka RM