

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Město Ostrov
Usnesení
z 25. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 23. listopadu 2015 od 12:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Pavlína Lišková, Ing. Josef Železný,
Mgr. Libor Bílek

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. KABEL OSTROV, s.r.o. – předběžné výsledky hospodaření za rok 2015
3. Návrh nařízení města č. 1/2015 (NM č. 1/2015), o zabezpečování zmírňování závad ve schůdnosti a sjízdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic v zimním období a o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se pro jejich malý dopravní význam neprovádí zimní údržba
4. Návrh dohod o změně VPS uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Stráž nad Ohří a městem Ostrov
5. Změny a přesuny prostředků závazných ukazatelů u MDDM Ostrov
6. Žádost ZŠ Masarykova o souhlas s podáním žádosti o dotaci z OP VK, výzva č. 57
7. Vyřazení, likvidace majetku příspěvkových organizací
8. Odměny ředitelům příspěvkových organizací města za plnění mimořádných pracovních úkolů ve 2. pololetí r. 2015
9. Úprava platu ředitele DK Ostrov – v písemné podobě
10. Žádost MŠ Masarykova o změnu plánu investic na rok 2015
11. Uložení odvodu DK Ostrov
12. Žádost DK Ostrov o slevy z prodejních cen a vyřazení a likvidaci propagačních předmětů města
13. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu
14. Rozpočtový výhled na léta 2017 – 2018
15. Návrh rozpočtu na rok 2016 - 3. čtení
16. Zmocnění pro radu města k provádění rozpočtových opatření
17. Pohledávky k 31. 10. 2015
18. Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016
19. Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2016
20. Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2016
21. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění
22. Vyřazení a likvidace majetku
23. Odpis pohledávek pro nevymahatelnost
24. PRONÁJMY
 - a) Snížení nájemného za pronájem pozemků v zahrádkářských osadách

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

- b) Pronájem části nebytového prostoru na č. p. 1365, ulice Hlavní třída
- c) Výpověď nájemní smlouvy na pronájem části NP na č. p. 1365, ulice Hlavní třída
- d) Ukončení pronájmu pozemku st. p. č. 1074/12 včetně stavby garáže, ulice Lidická
- e) Pronájem p. p. č. 480 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

25.PRODEJE

- a) Prodej p. p. č. 2308/11 o výměře 8 206 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří na PZ Ostrov
- b) Nákup st. p. č. 951/12 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
- c) Nevyužití předkupního práva - zpětného převodu pozemků na PZ Ostrov od společnosti WITTE Nejdek, spol. s r.o.

26.Smlouva o poskytnutí příspěvku VSOZČ na stavbu Ostrov, Kfely - vodovod II. etapa - vodovodní přípojky

27.Prodloužení platnosti mandátní smlouvy reg. č. 92-01-06-20 o provozování veřejných WC v ulici Lidická 1286

28.Program jednání ZM konaného dne 9.12.2015

29.Změna organizačního řádu

30.Informace starosty

- a) Souhlas s poskytnutím dotace pro OSTROV ZDRAVÍ o.p.s.
- b) Úprava rozpisu rozpočtu Domu kultury Ostrov na rok 2016
- f) Zprávy z komisí

Účast:

Jednatelka Kabel TV Ostrov k bodu 2

Vedoucí OKS k bodům 3 až 12 a 31a)

Vedoucí OF k bodům 14 až 24

Vedoucí OMS k bodům 25 až 28

TAJ k bodům 29 a 30

1.Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 1779/15

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2014 pod č. 303/14 a z roku 2015 pod č. 826/15, 831/15, 834/15, 877/15, 1497/15, 1531/15, 1534/15, 1539/15, 1603/15, 1604/15, 1640/15, 1642/15, 1683/15 až 1687/15, 1697/15 až 1703/15, 1705/15, 1706/15, 1709/15 až 1714/15, 1718/15, 1725/15 až 1733/15, 1739/15, 1747/15 až 1751/15, 1753/15 až 1757/15, 1760/15, 1766/15 až 1774/15, 1776/15 a 1777/15.

2.KABEL OSTROV, s.r.o. – předběžné výsledky hospodaření za rok 2015

Usn. RM č. 1780/15

Valná hromada bere na vědomí hospodářský výsledek společnosti k 30.9.2015.

3. Návrh nařízení města č. 1/2015 (NM č. 1/2015), o zabezpečování zmírňování závad ve schůdnosti a sjízdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic v zimním období a o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se pro jejich malý dopravní význam neprovádí zimní údržba

Usn. RM č. 1781/15

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

RM schvaluje nařízení města č. 1/2015 (NM č. 1/2015), o zabezpečování zmírňování závad ve schůdnosti a sjízdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic v zimním období a o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se pro jejich malý dopravní význam neprovádí zimní údržba, v předloženém znění.

4. Návrh dohod o změně VPS

Usn. RM č. 1782/15

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Krásný Les a městem Ostrov, a to na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, v předloženém znění.

Usn. RM č. 1783/15

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Stráž nad Ohří a městem Ostrov, a to na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, v předloženém znění.

Usn. RM č. 1784/15

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Vojkovice a městem Ostrov, a to na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, v předloženém znění.

5. Změny a přesuny prostředků závazných ukazatelů u MDDM Ostrov

Usn. RM č. 1785/15

RM schvaluje změny závazných ukazatelů PO č. 3 /2015:

Zvyšují se výnosy ve výkazu zisků a ztrát u Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary na řádku „Poplatky od rodičů“ a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary pro rok 2015 o 110.000 Kč na řádku „Ostatní náklady“.

6. Žádost ZŠ Masarykova o souhlas s podáním žádosti o dotaci z OP VK, výzva č. 57

Usn. RM č. 1786/15

RM bere na vědomí podání žádosti Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary o dotaci z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost (výzvy č. 57), Prioritní osy 1 - Počáteční vzdělávání, Oblast podpory 1.1 - Zvyšování kvality ve vzdělávání, bez finanční spoluúčasti zřizovatele.

7. Vyřazení, likvidace majetku příspěvkových organizací

Usn. RM č. 1787/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. zastaralé nefunkční elektroniky) v pořizovací ceně ve výši 134.907 Kč Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace dle předloženého návrhu.

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. RM č. 1788/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. neopravitelné myčky na nádobí) v pořizovací ceně ve výši 46.993 Kč Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1789/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. zastaralých, nefunkčních a neopravitelných hudebních nástrojů, elektrických přístrojů, elektroniky, koberců a vypalovací pece) v pořizovací ceně ve výši 246.022 Kč Základní umělecké školy Ostrov, Masarykova 717, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1790/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. zastaralých, nefunkčních a neopravitelných elektrických přístrojů, náradí, trampolíny a nábytku) v pořizovací ceně ve výši 290.156,45 Kč Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1791/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. zastaralého nefunkčního náradí, nefunkční a neopravitelné elektroniky a elektrických přístrojů) v pořizovací ceně ve výši 74.614 Kč Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1792/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. zastaralé, nefunkční elektroniky a poničeného koberce) v pořizovací ceně ve výši 31.997 Kč Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1793/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. poničených koberců, plátna a nábytku) v pořizovací ceně ve výši 33.205,40 Kč Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1794/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, souhlasí s vyřazením z evidence majetku (tj. vyřazení zastaralé výpočetní techniky) v pořizovací ceně ve výši 94.412,50 Kč Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu. Počítače budou nabídnuty k odkupu žákům školy pro domácí použití za cenu 300 Kč/ 1 ks. Výnos z prodeje bude příjmem města Ostrov.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

8. Odměny ředitelům příspěvkových organizací města za plnění mimořádných pracovních úkolů ve 2. pololetí r. 2015

Usn. RM č. 1795/15

RM schvaluje odměny ředitelkám/ředitelům příspěvkových organizací města za plnění mimořádných pracovních úkolů ve 2. pololetí r. 2015 dle předloženého návrhu se změnami uvedenými v zápisu.

9. Úprava platu ředitele DK Ostrov

Usn. RM č. 1796/15

RM schvaluje osobní příplatek Ing. Janu Filipovi, MSc., MBA, řediteli Domu kultury Ostrov, Mírové nám. č. 733, okres Karlovy Vary, dle předloženého návrhu.

10. Žádost MŠ Masarykova o změnu plánu investic na rok 2015

Usn. RM č. 1797/15

RM souhlasí s úpravou investičního plánu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary pro rok 2015 a schvaluje změnu nákupu investice, kdy místo „Herních prvků na zahradu“ za cenu 200.000 Kč bude pořízen „Interaktivní dotykový projektor“ za pořizovací cenu 50.191 Kč.

11. Uložení odvodu DK

Usn. RM č. 1798/15

RM ukládá provést odvod částky 800.000 Kč z fondu investic Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary do rozpočtu města dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

12. Žádost DK Ostrov o slevy z prodejních cen a vyřazení a likvidaci propagačních předmětů

Usn. RM č. 1799/15

RM schvaluje vyřazení neaktuálních map, brožur, plakátů, letáků a ostatních upomínkových předmětů z evidence příspěvkové organizace města – Domu kultury Ostrov, Mírové náměstí 733, okres Karlovy Vary, dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1800/15

RM schvaluje slevy z prodejních cen propagačních předmětů vedených v evidenci příspěvkové organizace města – Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary, dle předloženého návrhu.

13. Rozpočtová opatření

13a. Rozpočtové opatření č. 241/2015 – OKS – přesun finančních prostředků na nákup podvozku na přepravu čtyřkolky u JSDH

Usn. RM č. 1801/15

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 241/2015:

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kancelář starosty o 6 tis. Kč na řádku náhrada mezd v době nemoci a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kancelář starosty o 6 tis. Kč na nákup podvozku na přepravu čtyřkolky u JSDH.

13b. Rozpočtové opatření č. 242/2015 – OMS – přesun finančních prostředků na technické zhodnocení v MDDM

Usn. RM č. 1802/15

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 242/2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy o 57.136 tis. Kč na řádku opravy v MDDM a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy ve výši 57.136 tis. Kč na technické zhodnocení v MDDM.

13c. Rozpočtové opatření č. 243/2015 – OKS – přesun finančních prostředků na příspěvek pro ZUŠ na účast žáků na festivalech a soutěžích

Usn. RM č. 1803/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 243/2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kancelář starosty o 90 tis. Kč u elektrické energie ve školních jídelnách a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kancelář starosty o 90 tis. Kč na příspěvek pro ZUŠ na účast žáků na festivalech a soutěžích.

13d. Rozpočtové opatření č. 244/2015 – OMS – přesun finančních prostředků na nové odběrné místo elektrické energie pro jídelnu Scolarest v ZŠ JVM

Usn. RM č. 1804/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 244/2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy o 32.500 Kč na opravy a údržbu ZČ JVM a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy ve výši 32.500 Kč na nové odběrné místo elektrické energie pro jídelnu Scolarest v ZŠ JVM.

13e. Rozpočtové opatření č. 245/2015 – MP – NI dotace z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie

Usn. RM č. 1805/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 245/2015:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2015 u městské policie ve výši 30 tis. Kč na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie.

13f. Přesun v rozpisu rozpočtu č. 10/2015 – MP – přesun finančních prostředků u městské policie

Usn. RM č. 1806/15

RM schvaluje přesun v rozpisu rozpočtu č. 10/2015:

Snižují a zvyšují se výdaje v rozpisu rozpočtu města pro rok 2015 o 50 tis. Kč u městské policie Ostrov.

13g. Přesun v rozpisu rozpočtu č. 11/2015 – OMS – přesun finančních prostředků na nákup věcných darů u JSDH

Usn. RM č. 1807/15

RM schvaluje přesun v rozpisu rozpočtu č. 11/2015:

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Snižují a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2015 o 35 tis. Kč u JSDH na nákup věcných darů.

13h. Rozpočtové opatření č. 246/2015 – OMS – přesun finančních prostředků na údržbu a obsluhu čerpací stanice odpadních vod (ČOV)

Usn. RM č. 1808/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 246/2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy o 1.300 Kč na vodné a stočné v neobsazených NP a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy o 1.300 Kč na údržbu a obsluhu čerpací stanice odpadních vod (ČOV).

13i. Rozpočtové opatření č. 247/2015 – OMS – přesun finančních prostředků na renovaci informační cedule – nový polep

Usn. RM č. 1809/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 247/2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy o 29 tis. Kč na páře na koupališti a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru majetkové správy o 29 tis. Kč na renovaci informační cedule – nový polep.

13j. Rozpočtové opatření č. 248/2015 – OF – zařazení příjmů z nařízeného odvodu DK

Usn. RM č. 1810/15

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 248/2015:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kanceláře starosty ve výši 450 tis. Kč z nařízeného odvodu Domu kultury a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru finančního o 450 tis. Kč u nespecifikované rezervy.

13k. Rozpočtové opatření č. 249/2015 – OKS – zařazení příjmů z nařízeného odvodu DK

Usn. RM č. 1811/15

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 249/2015:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kanceláře starosty ve výši 800 tis. Kč z nařízeného odvodu Domu kultury a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru finančního o 800 tis. Kč u nespecifikované rezervy.

13l. Rozpočtové opatření č. 250/2015 – ORÚP – přesun finančních prostředků na územní studii Ostrov Mírové náměstí – Masarykova ul. – dopravní řešení

Usn. RM č. 1812/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 250/2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru rozvoje a územního plánování o 150 tis. Kč na nově pořizované změny územního plánu města Ostrov a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru rozvoje a územního plánování o 150 tis. Kč na územní studii Ostrov Mírové náměstí – Masarykova ul. – dopravní řešení.

13m. Rozpočtové opatření č. 251/2015 – OI – přesun finančních prostředků na přípravné práce pro zpracování studie na atletický areál u 1. ZŠ

Usn. RM č. 1813/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 251/2015:

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru finančního o 170 tis. Kč z nespecifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru investic o 170 tis. Kč na přípravné práce pro zpracování studie na atletický areál u 1. ZŠ.

13n. Rozpočtové opatření č. 225/2015 – OI – přesun finančních prostředků na novou mateřskou školu - Masarykova

Usn. RM č. 1814/15

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 225/2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 o 55 tis. Kč u odboru investic na přípravu projektů regenerace městského prostoru a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 o 55 tis. Kč u odboru investic na novou mateřskou školu - Masarykova.

13o. Přesun v rozpisu rozpočtu č. 11/2015 – MP – přesun finančních prostředků u městské policie

Usn. RM č. 1815/15

RM schvaluje přesun v rozpisu rozpočtu č. 11/2015:

Snižují a zvyšují se výdaje v rozpisu rozpočtu města pro rok 2015 o 117 tis. Kč u městské policie Ostrov.

14. Rozpočtový výhled města na léta 2017 - 2018

Usn. RM č. 1816/15

RM doporučuje ZM schválit rozpočtový výhled města na léta 2017 a 2018 v předloženém znění.

15. Návrh rozpočtu na rok 2016 - 3. čtení v RM

Usn. RM č. 1817/15

RM doporučuje ZM schválit návrh rozpočtu města na rok 2016, kde celkové navrhované příjmy města činí **382 412 tis. Kč** a celkové výdaje města činí **382 412 tis. Kč**.

Usn. RM č. 1818/15

RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu rozpočtu měst na rok 2016 vhodným způsobem nejméně po dobu 15 dnů před jeho projednáním v zastupitelstvu města podle ustanovení § 11 odst. 3, zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

16. Zmocnění rady města k provádění rozpočtových opatření

Usn. RM č. 1819/15

RM doporučuje ZM schválit níže uvedená zmocnění a oprávnění:

Zastupitelstvo města, v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zmocňuje Radu města k provádění rozpočtových opatření:

- a) k přesunu rozpočtových prostředků na úrovni paragrafů do 500 tis Kč, a to v rámci odboru, případně mezi odbory MěÚ (celkový objem rozpočtu se nemění),
- b) bez finančního omezení za předpokladu, že město obdrží finanční prostředky z fondů Evropské unie, ze státního rozpočtu, z rozpočtu kraje, ze státních fondů nebo od jednotlivých ministerstev vlády České republiky, formou dotace nebo finančního příspěvku,

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

- c) u investičních akcí provádět přesuny mezi kapitálovými a běžnými výdaji v rámci jedné akce beze změny celkové částky schválené v rozpočtu města na tuto akci,
- d) kdy u akce spolufinancované z dotace dojde ke změně procentního podílu jednotlivých zdrojů financování akce z fondů EU a státního rozpočtu,
- e) přijetí pojistného plnění od pojišťoven, kdy dojde k navýšení příjmů a výdajů.

Zastupitelstvo města schvaluje oprávnění pro vedoucí finančního odboru k provádění rozpočtových opatření:

- a) v případě proúčtování daně z příjmů právnických osob, která je placená městem,
- b) v případě zatřídění příjmů či výdajů dle aktuálně platné rozpočtové skladby (odvětvové a druhové třídění) ve spolupráci s jednotlivými odbory městského úřadu a městské policie bez změny schválených částek příjmů a výdajů rozpočtu města.

Zastupitelstvo města zmocňuje starostu města případně místostarostu ke schválení proplacení nezbytně nutného výdaje v případě překročení rozpočtu z důvodu havárie a nápravy způsobených škod nebo akutní potřeby předcházení vzniku škod na majetku města. Rozpočtové opatření bude provedeno následně.

Na každé zasedání ZM bude předkládána informace o uskutečněných rozpočtových opatřeních radou města.

17. Pohledávky k 31. 10. 2015

- bez usnesení

18. Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016

Usn. RM č. 1820/15

RM doporučuje ZM schválit „Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

19. Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2016

Usn. RM č. 1821/15

RM doporučuje ZM schválit „Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2016“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu se změnami uvedenými v zápise.

20. Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2016

Usn. RM č. 1822/15

RM doporučuje ZM schválit „Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2016“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

21. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění

Usn. RM č. 1823/15

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výměnu nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním za nové účinné nízkoemisní tepelné zdroje ve výši 21.450,- Kč s paní J. M., nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, 363 01 Ostrov, v předloženém znění.

Usn. RM č. 1824/15

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výměnu nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním za nové účinné nízkoemisní tepelné zdroje ve výši 29.000,- Kč s panem M. K., nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

22. Vyřazení a likvidace majetku

Vyřazení a likvidace majetku - MP

Usn. RM č. 1825/15

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku MP Ostrov dle předloženého návrhu MP Ostrov.

Vyřazení a likvidace majetku - OMS

Usn. RM č. 1826/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, schvaluje vyřazení a likvidaci pěti kusů záložních zdrojů EATON inventární číslo 224/103, 224/104, 224/106, 224/109, 224/111.

Usn. RM č. 1827/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, schvaluje vyřazení a likvidaci 45 ks laviček, 90 ks laviček a 3 ks houpaček.

Odpis platebních výměrů - OF

Usn. RM č. 1828/15

RM schvaluje odpis platebních výměrů na úrok z prodlení vyměřených Finančním úřadem v Ostrově RK Ikon a RK Reba v celkové výši 9 677 Kč za dodatečná daňová přiznání za rok 2013 a 2014.

Usn. RM č. 1829/15

RM schvaluje odpis platebních výměrů na úrok z prodlení vyměřených Finančním úřadem v Ostrově Městu Ostrov v celkové výši 2 525 Kč za dodatečná daňová přiznání za rok 2013 a 2014.

Usn. RM č. 1830/15

RM, na základě doporučení likvidační komise města, schvaluje vyřazení a likvidaci průchozí sklopné myčky bílého nádobí Zanussi ze ZŠ Májová, užívané firmou Scolarest – zařízení školního stravování, s. r. o., z evidence majetku města dle předložené žádosti.

23. Odpisy pohledávek pro nevymahatelnost

23a. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1831/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní M. B. – K., bytem xxxxxxxx, Ostrov, ve výši 85 700,10 Kč pro nevymahatelnost.

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

23b. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1832/15

RM schvaluje odpis pohledávky po panu P. B., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 3 302 Kč pro nevymahatelnost.

23c. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1833/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní A. D., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 55 258,40 Kč pro nevymahatelnost.

23d. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1834/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní V. F., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 114 912 Kč pro nevymahatelnost.

23e. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1835/15

RM schvaluje odpis pohledávky po panu J. G., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 6 296 Kč pro nevymahatelnost.

23f. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1836/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po panu P. G., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 26 941 Kč pro nevymahatelnost.

23g. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1837/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní H. G., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 172 326 Kč pro nevymahatelnost.

23h. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1838/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní J. G., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 75 729 Kč pro nevymahatelnost.

23i. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1839/15

RM schvaluje odpis pohledávky po paní N. G., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 1 443 Kč pro nevymahatelnost.

23j. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1840/15

RM schvaluje odpis pohledávky po paní R. G., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 13 087 Kč pro nevymahatelnost.

23k. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1841/15

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

RM schvaluje odpis pohledávky po panu V. H., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 13 701 Kč pro nevymahatelnost.

23l. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1842/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní M. H., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 154 685 Kč pro nevymahatelnost.

23m. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1843/15

RM schvaluje odpis pohledávky po paní V. H., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 6 433 Kč pro nevymahatelnost.

23n. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1844/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po panu M. K., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 29 033 Kč pro nevymahatelnost.

23o. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1845/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po panu I. K., naposledy bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 99 837 Kč pro nevymahatelnost.

23p. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1846/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní D. S., naposledy bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 45 153 Kč pro nevymahatelnost.

23r. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1847/15

RM schvaluje odpis pohledávky po panu J. T., naposledy bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 1 854 Kč pro nevymahatelnost.

23s. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1848/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po paní J. V., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 22 416 Kč pro nevymahatelnost.

23t. Odpis pohledávky pro nevymahatelnost

Usn. RM č. 1849/15

RM doporučuje ZM schválit odpis pohledávky po panu J. Ž., bytem xxxxxxxxxx, Ostrov, ve výši 54 853 Kč pro nevymahatelnost.

24. Pronájmy

24a. Snížení nájemného za pronájem pozemků v zahrádkářských osadách

Usn. RM č. 1850/15

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

RM schvaluje uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě reg. č. 274-96-09-25, se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Ostrov, se sídlem Hlavní třída 795, 363 01 Ostrov, kterým dojde ke snížení nájemného pro rok 2016 o 100.000,- Kč.

24b. Pronájem části nebytového prostoru na č. p. 1365, ulice Hlavní třída

Usn. RM č. 1851/15

RM schvaluje pronájem části nebytového prostoru na č. p. 1365, ulice Hlavní třída v Ostrově, o výměře celkem 16,08 m², paní E. F., bytem xxxxxxxxxx, 353 01 Mariánské Lázně, za nájemné 700,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, za účelem provozování manikúry, pedikúry a masáží.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a paní E. F. nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení usnesení RM paní F., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

24c. Výpověď nájemní smlouvy na pronájem části NP na č. p. 1365, ulice Hlavní třída

Usn. RM č. 1852/15

RM schvaluje výpověď nájemní smlouvy na pronájem části nebytového prostoru o výměře 61 m² na č. p. 1365, paní M. M., bytem xxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, a to z důvodu neplacení nájemného.

24d. Ukončení pronájmu pozemku st. p. č. 1074/12 včetně stavby garáže, ulice Lidická

Usn. RM č. 1853/15

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy reg. č. 176-12-05-18 ze dne 16. 5. 2012 na pronájem pozemku st. p. č. 1074 včetně stavby garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu I. H., bytem xxxxxxxxxx, 431 11 Jirkov, a to dohodou ke dni 30. 11. 2015.

24e. Pronájem p. p. č. 480 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

Usn. RM č. 1854/15

RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části p. p. č. 480 o výměře cca 449 m² v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, s paní P. N., bytem xxxxxxxxxx, 362 33 Hroznětín, za účelem sekání trávy a pasení zvířat, za cenu 0,12 Kč/m²/rok.

25. Prodeje

25a. Prodej p. p. č. 2308/11 o výměře 8 206 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří na PZ Ostrov

Usn. RM č. 1855/15

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 2308/11 o výměře 8 206 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří společnosti EHC DevelopCZ s.r.o., IČ: 042 27 123, se sídlem Závodní 278, Tašovice, 360 18 Karlovy Vary, za cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem ve výši 410 300 Kč plus DPH dle předpisů platných v době převodu. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

25b. Nákup st. p. č. 951/12 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 1856/15

RM doporučuje ZM schválit v rámci využití předkupního práva převod pozemku st. p. č. 951/12 o výměře 25 m², spolu se stavbou garáže na pozemku stojící v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku p. V. P., bytem xxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov a pí M. P., bytem xxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu sjednanou ve výši 53 268 Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí spolu s ostatními náklady na převod, tzn. náklady na sepsání kupní smlouvy,

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

vypracování ZP a kolku návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

25c. Nevyužití předkupního práva - možnosti zpětného převodu pozemků na PZ Ostrov od společnosti WITTE Nejdek, spol. s r.o.

Usn. RM č. 1857/15

RM doporučuje ZM schválit nevyužití předkupního práva - možnosti zpětného převodu pozemků p. č. 2181/1, 2188 a 2189 o celkové výměře 32 831 m² na PZ Ostrov, v k. ú. Ostrov nad Ohří, od společnosti WITTE Nejdek, spol. s r.o., IČ: 405 25 881, se sídlem Nejdek, Rooseveltova 1299, PSČ 362 21, vyplývající z kupní smlouvy ze dne 21. 10. 2014, reg.č. 340-14-12-03 a to v případě převodu těchto pozemků do vlastnictví společnosti WITTE ACCESS TECHNOLOGY s.r.o., IČ: 021 83 765, se sídlem Nejdek, Rooseveltova 1299, PSČ 362 21 s tím, že předkupní právo Města Ostrov k předmětným pozemkům bude i nadále za daných podmínek zachováno.

26. Smlouva o poskytnutí příspěvku VSOZČ na stavbu Ostrov, Kfely - vodovod II. etapa - vodovodní přípojky

Usn. RM č. 1858/15

RM souhlasí s poskytnutím příspěvku Vodohospodářskému sdružení obcí západních Čech (VSOZČ) na rozšíření stavby Ostrov, Kfely - vodovod II. etapa o vodovodní přípojky.

27. Prodloužení platnosti Dohody o provozování veřejných WC v ul. Lidická 1286 reg. č. 92-01-06-20

Usn. RM č. 1859/15

RM nesouhlasí s prodloužením platnosti Dohody o provozování veřejných WC v ul. Lidická 1286 reg. č. 92-01-06-20 do 31.12.2020.

28. Program jednání ZM

Usn. RM č. 1860/15

RM schvaluje program jednání ZM konaného dne 09.12.2015 v tomto znění:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Souhlas s poskytnutím dotace pro OSTROV ZDRAVÍ o.p.s.
3. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2015 (OZV č. 3/2015), kterou se stanovují pravidla pro pohyb a chov psů ve městě Ostrov
4. Prodej p. p. č. 2308/11 o výměře 8 206 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří na PZ Ostrov
5. Nákup st. p. č. 951/12 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
6. Prodej části p. p. č. 16/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
7. Nevyužití předkupního práva - zpětného převodu pozemků na PZ Ostrov od společnosti WITTE Nejdek, spol. s r.o.
8. Rozpočtová opatření
9. Odpis pohledávek pro nevymahatelnost
10. Návrh rozpočtu na rok 2016
11. Rozpočtový výhled na léta 2017 - 2018
12. Zmocnění pro radu města k provádění rozpočtových opatření
13. Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016
14. Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2016

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

15. Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2016

16. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu

29. Změna organizačního řádu MěÚ Ostrov

Usn. RM č. 1861/15

RM schvaluje změnu přílohy číslo 2 organizačního řádu v předloženém znění se změnou uvedenou v zápise s platností ke dni 1. 3. 2016.

30. Informace starosty

30a. Souhlas s poskytnutím dotace OSTROV ZDRAVÍ o. p. s.

Usn. RM č. 1862/15

RM doporučuje ZM souhlasit s poskytnutím dotace v celkové výši 4,5 mil. Kč pro OSTROV ZDRAVÍ o. p. s., se sídlem U Nemocnice 1161, Ostrov, PSČ 363 01, IČ 27999602, zastoupenou Ing. Jožou Lokajíčkem, ředitelem společnosti dle předložené žádosti. Dotace bude poskytována v období od roku 2016 do roku 2018 takto: z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 1,5 mil. Kč, na rok 2017 ve výši 1,5 mil. Kč a na rok 2018 ve výši 1,5 mil. Kč.

Usn. RM č. 1863/15

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova dle předložené žádosti společnosti OSTROV ZDRAVÍ o. p. s., U Nemocnice 1161, Ostrov, PSČ 363 01, IČ 27999602, zastoupenou panem Ing. Jožou Lokajíčkem, ředitelem společnosti, v předloženém znění se změnami uvedenými v zápise.

30b. Úprava rozpisu rozpočtu Domu kultury Ostrov na rok 2016

Usn. RM č. 1864/15

RM bere na vědomí návrh úpravy rozpisu rozpočtu odboru kancelář starosty (včetně rozpisu rozpočtu Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary) na r. 2016 ve třetím čtení.

30c. Zánik zástavního práva

Usn. RM č. 1865/15

RM doporučuje ZM souhlasit se zánikem zástavního práva vůči Vodohospodářskému sdružení obcí západních Čech z důvodu splacení úvěru ve výši 9,5 mil. Kč poskytnutého na základě smlouvy o úvěru ze dne 13. 9. 1999.

31. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan
starosta

Ing. Josef Železný
místostarosta