

Město Ostrov
Usnesení
ze 16. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 5. srpna 2013 od 13:00 hod.
ve velké zasedací síni MěÚ Ostrov

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Mgr. Libor Bílek, Ing. Vladimír Trafina
Ing. Václav Brodec, RNDr. František Wohlmuth, Ing. Josef Železný
Omluven: Milan Matějka
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení - OF, OI, OKSVS, OSVZ, ORÚP, OMS
2. Zakázky malého rozsahu – OKS, OVS, OMS, OI, ORÚP, IKON, REBA
3. Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostrov č. 2/2013 (OZV č. 2/2013), o vedení technické mapy města
4. Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostrov č. 3/2013 (OZV č. 3/2013), kterou se ruší obecně závazná vyhláška města Ostrov č. 4/2011 (OZV č. 4/2011), o místním poplatku ze vstupného
5. Návrh na členství města Ostrov v Krušnohorské, o. p. s.
6. VZ "Propagace turistických zajímavostí měst Ostrov a Breitenbrunn"
7. VZ na právní služby - zadávací podmínky
8. Zrušení usnesení - bezplatné zajištění správy telekomunikačních a datových služeb pro město Ostrov firmou Fayron, s. r. o.
9. Žádost o neinvestiční dotaci z rozpočtu města pro Gymnázium Ostrov
10. Nákup historického porcelánu
11. Žádost ZŠ JVM a MŠ o souhlas s čerpáním z rezervního fondu
12. Bezúplatné použití znaku města
13. Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace
14. Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje
15. Rekonstrukce zámku Ostrov - schválení Dodatečných stavebních prací v rozsahu ZL č. 23 - 40, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem č. 5
16. Objekt Lidická 1036 - výměna střešní krytiny - zadávací dokumentace VZ
17. Stavební úpravy č. p. 1202 - dodatečné stavební práce
18. Rekonstrukce zámku Ostrov - výkon TDI s ohledem na prodloužení termínu realizace I. a IV. etapy, uplatněné v režimu JŘBU – Dodatkem č. 2
19. Rozpočtová opatření (do ZM) a přesuny v rozpisu rozpočtu
20. Řešení pohledávek (stav k 30.6.2013)
21. Projekt Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2. etapa - informace o průběhu projektu
22. Výběr zhotovitele na stavbu - Oprava terasy MŠ Palackého 1045, Ostrov
23. Oprava střechy - jižní část, č. p. 706, ul. Brigádnická 706, Ostrov
24. PRONÁJMY:
 - a) Pronájem části pozemku p. p. č. 181/2 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
 - b) Pronájem pozemku p. p. č. 46/15 v k. ú. Květnová
 - c) Prodloužení pronájmu pozemku p. p. č. 106/1 a 106/18 v k. ú. Kfely u Ostrova
 - d) Snížení nájemného v nebytovém prostoru na č. p. 698, ulice Masarykova
 - e) Rozšíření předmětu pronájmu na č. p. 698, ulice Masarykova

f) Pronájem nebytového prostoru na č. p. 1029-1030, ulice Lidická

25. PRODEJE:

- a) Prodej VTL a STL plynovodních rozvodů, regulační stanice plynu na PZO a části p. p. č. 2058/1 oddělené jako p. p. č. 2058/17 a st. p. č. 3219 v k. ú. Ostrov nad Ohří
- b) Prodej p. p. č. 1396/9 a části p. p. č. 1396/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

26. Realizace úspor energie MŠ Palackého 1045, Ostrov“ – žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení stavby

27. Informace starosty

- a) Informace o návrhu řešení projektu OXES Ostrov
- b) Rekonstrukce zámku Ostrov - schválení Dodatečných stavebních prací v rozsahu ZL č. 41 - 46, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem č. 6
- c) Valná hromada společnosti Kabel Ostrov, s.r.o.
- d) Schválení Provozního řádu Domu kultury Ostrov

28. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OKSVS k bodům 3 až 14 a 27d)

Vedoucí OI k bodům 15 až 18 a 27b)

Vedoucí OF k bodům 19 a 20

Vedoucí ORÚP k bodu 21

Vedoucí OMS k bodům 22 až 26 a 27a) a 27c)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 551/13

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013 pod č. 258/13, 432/13, 439/13, 463/13, 464/13, 475/13, 492/13 až 499/13, 502/13, 503/13, 508/13 až 510/13, 513/13 až 521/13, 524/13 až 528/13, 531/13 až 534/13, 538/13 a 546/13.

2. Zakázky malého rozsahu za 2. čtvrtletí roku 2013

- bez usnesení

3. Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostrov č. 2/2013 (OZV č. 2/2013), o vedení technické mapy města

Usn. RM č. 552/13

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 2/2013, o vedení technické mapy města.

4. Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostrov č. 3/2013 (OZV č. 3/2013), kterou se ruší obecně závazná vyhláška města Ostrov č. 4/2011 (OZV č. 4/2011), o místním poplatku ze vstupného

Usn. RM č. 553/13

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 3/2013, kterou se ruší obecně závazná vyhláška města Ostrov č. 4/2011, o místním poplatku ze vstupného.

5. Návrh na členství města Ostrov v Krušnohorské, o. p. s.

Usn. RM č. 554/13

RM doporučuje ZM schválit členství v Krušnohorské, o. p. s.

Usn. RM č. 555/13

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 94/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru kanceláře starosty a vnitřní správy o 10 tis. Kč u cestovních náhrad pro členy ZM a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2013 u odboru kanceláře starosty a vnitřní správy ve výši 10 tis. Kč na vstupní poplatek do členství v Krušnohorské, o. p. s.

6. VZ "Propagace turistických zajímavostí měst Ostrov a Breitenbrunn"

Usn. RM č. 556/13

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle předloženého návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku "Grafické řešení a tisk propagačních letáků, brožur a orientačních plánů" v projektu „Propagace turistických zajímavostí měst Ostrov a Breitenbrunn“ v rámci Fondu malých projektů programu Cíle 3 / Ziel 3" uchazeči Astron Studio CZ, se sídlem Veselská 699, 199 00 Praha 9, IČ 26751305, s nabídkovou cenou 137.274,50 Kč včetně DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

7. VZ na právní služby - zadávací podmínky

Usn. RM č. 557/13

RM schvaluje pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Město Ostrov – poskytování právních služeb“ zahájení zjednodušeného podlimitního řízení a schvaluje zadávací dokumentaci. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena pro zadavatele.

Usn. RM č. 558/13

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a hodnocení nabídek.

8. Zrušení usnesení - bezplatné zajištění správy telekomunikačních a datových služeb pro město Ostrov firmou Fayron, s. r. o.

Usn. RM č. 559/13

RM ruší usnesení RM č. 270/13 ze dne 29. dubna 2013.

9. Žádost o neinvestiční dotaci z rozpočtu města pro Gymnázium Ostrov

Usn. RM č. 560/13

RM schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města ve výši 20.000,- Kč Gymnázium Ostrov, Studentská 1205, 363 01 Ostrov na náklady spojené s organizací šedesátiletého výročí založení školy.

Usn. RM č. 561/13

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 90/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 20 tis. Kč u odboru kancelář starosty a vnitřní správy na řádku dary obyvatelstvu – reprezentace města a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 20 tis. Kč u odboru kanceláře starosty a vnitřní správy na příspěvek pro Gymnázium Ostrov – organizace výročí školy.

10. Nákup historického porcelánu

Usn. RM č. 562/13

RM souhlasí s nákupem historického porcelánu – moka šálek a podšálek zn. Calais z produkce bývalé ostrovské porcelánky Pfeiffer & Löwenstein od paní Zuzany Železné za cenu 1.319,- Kč

11. Žádost ZŠ JVM a MŠ o souhlas s čerpáním z rezervního fondu

Usn. RM č. 563/13

RM souhlasí s čerpáním z rezervního fondu Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary ve výši max. 58.630,- Kč na nákup školního nábytku do přípravné a speciální třídy.

12. Bezúplatné použití znaku města

Usn. RM č. 564/13

RM schvaluje bezúplatné poskytnutí znaku města Ostrov firmě Seznam.cz, a. s., se sídlem Radlická 3294/10, 150 00 Praha 5 pro prezentaci města Ostrov formou neplaceného zápisu na serverech Firmy.cz a Mapy.cz po dobu trvání platnosti smlouvy o spolupráci (reg. č. 186-13-07-22).

13. Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Usn. RM č. 565/13

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov ve výši 144.969,- Kč na rok 2013.

14. Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje

Usn. RM č. 566/13

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na nákup ruční radiostanice Motorola P 165 pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Ostrov ve výši 20.000,- Kč na rok 2013.

15. Rekonstrukce zámku Ostrov - schválení Dodatečných stavebních prací v rozsahu ZL č. 23 - 40, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem č. 5

Usn. RM č. 567/13

RM schvaluje zadání veřejné zakázky v režimu JŘBU na Dodatečné stavební práce v rozsahu Zadávacích listů - ZL č. 23 – 40.

Usn. RM č. 568/13

RM schvaluje dodatečné stavební práce pro stavbu „Rekonstrukce zámku Ostrov“, uplatněné veřejnou zakázkou v režimu JŘBU na Dodatečné stavební práce v rozsahu zadávacích listů - ZL č. 23 – 40, pro zhotovitele základní dodávky - JURICA a.s, celkové navýšení zakázky v hodnotě 2 559 278, 30- Kč, vč. 21% DPH. Tyto dodatečné stavební práce smluvně zajistit uzavřením Dodatku č. 5 k základní SOD.

16. Objekt Lidická 1036 - výměna střešní krytiny - zadávací dokumentace VZ

Usn. RM č. 569/13

RM schvaluje na provedení stavby „Ostrov, objekt Lidická 1036 - výměna střešní krytiny“ zadávací dokumentaci a zahájení řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena.

Usn. RM č. 570/13

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

17. Stavební úpravy č. p. 1202 - dodatečné stavební práce**Usn. RM č. 571/13**

RM souhlasí pro akci "Stavební úpravy č. p. 1202 - Rozšíření kapacity Domova pro seniory" s navýšením ceny stavby o dodatečné stavební práce specifikované změnovým listem č. 3 za cenu 120 639,08 Kč vč. DPH 15%.

Usn. RM č. 572/13

RM ukládá Odboru investic pro akci "Stavební úpravy č. p. 1202 - Rozšíření kapacity Domova pro seniory" provést Jednací řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce specifikované změnovým listem č. 3 následně souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo 019-13-01-15.

18. Rekonstrukce zámku Ostrov - výkon TDI s ohledem na prodloužení termínu realizace I. a IV. etapy, uplatněné v režimu JŘBU – Dodatkem č. 2**Usn. RM č. 573/13**

RM schvaluje zadání veřejné zakázky v režimu JŘBU na Dodatečné služby na výkon činnosti TDI, pro stavbu Rekonstrukce zámku Ostrov, v rozsahu termínového prodloužení dotovaných staveb a finanční náhrady.

Usn. RM č. 574/13

RM schvaluje výsledek zakázky na prodloužení výkonu funkce TDI na dotovaných stavbách projektu Rekonstrukce zámku Ostrov k termínu dokončení 31.8.2013 a finanční náhradu za tuto činnost v hodnotě 74 481,50 Kč včetně 21% DPH, pro Ing. Romana Havlana, zakázku zadanou v rámci režimu JŘBU a smluvně zajištěnou dodatkem č. 2 k základní Mandátní smlouvě.

19. Rozpočtová opatření (do ZM) a přesuny v rozpisu rozpočtu19a. Rozpočtové opatření č. 91/2013 – ORÚP – přesun finančních prostředků na správní poplatky na vyměřené penále za Historický Ostrov II**Usn. RM č. 575/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 91/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru rozvoje a územního plánování o 3 tis. Kč na architektonické a urbanistické studie a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2013 u odboru rozvoje a územního plánování ve výši 3 tis. Kč na správní poplatky.

19b. Rozpočtové opatření č. 92/2013 – ORÚP – přesun finančních prostředků na aktualizaci územního plánu**Usn. RM č. 576/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 92/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru rozvoje a územního plánování o 2 tis. Kč na studie rozvojových ploch a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru rozvoje a územního plánování o 2 tis. Kč na úpravu územního plánu.

19c. Rozpočtové opatření č. 93/2013 – OI – zařazení finančních prostředků na investiční akce**Usn. RM č. 577/13**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 93a/2013:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2013 o 1.000 tis. Kč převodem z fondu budoucnosti a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 1.000 tis. Kč u odboru investic na skatepark.

Usn. RM č. 578/13

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 93b/2013:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2013 o 5.000 tis. Kč převodem z fondu budoucnosti a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 5.000 tis. Kč u odboru investic na rekonstrukci Borecké ulice.

Usn. RM č. 579/13

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 93c/2013:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2013 o 1.500 tis. Kč převodem z fondu budoucnosti a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 1.500 tis. Kč u odboru investic na revitalizaci vnitrobloku v Horské ulici.

Usn. RM č. 580/13

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 93d/2013:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2013 o 310 tis. Kč převodem z fondu budoucnosti a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 310 tis. Kč u odboru investic na obnovu kulturních památek v městské památkové zóně.

Usn. RM č. 581/13

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 93e/2013:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2013 o 3.500 tis. Kč převodem z fondu budoucnosti a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 3.500 tis. Kč u odboru investic na vybudování kuchyně a jídelny v letním táboře Manětín.

Usn. RM č. 582/13

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 93f/2013:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2013 o 1.100 tis. Kč převodem z fondu budoucnosti a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 1.100 tis. Kč u odboru investic na rekonstrukci objektu čp. 1036 Lidická ulice – společenské centrum pro seniory.

Usn. RM č. 583/13

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 93g/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 100.530,00 Kč na přebudování zámku na městský úřad a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 100.530,00 Kč u odboru investic na ostatní osobní výdaje – zajištění přípravy expozice a výkon kurátora výstavy Ostrovsko a hornictví v Lauenburském zámku.

19d. Rozpočtové opatření č. 95/2013 – OKSVS – přesun finančních prostředků na poradenské služby

Usn. RM č. 584/13

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 95/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru kanceláře starosty a vnitřní správy o 15 tis. Kč na vybavení kanceláří nábytkem a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru kanceláře starosty a vnitřní správy o 15 tis. Kč na poradenské služby.

20. Řešení pohledávek (stav k 30.6.2013)

- bez usnesení

21. Projekt Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří - 2.etapa - informace o průběhu projektu

Usn. RM č. 585/13

RM schvaluje, v souladu s podmínkami Smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa“ registrační číslo 100083549, spolufinancovaného z programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007-2013 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko, změnu projektu ve smyslu přesunu nedočerpaných finančních prostředků projektu ve výši €51.833,-- ve prospěch projektového partnera PP4 – Město Boží Dar.

22. Výběr zhotovitele na stavbu - Oprava terasy MŠ Palackého 1045, Ostrov

Usn. RM č. 586/13

RM schvaluje jako vítěze veřejné zakázky na provedení díla "Oprava terasy MŠ Palackého 1045, Ostrov" firmu Swietelsky stavební s. r. o., odštěpný závod Pozemní stavby západ, oblast Sokolov, Pohraniční stráž 58, 357 03 Svatava, IČ: 48035599 za nabídkovou cenu 1 882 223 Kč včetně DPH, na druhém místě se umístila firma Dozorstav s. r. o., Jahodová 479/8, 360 07 Karlovy Vary, IČ:28382234 za nabídkovou cenu 1 995 729,80 Kč a na třetím místě se umístila Stavební firma K. S. I., s. r. o., Pod Břízami 5321, 430 04 Chomutov, IČ: 25038753 za nabídkovou cenu 2 246 622,- Kč.

Usn. RM č. 587/13

RM ukládá odboru majetku města zajistit finanční krytí stavby rozpočtovým opatřením.

23. Oprava střechy - jižní část, č. p. 706, ul. Brigádnická 706, Ostrov

Usn. RM č. 588/13

RM vyhláší vítězem veřejné zakázky „Oprava střechy – jižní část, p. p. 706, ul. Brigádnická, Ostrov nabídku společnosti Sdružení Slavík Vladimír, Kfely 88,363 01 Ostrov, IČ: 11392118 za nabídkovou cenu 355 953,05,- Kč bez DPH. Na druhém místě se umístil Petr Slavík, 362 33 Hroznětín 37, IČ 250 30 272 za nabídkovou cenu 414 302,- Kč bez DPH. Na třetím místě se umístilo pokrývačství Jiří Thomayer, Družební 1325/6, 36301 Ostrov IČ 11392380 za nabídkovou cenu 435 000,- Kč bez DPH.

Usn. RM č. 589/13

RM ukládá OMS zajistit rozpočtovým opatřením finanční prostředky k zajištění stavby.

24. Pronájmy

24a. Pronájem části pozemku p. p. č. 181/2 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

Usn. RM č. 590/13

RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č. 181/2 o výměře cca 16 m² v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova, za cenu 2,37 Kč/m²/rok, se Zdeňkou Stöckbauerovou, Dolní Žďár 50, 363 01 Ostrov, za účelem zahrádkářského využití.

24b. Pronájem pozemku p. p. č. 46/15 v k. ú. Květnová

Usn. RM č. 591/13

RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č. 46/15 o výměře cca 998 m² v k.ú. Květnová, za cenu 2,37 Kč/m²/rok, s Ladislavou Lemákovou, Krušnohorská 1109/4, 363 01 Ostrov, za účelem zahrádkářského využití.

24c. Prodloužení pronájmu pozemku p. p. č. 106/1 a 106/18 v k. ú. Kfely u Ostrova

Usn. RM č. 592/13

RM schvaluje uzavření Dodatku k Smlouvě o nájmu a smlouvě o smlouvě budoucí kupní reg. č. 164-08-06-26, uzavřené s manželi Vladimírem a Ludmilou Slavíkovými, Kfely 59, 363 01 Ostrov, kterým se prodlouží doba trvání nájmu a termín pro realizaci staveb do 30. 6. 2016.

24d. Snížení nájemného v nebytovém prostoru na č. p. 698, ulice Masarykova

Usn. RM č. 593/13

RM schvaluje uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě reg. č. 074-09-04-22 ze dne 1. 5. 2009 na pronájem nebytového prostoru na č. p. 698, Ostrov, ulice Masarykova, s panem Bui Duy Nghia, bytem Vančurova 1340, PSČ 363 01, Ostrov, kterým dojde ke snížení nájemného v provozních prostorách o výměře 58,2 m² ze současných 3 880 Kč/m²/rok o 10 %, tj. na 3 492,- Kč/m²/rok.

24e. Rozšíření předmětu pronájmu na č. p. 698, ulice Masarykova

Usn. RM č. 594/13

RM neschvaluje uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě reg. č. 074-09-04-22 ze dne 1. 5. 2009 na pronájem nebytového prostoru na č. p. 698, Ostrov, ulice Masarykova, s panem Bui Duy Nghia, bytem Vančurova 1340, PSČ 363 01, Ostrov, kterým dojde k rozšíření předmětu pronájmu o prodej nápojů.

24f. Pronájem nebytového prostoru na č. p. 1029-1030, ulice Lidická

- bez usnesení

25. Prodeje

25a. Prodej VTL a STL plynovodních rozvodů, regulační stanice plynu na PZO a části p. p. č. 2058/1 oddělené jako p. p. č. 2058/17 a st. p. č. 3219 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 595/13

RM doporučuje ZM schválit prodej objektu typové dvouřadové jednostupňové regulační stanice VTL RS503/2/1-440 včetně technologie a příslušenství umístěné na části p.p.č. 2058/1 a pozemky st.p.č. 3219 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² a p.č. 2058/17 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 97 m², oddělené dle GP č. 1656-5/2013, vše v k.ú. Ostrov nad Ohří, za sjednanou cenu v celkové výši 782 884,- Kč, společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.

Usn. RM č. 596/13

RM doporučit ZM schválit prodej plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které bylo realizováno v rámci stavby „Inženýrské sítě a komunikace pro PZO“ a je ve vlastnictví Města Ostrov a to plynovod VTL v délce 14 m a plynovod STL o celkové délce 750,5 m za navrhovanou kupní cenu včetně DPH v celkové výši 2 794 030,36 Kč, společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.

25b. Prodej p. p. č. 1396/9 a části p. p. č. 1396/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 597/13

RM doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 1396/1 o výměře cca 2 m² v k.ú. Ostrov nad Ohří, manželům Pavlu Cisarovi a Daně Císařové, Hroznětínská 1320, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

Usn. RM č. 598/13

RM nedoporučuje ZM schválit prodej p.p.č. 1396/9 o výměře 1 m² v k.ú. Ostrov nad Ohří, manželům Pavlu Cisarovi a Daně Císařové, Hroznětínská 1320, 363 01 Ostrov, do vyřešení sporu o pozemek 1396/10 v k.ú. Ostrov nad Ohří.

26. Realizace úspor energie MŠ Palackého 1045, Ostrov“ – žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení stavby

Usn. RM č. 599/13

RM souhlasí s prodloužením termínu dokončení díla „Realizace úspor energie MŠ Palackého 1045, Ostrov“ do 15. 9. 2013 a ukládá odboru MS uzavření příslušného dodatku ke smlouvě o dílo reg. č. 163-13-07-03.

27. Informace starosty

27a. Informace o návrhu řešení projektu OXES Ostrov

- bez usnesení

27b. Rekonstrukce zámku Ostrov - schválení Dodatečných stavebních prací v rozsahu ZL č. 41 – 47, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem č. 6

Usn. RM č. 600/13

RM schvaluje zadání veřejné zakázky v režimu JŘBU na Dodatečné stavební práce v rozsahu Zadávacích listů - ZL č. 41 – 47.

Usn. RM č. 601/13

RM schvaluje dodatečné stavební práce pro stavbu „Rekonstrukce zámku Ostrov“, uplatněné veřejnou zakázkou v režimu JŘBU na Dodatečné stavební práce v rozsahu zadávacích listů - ZL č. 41 – 47, pro zhotovitele základní zakázky - JURICA a.s, celkové navýšení zakázky v hodnotě 1 001 944,10- Kč, vč. 21% DPH. Tyto dodatečné stavební práce smluvně zajistit uzavřením Dodatku č.6 k základní SOD.

27c. Valná hromada společnosti Kabel Ostrov, s.r.o.

Usn. RM č. 602/13

Jediný společník společnosti v působnosti valné hromady s c h v a l u j e Smlouvu o výkonu funkce jednatele v předloženém znění.

Jediný společník společnosti v působnosti valné hromady b e r e n a v ě d o m í informace o hospodaření společnosti Kabel Ostrov, s.r.o. za 1. pololetí roku 2013.

RM **p o v ě ř u j e** starostu Města Ostrova Bc. Pavla Čekana podpisem písemných vyhotovení výše uvedeného rozhodnutí jediného společníka společnosti KABEL OSTROV, s.r.o. v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 132 odst. 1 věta druhá zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

27d. Schválení Provozního řádu Domu kultury Ostrov

Usn. RM č. 603/13

RM schvaluje znění Provozního řádu Domu kultury Ostrov dle předloženého návrhu s účinností od 6. srpna 2013.

28. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Ing. Josef Železný
člen RM

Bc. Pavel Čekan
starosta