



Město Ostrov
Usnesení
ze 6. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov
konaného v řádném termínu ve středu 7. prosince od 13:00 hod.
v zastupitelském sále MěÚ Ostrov, na zámku v 1. patře

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Návrh rozpočtu města na rok 2017
3. Rozpočtový výhled na období 2018 – 2019
4. Žádost o úplné prominutí pohledávky z poskytnuté dotace
5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
6. Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2017
7. Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2017
8. Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových -domů ve městě Ostrov pro rok 2017
9. Program finanční podpory na obnovu objektů nacházejících se v historickém jádru města Ostrov pro rok 2017 až 2022
10. Program podpory a rozvoje sociálních služeb pro rok 2017 - veřejnoprávní smlouvy
11. Individuální dotace na podporu zdravotnických, humanitárních služeb a služeb prevence - veřejnoprávní smlouvy
12. Prodej části pozemku p. č. 46/15 o výměře cca 998 m² v k. ú. Květnová
13. Prodej části pozemku p. č. 9 o výměře 19 m² v k. ú. Kfely u Ostrova
14. Prodej pozemku p. č. 224/505 v k. ú. Ostrov nad Ohří
15. Prodej části pozemku p. č. 205/11 v k. ú. Ostrov nad Ohří
16. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1832/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
17. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1816 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
18. Nákup části pozemku p. č. 1416/6 a pozemku p. č. 1423/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří
19. Nákup pozemků nacházejících se pod stavbou „Ostrov, Horní Žďár, Kombinovaná trasa podél I/25“ v k. ú. Horní Žďár u Ostrova od ŘSD ČR
20. Nákup části pozemku p. č. 1445, části p. č. 2521/1 a části p. č. 1441/1 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří
21. Nákup trafostanice vystavěné na části pozemku p. č. 636/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří
22. Nákup st. p. č. 1542 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
23. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2894/64 v k. ú. Ostrov nad Ohří – veřejné osvětlení v lokalitě okružní křižovatky na PZ Ostrov
24. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě reg. č. 149-14-05-29 a uzavření nové plánovací smlouvy pro lokalitu „Obchodní centrum Ostrov“ se společností Kaufland Česká republika v. o. s.

25. Dodatek č. 1 k smlouvě o smlouvě budoucí kupní reg.č. 044-15-02-13 a nákup p. p. č. 1012/22 a p. p. č. 1012/23 v k. ú. Ostrov nad Ohří od společnosti Kaufland Česká republika v. o. s – Obchodní Centrum Ostrov
26. Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Města Ostrov, člena VSOZČ, na realizaci obecní vodohospodářské infrastruktury
27. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na výstavbu nového atletického stadionu
28. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce bytového domu pro seniory, Hornická 617, Ostrov
29. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov
30. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce objektu bývalé železniční zastávky a jeho přestavba na cyklistické odpočívadlo
31. Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostrov č. 2/2016, o stanovení školského spádového obvodu mateřských škol
32. Rozpočtová opatření
33. Zprávy z výborů
34. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. ZM č. 227/16

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje se sledování usnesení z roku 2016 pod č. 22/16, z roku 2016 pod č. 33/16-36/16, z roku 2016 pod č.84/16, z roku 2016 pod č. 125/16-127/16, z roku 2016 pod č. 131/16-134/16, z roku 2016 pod č. 136/16, z roku 2016 pod č.184/16, z roku 2016 pod č.185/16, z roku 2016 pod č. 187/16, z roku 2016 pod č. 189/16, z roku 2016 pod č. 192/16, z roku 2016 pod č. 194/16, z roku 2016 pod č. 195/16, z roku 2016 pod č. 197/16, z roku 2016 pod č. 198/16, z roku 2016 pod č. 201/16, z roku 2016 pod č. 203/16-226/16.

2. Návrh rozpočtu na rok 2017

Usn. ZM č. 228/16

ZM schvaluje rozpočet města na rok 2017, kde celkové navrhované příjmy města včetně financování činí 323 899 tis. Kč a celkové výdaje města činí 323 899 tis. Kč.

3. Rozpočtový výhled města na léta 2018 – 2019

Usn. ZM č. 229/16

ZM schvaluje rozpočtový výhled města na léta 2018 a 2019 v předloženém znění.

4. Žádost o úplné prominutí pohledávky z poskytnuté dotace

- bez usnesení

5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016

Usn. ZM č. 230/16

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na vybudování rodinného domu z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016 ve výši 150 000,00 Kč s Ing. R. K., nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 231/16

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na vybudování bytové jednotky k vlastnímu bydlení z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016 ve výši 150 000,00 Kč s panem V. Č., nar. xxxxxxxxxxxx, bytem ul. xxxxxxxxxxxx, 360 01 Ostrov, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 232/16

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na koupi pozemku pro výstavbu RD z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016 ve výši 150.000,00 Kč s panem P. O., nar. xxxxxxxxxxxx a MUDr. J. O., narxxxxxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

Usn. ZM č. 233/16

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na vybudování bytové jednotky k vlastnímu bydlení z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016 ve výši 150 000,00 Kč s panem P. H., nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 170 00 Praha-Holešovice v předloženém znění.

6. Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2017

Usn. ZM č. 234/16

ZM schvaluje „Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2017“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

7. Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2017

Usn. ZM č. 235/16

ZM schvaluje „Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2017“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

8. Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2017

Usn. ZM č. 236/16

ZM schvaluje „Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2017“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

9. Program finanční podpory na obnovu objektů nacházejících se v historickém jádru města Ostrov

Usn. ZM č. 237/16

ZM schvaluje „Program finanční podpory na obnovu objektů nacházejících se v historickém jádru města Ostrov“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

10. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí programových dotací z rozpočtu města na rok 2017 na podporu a rozvoj sociálních služeb

Usn. ZM č. 238/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací TyfloCentrum Karlovy Vary, o. p. s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČ: 25248863, zastoupenou panem Pavlem Rogaczewskim, na úhradu části nákladů pro rok 2017

spojených s poskytováním registrované sociální služby - průvodcovské a předčitatelské služby, pobočka Ostrov, ve výši 40 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 239/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací TyfloCentrum Karlovy Vary, o. p. s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČ: 25248863, zastoupenou panem Pavlem Rogaczewskim, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, pobočka Ostrov, ve výši 40 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 240/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací TyfloCentrum Karlovy Vary, o. p. s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČ: 25248863, zastoupenou panem Pavlem Rogaczewskim, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - sociální rehabilitace, pobočka Ostrov, ve výši 40 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 241/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Res vitae, z. s., Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 69968209, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - pečovatelská služba, Res vitae, z. s., pečovatelská služba Ostrov, ve výši 1 700 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 242/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Res vitae, z. s., Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 69968209, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – odborné sociální poradenství, Manželská, rodinná a občanská poradna v Karlových Varech, ve výši 50 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 243/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Res vitae, z. s., Blahoslavova 18, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 69968209, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - telefonická krizová pomoc, Linka důvěry Karlovy Vary, ve výši 35 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 244/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Světlo Kadaň z. s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ: 65650701, zastoupenou Mgr. Janem Hudákem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, Klub Ostrov – Zašívárna, ve výši 60 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 245/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Světlo Kadaň z. s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ: 65650701, zastoupenou Mgr. Janem Hudákem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - terénní programy, Terénní program Karlovarsko – sociálně vyloučené lokality, ve výši 30 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 246/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Světlo Kadaň z. s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ: 65650701, zastoupenou Mgr. Janem Hudákem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - terénní programy, Terénní program Karlovy Vary a přilehlé obce, ve výši 60 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 247/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Armáda spásy v ČR, z. s., Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, IČ: 40613411, zastoupenou na základě potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance Bc. Martinem Roušalem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - azylové domy, Armáda spásy, Centrum sociálních služeb v Karlových Varech, ve výši 30 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 248/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Armáda spásy v ČR, z. s., Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, IČ: 40613411, zastoupenou na základě potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance Bc. Martinem Roušalem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - nízkoprahová denní centra, Armáda spásy, Centrum sociálních služeb v Karlových Varech, ve výši 15 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 249/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Armáda spásy v ČR, z. s., Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, IČ: 40613411, zastoupenou na základě potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance Bc. Martinem Roušalem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – noclehárny, Armáda spásy, Centrum sociálních služeb v Karlových Varech, ve výši 25 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 250/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Domov pro seniory Květinka s. r. o., Krušnohorská 1368, 363 01 Ostrov, IČ: 4668448, zastoupenou Sabinou a Michalem Fialkovými, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – domovy pro seniory, Domov pro seniory Květinka s. r. o., Ostrov, ve výši 150 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 251/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Oblastní charita Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ: 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – domovy pro seniory, Domov pokojného stáří Ostrov, ve výši 416 600,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 252/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Oblastní charita Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby - denní stacionáře, Denní stacionář Ostrov, ve výši 33 400,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 253/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Oblastní charita Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ: 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – domovy pro seniory, Domov pokojného stáří bl. Hroznaty, Hroznětín, ve výši 80 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 254/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Člověk v tísni, o. p. s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, regionální pobočka Blahoslavova 18/5, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 25755277, zastoupenou na základě plné moci Janem Němečkem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, Člověk v tísni, o. p. s., pobočka Ostrov, ve výši 60 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 255/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Člověk v tísni, o. p. s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, regionální pobočka Blahoslavova 18/5, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 25755277, zastoupenou na základě plné moci Janem Němečkem, na úhradu části nákladů pro rok 2017 spojených s poskytováním registrované sociální služby – terénní programy, Člověk v tísni, o. p. s., pobočka Ostrov, ve výši 40 000,00 Kč, v předloženém znění.

11. Individuální dotace na podporu zdravotnických, humanitárních služeb a služeb prevence - veřejnoprávní smlouvy**Usn. ZM č. 256/16**

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrova na provoz Humanitárního skladu použitého nábytku na rok 2017 ve výši 26 tis. Kč s Oblastní charitou Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ: 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 257/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrova na provoz Meziskladu Potravinové banky Karlovarského kraje, Ostrov na rok 2017 ve výši 50 tis. Kč s Oblastní charitou Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ: 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 258/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrova na zajištění činnosti Dobrovolnické služby Tereza, Ostrov na rok 2017 ve výši 133 tis. Kč s organizací Oblastní charita Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, v předloženém znění.

Usn. ZM č. 259/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Člověk v tísni, o. p. s., Šafaříkova 24, 120 00 Praha 2, regionální pobočka Blahoslavova 2/18, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 25755277, zastoupenou Janem Němečkem, na základě plné moci, na projekt Letní dětský tábor 2017 ve výši 11 tis. Kč, v předloženém znění.

12. Prodej části pozemku p. č. 46/15 o výměře cca 998 m² v k. ú. Květnová

Usn. ZM č. 260/16

ZM neschvaluje prodej části pozemku p. č. 46/15 v k. ú. Květnová, v rozsahu cca 998 m², manželům R. L. nar. xxxxxxxxxxxx a L. L. nar. xxxxxxxxxxxx, oba trvale bytem xxxxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č. 7649-36/2016 ve výši 110,00 Kč/m², plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

13. Prodej části pozemku p. č. 9 o výměře 19 m² v k. ú. Kfely u Ostrova

Usn. ZM č. 261/16

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 9 v k. ú. Kfely u Ostrova v rozsahu cca 19 m², Mgr. M. L. nar. xxxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č. 4111/135/2016 ve výši 380 Kč/m², plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

14. Prodej pozemku p. č. 224/505 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 262/16

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 224/505 o výměře 1 844 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, manželům P. H., narozenému dne xxxxxxxxxxxx a J. H., narozené xxxxxxxxxxxx, oba trvale bytem Ostrov, xxxxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č. 4103/126/2016 ve výši 685 000,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

15. Prodej části pozemku p. č. 205/11 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 263/16

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 205/11 dle GP č. 1884-205/2016 se jedná o pozemek p. č. 205/13 o výměře 214 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, společnosti N. G. ELEKTRO TRADE, a. s. IČO: 263 94 537, se sídlem U Dívčích hradů 1971/18, Smíchov, 150 00 Praha 5, za cenu dle znaleckého posudku č. 4123/146/2016 v celkové výši 91 290,00 Kč plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

16. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1832/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

Usn. ZM č. 264/16

ZM neschvaluje v rámci využití předkupního práva nákup stavby garáže bez č. p./č. e., stojící na st. p. č. 1832/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku paní M. U., bytem xxxxxxxxxxxx, 277 06 Lužec nad Vltavou, za požadovanou kupní cenu ve výši 60 000,00 Kč a s úhradou nákladů spojených s převodem mimo daně z nabytí.

17. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1816 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

Usn. ZM č. 265/16

ZM neschvaluje v rámci využití předkupního práva nákup stavby garáže bez č. p./č. e., stojící na st. p. č. 1816 v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku Ing. P. P., bytem Kollárova 1270/19, 363 01 Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 75 000,00 Kč a s úhradou veškerých nákladů spojených s převodem.

18. Nákup části pozemku p. č. 1416/6 a pozemku p. č. 1423/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 266/16

ZM schvaluje nákup pozemku p. č. 1423/3 o výměře 766 m² a části pozemku p. č. 1416/6 dle geometrického plánu č. 1877-205/2016 se jedná o pozemek p. č. 1416/8 o výměře 2009 m² vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, od paní J. Š., nar. xxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxx, 250 81 Nehvizdy, za dohodnutou kupní cenu 50,00 Kč/m². Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí uhradí Město Ostrov.

19. Nákup pozemků nacházejících se pod stavbou „Ostrov, Horní Žďár, Kombinovaná trasa podél I/25“ v k. ú. Horní Žďár u Ostrova od ŘSD ČR

Usn. ZM č. 267/16

ZM schvaluje nákup p. p. č. 628/5 o výměře 564 m², 628/6 o výměře 483 m², 628/7 o výměře 84 m², 629/6 o výměře 2 926 m², 629/7 o výměře 343 m², 629/8 o výměře 449 m², 629/9 o výměře 1 177 m², 629/10 o výměře 6 m², 630/8 o výměře 556 m², 630/9 o výměře 210 m² a 630/10 o výměře 132 m² vše v k. ú. Horní Žďár u Ostrova od Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 Praha 4 Nusle, IČO: 659 93 390 do majetku Města Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843, za kupní cenu sjednanou ve výši 1 320 000,00 Kč. Veškeré náklady spojené s nákupem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

20. Nákup části pozemku p. č. 1445, části p. č. 2521/1 a části p. č. 1441/1 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 268/16

ZM schvaluje nákup části pozemku p. č. 1445, části p. č. 2521/1 a části p. č. 1441/1 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, od společnosti N. G. REALITY, a. s., IČO: 263 94 505, se sídlem Jagellonská 2430/20, Vinohrady, 130 00 Praha 3, dle geometrického plánu č. 1859-153/2016 se jedná o pozemek 1441/5 o výměře 296 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku č. 4124/147/2016 ve výši 74 000,00 Kč. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

21. Nákup trafostanice vystavěné na části pozemku p. č. 636/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 269/16

ZM schvaluje nákup trafostanice s označením KV 1075, vystavěné na části pozemku 636/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří od společnosti JAMP, s. r. o., IČO 48267929, se sídlem Jáchymovská 142, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary, za cenu 1 000 000,00 Kč + DPH.

22. Nákup st. p. č. 1542 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 270/16

ZM schvaluje v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1542 o výměře 27 m², spolu se stavbou garáže na pozemku stojící v k. ú. Ostrov nad Ohří, z majetku Ing. S. M., nar. xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu sjednanou ve výši 60 300,00 Kč. Veškeré náklady spojené s převodem, tzn. náklady na sepsání kupní smlouvy, vypracování ZP a kolku návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

23. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2894/64 v k. ú. Ostrov nad Ohří – veřejné osvětlení v lokalitě okružní křižovatky na PZ Ostrov

Usn. ZM č. 271/16

ZM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy kabelů NN a sloupů veřejného osvětlení na p. p. č. 2894/64 v k. ú. Ostrov nad Ohří, dle GP konečného zaměření stavby „Průmyslová zóna – Ostrov – autobusová zastávka a VO“, vymezujícího rozsah věcného břemene – služebnosti pro oprávněného, Město Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843 za dohodnutou celkovou jednorázovou úhradu ve výši 500,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření smlouvy s povinným, tj. Karlovarským krajem, se sídlem Karlovy Vary Dvory, Závodní 353/88, PSČ: 360 06, IČO: 708 91 168, zastoupeným příspěvkovou organizací Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ: 356 01, IČO: 709 47 023. Náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, tj. vypracování GP, jednorázovou úhradu za zřízení VB v dohodnuté výši, včetně úhrady nákladů za nákup kolku na podání návrhu na vklad břemene do KN ponese oprávněný.

24. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě reg.č. 149-14-05-29 a uzavření nové plánovací smlouvy pro lokalitu „Obchodní centrum Ostrov“ se společností Kaufland Česká republika v. o. s.

Usn. ZM č. 272/16

ZM schvaluje Dodatek č. 1, kterým se ruší plánovací smlouva pro lokalitu „Obchodní centrum Ostrov“, reg. č. 149-14-05-29, uzavřená dne 29. 05. 2014 mezi Městem Ostrov a společností ESA INVEST s. r. o., se sídlem Čelakovského 1074/18, 430 01 Chomutov, IČO: 260 30 420, za účelem realizace stavby „Obchodní centrum Ostrov“.

Usn. ZM č. 273/16

ZM schvaluje Plánovací smlouvu pro realizaci stavby „Obchodní centrum Ostrov“, ve které jsou stanovena práva a povinnosti smluvních stran při výstavbě veřejné dopravní infrastruktury a technické infrastruktury mezi Městem Ostrov se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843 a společností Kaufland Česká republika v. o. s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 251 10 161.

25. Dodatek č. 1 k smlouvě o smlouvě budoucí kupní reg.č. 044-15-02-13 a nákup p. p. č. 1012/22 a p. p. č. 1012/23 v k. ú. Ostrov nad Ohří od společnosti Kaufland Česká republika v.o.s. – Obchodní Centrum Ostrov

Usn. ZM č. 274/16

ZM schvaluje Dodatek č. 1, kterým se ruší smlouva o smlouvě budoucí kupní reg. č. 044-15-02-13, uzavřená dne 13. 02. 2015 mezi Městem Ostrov a společností ESA INVEST s. r. o., se sídlem Čelakovského 1074/18, 430 01 Chomutov, IČO: 260 30 420, za účelem nákupu p. p. č. 1012/22 a p. p. č. 1012/23 v k. ú. Ostrov nad Ohří.

Usn. ZM č. 275/16

ZM schvaluje nákup p. p. č. 1012/22 o výměře 149 m² a p. p. č. 1012/23 o výměře 102 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, od budoucího vlastníka, společnosti Kaufland Česká republika v. o. s., se sídlem, Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 251 10 161, do majetku Města Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843, za kupní cenu ve výši 1 000,00 Kč plus s případnou DPH. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující. Nejprve bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní, vlastní převod bude realizován až následně poté, kdy společnost Kaufland Česká republika v. o. s. získá do svého vlastnictví pozemky p. č. 1012/22 a p. č. 1012/23 v k. ú. Ostrov nad Ohří, určené k zamýšlené výstavbě Obchodního centra Ostrov, do svého vlastnictví.

26. Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Města Ostrov, člena VSOZČ, na realizaci obecní vodohospodářské infrastruktury.

Usn. ZM č. 276/16

ZM souhlasí s poskytnutím příspěvku Vodohospodářskému sdružení obcí západních Čech (dále jen „VSOZČ“) na zpracování projektové dokumentace kanalizačních přípojek v obci Horní Žďár ve výši 58 080,00 Kč.

27. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na výstavbu nového atletického stadionu

Usn. ZM č. 277/16

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na rok 2017 v rámci Programu 133510, Podpora materiálně technické základny sportu, Subtitul 133512: Podpora materiálně technické základny sportovních organizací na projekt „Nový atletický areál v Ostrově“, jehož celkové předpokládané výdaje, k nimž se město zavazuje zajistit spolufinancování, činí 47 600 147,17 Kč.

28. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce bytového domu pro seniory, Hornická 617, Ostrov

Usn. ZM č. 278/16

ZM schvaluje projekt „Rekonstrukce bytového domu pro seniory, Hornická 617, Ostrov“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 279/16

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na rok 2017 v rámci Programu Podpora bydlení, podprogram 117D064 Podporované byty, Komunitní dům seniorů na projekt „Rekonstrukce bytového domu pro seniory, Hornická 617, Ostrov“, jehož celkové předpokládané výdaje, k nimž se město zavazuje zajistit spolufinancování, činí 23 913 tis. Kč s DPH.

Usn. ZM č. 280/16

ZM pověřuje starostu města Bc. Pavla Čekana podpisem všech příslušných listin nutných k žádosti o dotaci na rok 2017 na projekt „Rekonstrukce bytového domu pro seniory, Hornická 617, Ostrov“ a podpisem všech dokumentů souvisejících s realizací projektu.

Usn. ZM č. 281/16

ZM schvaluje zplnomocnění starosty města k jednání s Ministerstvem pro místní rozvoj v rámci projektu „Rekonstrukce bytového domu pro seniory, Hornická 617, Ostrov“.

29. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov

Usn. ZM č. 282/16

ZM ruší svá usnesení pod č. 37/16 až 40/16 ze dne 27.01.2016.

Usn. ZM č. 283/16

ZM schvaluje projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 284/16

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci 39. výzvy Operačního programu životní prostředí 2014-2020, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie na projekt „Zateplení ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov, jehož celkové předpokládané výdaje, k nimž se město zavazuje zajistit spolufinancování, činí 4 919 tis. Kč.

Usn. ZM č. 285/16

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z 39. výzvy Operačního programu životní prostředí 2014-2020, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie a podpisem všech dokumentů souvisejících s realizací projektu.

Usn. ZM č. 286/16

ZM schvaluje zplnomocnění starosty města k jednání se Státním fondem životního prostředí v rámci projektu „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“.

30. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na projekt Rekonstrukce objektu bývalé železniční zastávky a jeho přestavba na cyklistické odpočívadlo

Usn. ZM č. 287/16

ZM schvaluje realizaci projektu „Rekonstrukce objektu bývalé železniční zastávky a jeho přestavba na cyklistické odpočívadlo“ s předpokládanou výší výdajů 2 720 000,- Kč.

Usn. ZM č. 288/16

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce objektu bývalé železniční zastávky a jeho přestavba na cyklistické odpočívadlo“ do Národního programu podpory cestovního ruchu v regionech.

31. Návrh Obecně závazné vyhlášky města Ostrov č. 2/2016 (OZV č. 2/2016), kterou se stanoví školský obvod mateřských škol zřízených městem Ostrov

Usn. ZM č. 289/16

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 2/2016 (OZV č. 2/2016), kterou se stanoví školský obvod mateřských škol zřízených městem Ostrov v předloženém znění – variantu č. 1.

32. Rozpočtová opatření

32a) Rozpočtové opatření č. 198/2016 – OI – přesun finančních prostředků na rekonstrukci šaten FK Ostrov v čp. 1202

Usn. ZM č. 290/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 198/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.200 tis. Kč z rekonstrukce objektu č. p. 225 Myslivna a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.200 tis. Kč na rekonstrukci šaten FK Ostrov v č. p. 1202.

32b) Rozpočtové opatření č. 200/2016 – OKS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu domu kultury a zvýšení výdajů na opravy v kavárně DK

Usn. ZM č. 291/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 200/2016:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2016 o 100 tis. Kč z nařízeného odvodu u domu kultury a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 100 tis. Kč na opravy v kavárně DK.

32c) Rozpočtové opatření č. 207/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na nákup majetku pro potřeby zimního stadionu

Usn. ZM č. 292/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 207/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.274.400 Kč na řádku odstranění stavby tržnice na náměstí a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 1.274.400 Kč na nákup majetku pro potřeby zimního stadionu.

32d) Rozpočtové opatření č. 208/2016 – OKS a OMS – přesun finančních prostředků na opravu chodníku v MŠ Krušnohorská

Usn. ZM č. 293/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 208/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 140.000 Kč z příspěvku na provoz pro MŠ Krušnohorská a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 140.000 Kč na opravu chodníku v MŠ Krušnohorská.

33. Zprávy z výborů

34. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu

Bc. Pavel Čekan
starosta města

Ing. Josef Železný
místostarosta