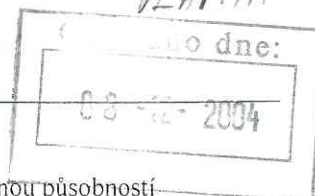




Městský úřad Ostrov  
odbor životního prostředí – vodní hospodářství

Příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s rozšířenou působností



231.2-A/20

Váš dopis/ze dne  
28.6.2004

Naše značka  
ŽP/13673/04 SI

Vyřizuje  
D. Sloupová

e-mail  
dsloupova@ostrov.cz

telefon  
353 801 274

Dne  
7.12.2004

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 27.1.2005

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV/  
dne 2.2.2005

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 120 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

žadatelé : **Obci Boží Dar, Boží Dar č.p.1, 362 62 Boží Dar,**

které zastupuje na základě plné moci Ing. Anton Jurica, Stavební a projekční kancelář,  
362 62 Boží Dar č.p.176, IČO : 11364343

### I. vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 66 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k provedení stavby vodního díla

#### ” Boží Dar- 2. Etapa výstavby B. Daru – 1. část. Komunikace a inženýrské sítě. ”

v kraji Karlovarském, obci Boží Dar, katastrálním území Boží Dar, na pozemku parc.č.: 557/16, -/22, -/19, -/18, -/17, -/32, -/28, -/33, -/30, -/34, -/26, -/25, 883/1, -/2, -/3, -/4, 857/6, 864, 913, 149/1,

v členění na tyto části :

#### SO č. 02 – Vodovod

Druh vodovodního řadu .....	zásobovací síť (02)
Celková délka řadů .....	PVC 563,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu .....	PVC 90 x 8,2 mm
Největší jmenovitá světlost řadu .....	PVC 110 x 3,2 mm

Účel užívání povolené stavby vodního díla: zásobovací síť

#### SO č. 03 - Kanalizace splašková

##### Stoka „A“

Druh stokové sítě.....	gravitační (01)
Celková délka stoky.....	228,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky .....	KT 250 mm
Největší jmenovitá světlost stoku .....	KT 250 mm



Počet povolovaných odlehčovacích komor.....	0
Počet povolovaných čerpacích stanic.....	0
Počet revizních šachet nových.....	6
Počet revizních šachet stávajících .....	1
Počet spadišťových šachet .....	0

#### **Stoka „B“**

Druh stokové sítě.....	gravitační ( 01 )
Celková délka stoky.....	173,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky .....	KT 250 mm
Největší jmenovitá světlost stoku .....	KT 250 mm
Počet povolovaných odlehčovacích komor.....	0
Počet povolovaných čerpacích stanic.....	0
Počet revizních šachet nových.....	6
Počet revizních šachet stávajících .....	0
Počet spadišťových šachet .....	0

#### **Stoka „C“**

Druh stokové sítě.....	gravitační ( 01 )
Celková délka stoky.....	147,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky .....	KT 250 mm
Největší jmenovitá světlost stoku .....	KT 250 mm
Počet povolovaných odlehčovacích komor.....	0
Počet povolovaných čerpacích stanic.....	0
Počet revizních šachet nových.....	6
Počet revizních šachet stávajících .....	0
Počet spadišťových šachet .....	0

Účel užívání povolené stavby vodního díla : odvádění splaškových vod oddílnou kanalizací na ČOV (99)

#### **SO č. 04 - Kanalizace dešťová**

##### **Stoka „A“**

Druh stokové sítě.....	gravitační ( 01 )
Celková délka stoky .....	239,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky .....	PVC 250 mm
Největší jmenovitá světlost stoky .....	PVC 300 mm
Počet povolovaných odlehčovacích komor.....	0
Počet povolovaných čerpacích stanic.....	0



### Stoka „B“

Druh stokové sítě.....	gravitační ( 01 )
Celková délka stoky.....	11,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky .....	PVC 250 mm
Největší jmenovitá světlost stoky .....	PVC 250 mm
Počet povolovaných odlehčovacích komor.....	0
Počet povolovaných čerpacích stanic.....	0

### Stoka „C“

Druh stokové sítě.....	gravitační ( 01 )
Celková délka stoky.....	302,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky .....	PVC 200 mm
Největší jmenovitá světlost stoku .....	PVC 250 mm
Počet povolovaných odlehčovacích komor.....	-
Počet povolovaných čerpacích stanic.....	-

### Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Příslušnost k systému vodovodu.....	místní (02)
Počet zásobovaných obcí .....	1
Manipulační řád .....	NE
Kanalizační soustava splašková.....	pro veřejnou potřebu (01)
Charakter kanalizační soustavy.....	oddílná (02)
Údaj o provozním řádu.....	ANO
Manipulační řád .....	ANO

Účel užívání povolené stavby vodního díla : odvedení dešťových vod jednotnou kanalizací přes výústní objekt do stávající vodoteče.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 66 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla podle ustanovení § 75 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 29 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.
3. Před zahájením zemních prací bude provedeno polohové a výškové označení podzemního vedení a zařízení na terénu a bude postupováno dle pokynů správců těchto sítí – viz vyjádření uvedená v dokladové části projektu ke stavebnímu řízení. Budou respektována ustanovení ČSN 73 6005/9.94 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Bude umožněno provádění archeologického dozoru a provádění zemních prací bude předem projednáno s karlovarským muzeem (Mgr. Klsák)
5. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a



- technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě vodního díla budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
  7. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení souvisejících platných českých technických norem.
  8. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
  9. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů:
    - a) vyjádření Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje pod č.j.: HSKV – 771/KV-2004 za dne 20.7.2004-12-06
    - b) vyjádření policie České republiky, Dopravní inspektorát OŘ pod č.j.: ORKV31-09/DI-2004 ze dne 19.11.2004
    - c) vyjádření Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje pod č.j.: 5868/04 ze dne 15.7.2004
    - d) vyjádření Městského úřadu Jáchymov pod č.j.: výst./2633/592/04/Kj ze dne 23.6.2004
    - e) vyjádření Městského úřadu Jáchymov pod č.j.: výst./3182/747/03/Kj ze dne 15.7.2003
  10. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
    - a) stanovisko Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. pod č.j.: 10994/04 ze dne 22.7.2004 vyjádření Pozemkového fondu ČR pod č.j. 7219/04 ze dne 14.7.2004
    - b) vyjádření Českého telecomu pod č.j.: 01941/04/KV/VO ze dne 29.6.2004
    - c) vyjádření Západočeských plynáren, a.s. ze dne 14.11.2002
    - d) vyjádření Zemědělské vodohospodářské správy pod č.j.: 1099/02 ze dne 7.11.2002
  11. Stavba vodního díla bude dokončena do **11/2006**
  12. Po dokončení stavby vodního díla podá stavebník zdejšímu odboru návrh na kolaudaci podle § 82, odst. 1 stavebního zákona. Žádost o zahájení kolaudačního řízení bude doložena protokoly o odevzdání a převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem protokoly o výsledku provedených technických zkoušek zřízeného díla, tj. zkoušky vodotěsnosti kanalizačního potrubí, včetně šachet. Dále bude žádost obsahovat další doklady dle ustanovení vyhlášky č. 132/1998 Sb.
  13. Stavebník předloží k posouzení zdejšímu vodoprávnímu úřadu návrh provozního řádu vodního díla ke schválení a to nejpozději se žádostí o kolaudaci.
  14. Vodní dílo nelze užívat s odvoláním na § 76 stavebního zákona bez předchozí kolaudace.
  15. Stavbu vodního díla bude provádět právnická nebo fyzická osoba oprávněná k zhotovení vodních děl a může ji zahájit až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  16. Stavební povolení k vodnímu dílu pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

### Odůvodnění

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí obdržel dne 28.6.2004 žádost Obecního úřadu Boží Dar se sídlem Boží Dar, č.p. 1, 362 62 Boží Dar a Ing. Antona Jurici





se sídlem Boží Dar č.p. 176, 362 62 Boží Dar, které na základě plné moci zastupuje Ing. Anton Jurica, Stavební a projekční kancelář, 362 62 Boží Dar č.p. 176, IČO 11364343 ze dne 23.6.2004 o stavební povolení k provedení stavby vodního díla.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- projektová dokumentace zpracovaná – Ing. Stavební a projekční kancelář, 362 62 Boží Dar č.p. 176, IČO 11364343
- snímek mapy z katastru nemovitostí ověřený katastrálním úřadem
- snímek mapy z katastru nemovitostí se zákresem povolované stavby
- úplné výpisy z katastru nemovitostí na jednotlivé pozemky dotčené stavbou
- stanoviska vlastníků pozemků dotčených stavbou ke zpracovanému projektu
- vyjádření správců podzemních sítí
- územní rozhodnutí o umístění stavby
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, Karlovy vary
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. Chomutov
- stanovisko Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje, Karlovy vary
- vyjádření Českého telecomu, a.s., Karlovy Vary
- vyjádření Západočeské plynárenské, a.s., Plzeň
- vyjádření Vodáren a kanalizací, a.s., Karlovy vary
- souhlas dotčených vlastníků se stavbou

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným správním úřadům veřejnou vyhláškou č.j.: ŽP/13673/04 SI ze dne 27.7.2004, kterou bylo stanoveno s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 15.9.2004 nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, brát zřetel.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektová dokumentace stavby vodního díla **"Boží Dar – 2. Etapa výstavby Božího Daru – 1.Část – komunikace a inženýrské sítě"** byla vypracována právníkem osobou - Ing. Anton Jurica, Stavební a projekční kancelář, 362 62 Boží Dar č.p. 176, IČO 11364343, č. zak. 46/02 z V/2004.

Projektová dokumentace stavby vodního díla řeší:

#### **Popis stavby :**

**SO č. 02 – Vodovod :** v projektu se řeší nové rozvody vody v zájmovém území 2. Etapy výstavby na Božím Daru – 1. část, které budou zásobovat výstavbu rodinných domů na Božím Daru.

Napojení nového vodovodu bude na stávající vodovod PVC 110 kde bude vysazena odbočka s uzávěrem vody (šoupě DN 100) pro novou výstavbu RD - vodovodní řad 1. Propojení se stávajícím vodovodem bude provedeno s pokládkou vodovodního řadu 2 –



uzávěr šoupě DN 80. Potrubí bude uloženo v rýze dle výkresové dokumentace v nezámrné hl. 1,5 m, v nově vybudované komunikaci. Trasa bude upřesněna po přesném vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí.

Na nový vodovod bude použito potrubí PVC 110 x 3,2 mm, PE 90 x 8,2 mm. Potrubí bude opatřeno vyhledávacím kabelem.

Vodovod je rozdělen na : vodovodní řad 1 – potrubí PVC 110 x 3,2 mm v délce 234,0 m  
vodovodní řad 2 – potrubí PVC 90 x 8,2 mm v délce 176,0 m  
vodovodní řad 3 – potrubí PVC 110 x 3,2 mm v délce 153,0 m

Na trase vodovodu budou osazeny příslušné armatury : požární hydrant podzemní, automatické vzdušníky a uzavěry. Přípojky k jednotlivým objektům budou provedeny pomocí navrtávacího pasu HOD typ 507 bez uzavěru pro plastová potrubí – JMA. Ukončení přípojek bude na hranici neveřejné části jednotlivých pozemků uzavírací armaturou (uzavírací šoupě Beta se zemní soupravou teleskopickou do ventilového poklopu). Potrubí bude v celé délce uloženo v pískovém loži s 100 mm podsypem a 200 mm obsypem. Obsypy a zásypy budou provedeny až po tlakové zkoušce.

**SO č. 03 – Kanalizace splašková :** v projektu se řeší vybudování nové splaškové kanalizace v areálu 2. Etapy výstavby na Božím Daru – 1. Část a její napojení na stávající trasy splaškové kanalizace s následným odvodem spl. vod do obecní čistírny odpadních vod.

Napojení bude provedeno do stávající kanalizační šachty na stávajícím kanalizačním řadu KT DN 300.

Trasa nové kanalizace bude provedena dle projektové dokumentace v rýze, nezámrné hloubce 1,5 m pod nově vybudovanou komunikací. Součástí nové splaškové kanalizace budou i kanal. přípojky pro budoucí objekty. Přípojky budou ukončeny na hranici pozemku vstupními šachtami. Trasa bude upřesněna po přesném vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí. Na splaškovou kanalizaci budou použité kameninové trouby KT 250.

Splašková kanalizace je rozdělena na : stoku „A“ – KT 250, délka 138,0 m

KT 300, délka 84,0 m

stoku „B“ – KT 250, délka 151,0 m

stoku „C“ – KT 250, délka 147,0 m

Součástí nové splaškové kanalizace bude výstavba kanalizačních přípojek pro objekty rod. domů. Přípojky budou ukončeny na hranici pozemku šachtami společnými i pro dešťovou kanalizaci.

**SO č. 04 – Kanalizace dešťová :** v projektu se řeší vybudování nové splaškové kanalizace v areálu 2. Etapy výstavby na Božím Daru – 1. Část a zaústění přes výústní objekt dostávající místní vodoteče.

Trasa nové kanalizace bude provedena dle projektové dokumentace v rýze, nezámrné hloubce 1,5 m pod nově vybudovanou komunikací, nebo stávající vozovkou

Dešťová kanalizace je rozdělena na : stoku „A“ – PVC 250, délka 206,0 m

PVC 300, délka 33,0 m

stoku „B“ – PVC 250, délka 11,0 m

stoku „C“ – PVC 200, délka 147,0 m

PVC 250, délka 155,0 m

Součástí nové dešťové kanalizace bude výstavba kanalizačních přípojek pro objekty rod. domů. Přípojky budou ukončeny na hranici pozemku šachtami společnými i pro splaškovou kanalizaci.



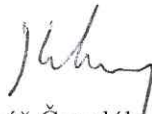
Městský úřad Ostrov  
odbor životního prostředí – vodní hospodářství

- a) K projektové dokumentaci stavby vodního díla se vyjádřily nebo daly své kladné stanovisko tyto dotčené správní úřady:
- vyjádření Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje pod č.j.: HSKV –771/KV-2004 za dne 20.7.2004-12-06
  - vyjádření policie České republiky, Doprávní inspektorát OŘ pod č.j.: ORKV31-09/DI-2004 ze dne 19.11.2004
  - vyjádření Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje pod č.j.: 5868/04 ze dne 15.7.2004
  - vyjádření Městského úřadu Jáchymov pod č.j.: výst./2633/592/04/Kj ze dne 23.6.2004
  - vyjádření Městského úřadu Jáchymov pod č.j.: výst./3182/747/03/Kj ze dne 15.7.2003
- b) K záměru stavby vodního díla bylo vydáno Městským úřadem Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov územní rozhodnutí. Souhlas výše uvedeného místně příslušného stavebního úřadu podle ustanovení § 120 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů s předmětnou stavbou vodního díla byl vydán pod č.j.: výst./2633/592/04/Kj ze dne 23.6.2004
- c) Posouzení vodoprávního úřadu: Přezkoumáním podané žádosti se zjišťuje, že uskutečněním stavby předmětného vodního díla nejsou omezena nebo ohrožena práva a zájmy účastníků stavebního řízení, vlastníků nemovitostí sousedících s pozemky, na kterých bude zřizována stavba vodního díla, jakož i ochrana vod. Proto bylo rozhodnuto, jak výše uvedeno.

**Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, podáním učiněným u Městského úřadu Ostrov, Klínovecká 1204, 363 20 Ostrov.



  
Ing. Tomáš Čepelák  
pověřený vedoucí  
odboru životního prostředí

Správní poplatek vyměřený v souladu s ustanovením zákona č. 305/1997 Sb. o správních poplatcích ve výši 3000,- Kč byl uhrazen dne 28.7. 2004.

Toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou bude zveřejněno způsobem obvyklým po dobu 30 dnů na úředních deskách Obecního úřadu Boží Dar, Městského úřadu Ostrov. Poslední den této lhůty je dnem doručení rozhodnutí účastníkům řízení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí této vyhlášky.



Přílohy pro stavebníka:

1. Ověřená projektová dokumentace "Boží Dar – 2. Etapa výstavby Božího Daru – 1. Část komunikace a inženýrské sítě"
  - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
2. Štítek "Stavba povolena" s uvedením údajů podle ustanovení § 21 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona
  - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

