

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika, tel.: +420 354 222 300

Číslo jednací: 907/ZZ/17-15

Vyřizuje / linka: Ing. Nixbauerová /503

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně příslušný správní úřad podle ustanovení § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí tento

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ:

záměr

„Novostavba čerpací stanice PHM v obci Dolní Žďár“

nemá významný vliv na životní prostředí

a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Oznamovatel: SADETO Consulting SE, Pražská 5600, 430 01 Chomutov, IČO: 24187020

Zástupce oznamovatele: MZ ENGINEERS, s. r. o., náměstí Dr. Beneše 1232/7, 430 01 Chomutov, IČO: 28673191, na základě plné moci

Zpracovatel oznámení: Ing. Josef Talavašek, Jungmannova 766/2, 415 01 Teplice, IČO: 43266151

Umístění záměru:

kraj:	Karlovarský
obec:	Ostrov
k. ú. :	Dolní Žďár u Ostrova
st. p. č.:	49/1

Kapacita (rozsah) záměru: novostavba čerpací stanice pohonných hmot s vícekomorovou podzemní nádrží o celkovém objemu 120 m³

Zařazení záměru: bod 10.4 kategorie II přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Zahájení: třetí kvartál roku 2017

Ukončení: třetí kvartál roku 2018

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je novostavba veřejné čerpací stanice, která bude sloužit ke skladování, stáčení, čerpání a prodeji pohonných hmot a doplňkového sortimentu (autopotřeb, olejů a provozních kapalin, autokosmetiky, tabákových výrobků, balených potravin a nápojů), předpokládá se též provozování kavárny a bufetu. Není známo, že by v dotčeném území byly v současné době projednávány jiné záměry s významným vlivem na životní prostředí, které by měly být součástí vyhodnocení záměru podle zásad pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Provozní budova rozdělena na dvě samostatné jednotky – prodejní kiosk a administrativní prostory. Administrativní část se sociálním zázemím je situována do 2.NP. Prodej pohonných hmot a doplňkového sortimentu bude probíhat v kiosku, zde je umístěno i sociálně-technické zázemí. Na provozní budovu navazuje zastřešené výdejní místo pohonných hmot.

Technologie čerpací stanice – společná stáčecí šachta pro zásobování pohonných hmot je umístěna při vjezdu do areálu na samostatné manipulační ploše. Stáčení bude probíhat přes tuto stáčecí šachtu samostatným potrubím s rekuperací benzinových par I. stupně do vícekomorové dvouplášťové nádrže pro skladování pohonných hmot o celkovém objemu 120 m³, zde bude skladováno následující:

- benzin natural 95 – 2 x 20 m³,
- benzin natural 98 – 20 m³,
- motorová nafta – 50 m³,
- úkapy – 10 m³ – bezodtoková jímka pro případ havárie a likvidaci úkapů, bude sem svedeno odvodnění z manipulačních ploch.

Výdejní místo je zastřešené s pěti výdejními oboustrannými tříproduktovými stojany (např. typ Wayne) s rekuperací benzinových par II. stupně. Celkový denní výdej pohonných hmot se předpokládá v objemu cca 27 m³.

Dále je součástí záměru realizace cenového totemu, zpevněných ploch (včetně parkoviště o kapacitě cca 20 parkovacích stání pro osobní automobily), úprav stávajícího napojení území na komunikaci I/25 (včetně nezbytných úprav dopravního značení).

Záměr bude napojen na stávající areálové inženýrské sítě. Provoz čerpací stanice se předpokládá nepřetržitý (24 hodin denně).

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

SADETO Consulting SE, Pražská 5600, 430 01 Chomutov, IČO: 24187020, zastoupena na základě plné moci společností MZ ENGINEERS, s. r. o., náměstí Dr. Beneše 1232/7, 430 01 Chomutov, IČO: 28673191

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad obdržel dne 09.03.2017 oznámení záměru „Novostavba čerpací stanice PHM v obci Dolní Žďár“, podané společností MZ ENGINEERS, s. r. o., náměstí Dr. Beneše 1232/7, 430 01 Chomutov, IČO: 28673191, jež zatupuje na základě plné moci oznamovatele SADETO

Consulting SE, Pražská 5600, 430 01 Chomutov, IČO: 24187020. Oznámení záměru (Ing. Talavašek, 01/2017) bylo předloženo v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a obsahovalo všechny náležitosti uvedené v příloze č. 3 tohoto zákona. Součástí oznámení byla dále též rozptylová studie a hluková studie (Ing. Talavašek, 01/2017). Na základě oznámení bylo v souladu s § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí zahájeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Informace o oznámení byla zveřejněna v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí na úředních deskách dotčených územních samosprávních celků (Karlovarský kraj, Město Ostrov) a v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru KVK518. Za den zveřejnění je považován podle § 16 odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí den 17.03.2017, kdy byla informace vyvěšena na úřední desce Karlovarského kraje. Současně se zveřejněním bylo dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům rozesláno 1 paré oznámení záměru a oznámení o zahájení zjišťovacího řízení č. j. 907/ZZ/17-3 ze dne 17.03.2017 s žádostí o vyjádření k záměru.

Vyhodnocení záměru podle zásad pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí:

Hodnocení záměru uvedené v oznámení, které bylo podkladem pro zjišťovací řízení, lze shrnout takto:

I. Charakteristika záměru

Kapacita: Novostavba veřejné čerpací stanice s dvouplášťovou skladovací nádrží o celkovém objemu 120 m³, která bude rozdělena na více komor za účelem skladování následujícího: benzin natural 95 (2 x 20 m³), benzin natural 98 (20 m³), motorová nafta (50 m³), úkapy (10 m³ – bezodtoková jímka pro případ havárie a likvidaci úkapů).

Kumulace vlivů záměru s jinými záměry: Není známo, že by v dotčeném území byly v současnosti projednávány jiné záměry s významným vlivem na životní prostředí, které by měly být součástí vyhodnocení.

Využívání přírodních zdrojů; zábor pozemků: Přírodní zdroje nebudou v souvislosti s realizací záměru využívány. Na dotčené pozemky se nevztahuje ochrana zemědělského půdního fondu ani ochrana pozemků určených k plnění funkce lesa – jedná se o tzv. brownfield.

Produkce odpadů: Ve fázi realizace i provozu záměru budou vznikat běžné odpady typické pro charakter posuzovaného záměru a bude s nimi nakládáno dle platné legislativy.

Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy: Během realizace záměru se předpokládá dočasně zvýšená hladina hluku a prašnosti – jedná se však o nevýznamný krátkodobý faktor. Vliv čerpacích stanic pohonných hmot je vzhledem k jejich standardnímu technologickému vybavení obecně dobře znám a při správném provozování technologie je dopad na kvalitu ovzduší minimální a nedochází k nepřekračování imisních limitů. Doložená rozptylová studie (Ing. Talavašek, 01/2017) potvrzuje, že vlivem provozu záměru v dané lokalitě nedojde k překročení žádného z imisních limitů se značnou rezervou. Z hlediska vyhodnocení příspěvků ke stávající úrovni znečištění nepřinese záměr významné zhoršení situace v posuzované lokalitě. Z hlediska ovlivnění akustické situace lze s ohledem na hlukovou studii (Ing. Talavašek, 01/2017) konstatovat, že vliv záměru bude omezen na bezprostřední okolí a uplatní se pouze v zájmovém areálu, v rámci vlivu pozadových hodnot bude vliv záměru včetně související dopravy zanedbatelný. Z těchto důvodů nejsou navržena ani žádná kompenzační opatření. Celkově lze konstatovat, že záměr ovlivní životní prostředí v hodnoceném území pouze v omezeném rozsahu bez výraznějších negativních dopadů.

Rizika havárií zejména vzhledem k navrženému použití látek a technologií: Provoz záměru představuje běžný rizikový faktor vzniku havárií. Vzhledem k charakteru záměru jsou hlavními riziky požár čerpací stanice a havarijní únik látek škodlivý vodám. Rizika plynoucí z úniku závadných látek nebo znečištěných vod budou minimalizována vhodným technickým řešením a preventivními provozními opatřeními. Obsluha čerpací stanice pohonných hmot bude prokazatelně seznámena s provozním a požárním řádem, bezpečnostními a havarijnými opatřeními (tyto dokumenty budou zpracovány dle platných právních předpisů a oznamovatel bude dodržovat veškeré požadavky z těchto předpisů vyplývající).

II. Umístění záměru

Záměr je lokalizován na st. p. č. 49/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova přiléhající k silnici I/25, tím je umožněno napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu bez potřeby budování nové. Zájmové území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území nebo jeho ochranných pásem, významného krajinného ani obecně chráněného přírodního prvku dle zvláštních právních předpisů. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (jako příslušný orgán ochrany přírody) vyloučil ve svém stanovisku dle § 45i odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů zn. 507/ZZ/17 ze dne 07.02.2017 významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (NATURA 2000). Lokalita je dle platného Územního plánu Ostrov součástí stabilizovaných ploch v zastavěném území s funkčním využitím *VD – Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba* s přípustným využitím pro čerpací stanice pohonných hmot, to potvrzuje i doložené vyjádření Městského úřadu Ostrov, odboru rozvoje a územního plánování č. j. ORÚP/35239/16 ze dne 12.12.2016.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vyhodnocení případných vlivů bylo provedeno na základě údajů uvedených v oznámení záměru, jehož součástí byla též rozptylová a hluková studie (Ing. Talavašek, 01/2017). Z předloženého dokumentu lze vyvodit, že realizací záměru nedojde k významnému negativnímu vlivu na obyvatelstvo a životní prostředí (veškeré dopady záměru na jednotlivé složky životního prostředí a obyvatelstvo lze hodnotit jako akceptovatelné až zanedbatelné). V oznámení záměru (Ing. Talavašek, 01/2017) jsou přesto v kapitole D. 4. na str. 26 až 28 navrženy a popsány opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech potenciálně negativních vlivů spojených s realizací a provozem záměru. Přeshraniční vlivy záměru lze vzhledem k jeho charakteru a lokalitě umístění zcela vyloučit.

V průběhu zjišťovacího řízení krajský úřad obdržel vyjádření následujících subjektů:

- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Závodní 535/88, 360 06 Karlovy Vary, č. j. 907/ZZ/17-4 ze dne 20.03.2017
- Karlovarský kraj, Závodní 535/88, 360 06 Karlovy Vary, ze dne 28.03.2017
- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, č. j. ŽP/09310/17 ze dne 31.03.2017 a doplnění vyjádření č. j. ŽP/10783/17 ze dne 18.04.2017
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (dále jen „krajská hygienická stanice“), Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary, č. j. KHSKV2951/2017/HOK ze dne 04.04.2017

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Plzeň (dále jen „ČIŽP OI Plzeň“), Klatovská třída 48, 301 22 Plzeň, č. j. ČIŽP/43/ŘI/1700777.018/17/ZHN ze dne 28.03.2017
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem (dále jen „ČIŽP OI Ústí nad Labem“), Výstupní 1644, 400 07 Ústí nad Labem, č. j. ČIŽP/44/IPP/1700765.007/17/UJL ze dne 03.04.2017

Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Připomínky subjektů, které se k záměru vyjádřily, lze shrnout a vypořádat následovně (dále nebudou uváděna jednotlivá upozornění na dodržování platné legislativy zdůrazněná v obdržených vyjádřeních):

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství nemá k záměru připomínky a nepožaduje další posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: *Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

Karlovarský kraj nemá k záměru připomínky a nepožaduje další posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: *Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ostrov, OŽP“) ve svém souhrnném vyjádření ze dne 31.01.2017 zejména upozorňoval na skutečnost, že již v minulosti (jako příslušný vodoprávní úřad) vydal svá stanoviska k projektové dokumentaci pro demoliční práce a výstavbu čerpací stanice pohonných hmot v zájmové lokalitě. V těchto svých stanoviscích upozorňoval na případnou existenci ekologické zátěže této lokality. Požadoval provedení kontrolních vzorků z hlediska přítomnosti ropných látek v zeminách, popř. podzemních vodách a jejich předložení vodoprávnímu úřadu. Dle těchto výsledků mělo být postupováno dále. Výsledky však do vydání vyjádření předloženy nebyly. Dále vodoprávní úřad v těchto stanoviscích požadoval řešit likvidaci nekontaminovaných srážkových vod v souladu s platnými právními předpisy, a to zasakováním, případně doložit nemožnost zasakování s ohledem na výsledky výše zmiňovaných kontrolních vzorků. Na základě těchto skutečností vodoprávní úřad trval na předložení dříve požadovaného do doby vydání závěru zjišťovacího, jelikož tyto skutečnosti nebyly v předloženém oznámení záměru (Ing. Talavašek, 01/2017) zohledněny nebo jejich řešení v rámci dalšího posuzování vlivů záměru na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: *Na základě tohoto vyjádření krajský úřad kontaktoval oprávněného zástupce oznamovatele, ten MěÚ Ostrov, OŽP jako příslušnému vodoprávnímu úřadu předložil požadované - zprávu o výsledcích možného obsahu ropných látek po demolici objektů v zájmovém areálu včetně posouzení hydrogeologických poměrů a vsakovacích parametrů horninového podloží v zájmové lokalitě pro účely zasakování srážkových vod. Na základě předložení těchto dokumentů vydal MěÚ Ostrov, OŽP dne 18.04.2017 doplnění souhrnného vyjádření, ve kterém ruší své původní vyjádření na úseku vodního hospodářství a dále již záměr nepožaduje posoudit dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. V oznámení záměru (Ing. Talavašek, 01/2017) je navržena likvidace nekontaminovaných srážkových vod svedením do jednotné areálové kanalizace, jež bude následně napojena na veřejnou jednotnou kanalizaci. Záležitost ohledně likvidace srážkových vod bude dále podrobně řešena v příslušných navazujících a povolovacích řízeních, včetně nezbytného projednání se správcem kanalizace.*

Krajská hygienická stanice nemá k záměru připomínky a nepožaduje další posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

ČIŽP OI Plzeň nemá k záměru připomínky a nepožaduje další posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

ČIŽP OI Ústí nad Labem z hlediska ochrany vod mimo jiné upozorňuje na nutnost projednání zamýšleného vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace s jejím správcem. Další posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí není požadováno.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Záležitost ohledně likvidace srážkových vod bude dále podrobně řešena v příslušných navazujících a povolovacích řízeních, včetně nezbytného projednání se správcem kanalizace.

Úplná znění vyjádření obdržených v rámci zjišťovacího řízení k tomuto záměru jsou zveřejněna v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr), kód záměru KVK518.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů rozhodl krajský úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu, a to k Ministerstvu životního prostředí, prostřednictvím krajského úřadu, ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí. Dnem doručení je dle § 25 správního řádu patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Karlovarského kraje. Právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů a musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu.

V Karlových Varech dne 21.04.2017

„otisk úředního razítka“

„elektronicky podepsáno“

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:**Účastníci řízení**

- SADETO Consulting SE, Pražská 5600, 430 01 Chomutov, IČO: 24187020,
Zastoupena na základě plné moci společností:
MZ ENGINEERS, s. r. o., náměstí Dr. Beneše 1232/7, 430 01 Chomutov,
IČO: 28673191

Dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

- Doručení veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu

Dotčené územní samosprávné celky

- Karlovarský kraj, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
- Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Na vědomí

- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

- Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

